

Grécko-katolícka cirkev, farnosť Lubovec
Sobáňovo 34, 082 47 Lubovec
01 753 805

Mgr. Marek KOLPŠÁK, lektor

Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky v zmysle zákona č.
300/1991 Zb. o slobode náboženskej viery a postavení cirkví a
náboženských spoločností v znení neskorších predpisov

DODATOK č. 2 **k Zmluve o nájme pozemkov zo dňa** **30.08.2017**

uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „*Dodatok*“)

Statutárny orgán: Mgr. E. ...
Registrácia: Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky v zmysle zákona č.
300/1991 Zb. o slobode náboženskej viery a postavení cirkví a
náboženských spoločností v znení neskorších predpisov
IBAN: SK630900000000000096293388

ďalej len ako „*Príloha*“ a to bez ohľadu na použité gramatické

NAJOMCA:

Názov:

Sídlo:

Zastúpená:

IČO:

Obec Radatice

Radatice, 082 42

Mgr. Gabriela V...
posádka obce

00 372 662



ďalej len ako „*Nájomca*“ a to bez ohľadu na použité gramatické
tvary

Príjemca a *Nájomca* spoločne: ...
samostatne aj ako „*Zmluvná strana*“, resp. „*Účastník zmluvy*“

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v čl. V sa mení ods. 1 Zmluvy s nasledovným
znením:

1. Zmluvná strana sa dohodli, že Zmluva sa uzatvára na dobu ... a to od dňa
účinnosti tejto Zmluvy do 31.12.2030 bez možnosti automatického predĺženia.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v čl. VI ods. 1 a 2 Zmluvy sa mení výška nájomného
na sumu 750,- € ročne.

Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

VLASTNÍK:

Názov: Gréckokatolícka cirkev, farnosť Ľubovec
Sídlo: Ľubovec 34, 082 42 Ľubovec
IČO: 31 951 805
Štatutárny orgán: Mgr. Marek KOLESÁR, farár
Registrácia: Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 308/1991 Zb. o slobode náboženskej viery a postavení cirkví a náboženských spoločností v znení neskorších predpisov

zastúpený na základe Zmluvy o správe a užívaní nehnuteľného majetku a postúpení práv a povinností s tým súvisiacich a plnej moci

PRENAJÍMATEĽOM:

Názov: Gréckokatolícke arcibiskupstvo Prešov
Sídlo: Hlavná 1, 080 01 Prešov
IČO: 00 179 205
Štatutárny orgán: Mons. Ľubomír Petřík, delegát ad omnia Prešovskej archieparchie
Registrácia: Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 308/1991 Zb. o slobode náboženskej viery a postavení cirkví a náboženských spoločností v znení neskorších predpisov
IBAN: SK6309000000000096293388

d'alej len ako „*Prenajímateľ*“ a to bez ohľadu na použitý gramatický tvar

NÁJOMCA:

Názov: Obec Radatice
Sídlo: Radatice, 082 42 Radatice
Zastúpená: Mgr. Gabriela VIAZANKOVÁ, starostka obce
IČO: 00 372 662

d'alej len ako „*Nájomca*“ a to bez ohľadu na použitý gramatický tvar

Prenajímateľ a *Nájomca* spolu d'alej len ako „*zmluvné strany*“ resp. „*účastníci zmluvy*“, samostatne aj ako „*zmluvná strana*“ resp. „*účastník zmluvy*“

Čl. II

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v Čl. V sa mení ods. 1 *Zmluvy* s nasledovným znením:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa uzatvára na dobu - určitú, a to *odo dňa účinnosti* tejto Zmluvy do 31.12.2030 bez možnosti automatického predĺženia.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v Čl. VI ods. 1 a 2 *Zmluvy* sa mení výška nájomného na sumu 750,- € ročne.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v čl. VII sa mení ods. 8 Zmluvy s nasledovným znením:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadne finančné investície a finančné prostriedky vložené do Pozemkov Nájomcom odpisuje Nájomca pričom Nájomca nemá právo na ich náhradu tak počas nájomného vzťahu ako aj po jeho skončení od Prenajímateľa resp. Vlastníka a Nájomca sa zaväzuje po skončení nájomného vzťahu previesť investície do vlastníctva Prenajímateľa za 1,00,-Eur, v prípade ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné články Zmluvy ostávajú nezmenené.

Čl. IV

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené týmto sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a Zmluvou.
2. Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že *Dodatok* bude uverejnený v celom rozsahu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. *Dodatok* bol zmluvnými stranami prečítaný, vzájomne vysvetlený, zmluvné strany jeho obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jeho obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ho neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok
4. *Dodatok* je vyhotovený v dvoch (2) exemplároch, z ktorých po jednom (1) exemplári obdržia obaja účastníci.
5. *Dodatok* nadobúda platnosť podpismi oboch oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Nájomcu.
6. *Dodatok* podlieha schváleniu Obecného zastupiteľstva obce Radatice, ktorého fotokópia tvorí prílohu tohto *Dodatku* pod hrozbou jej neplatnosti.

V Prešove, dňa 6.2.2023

V Prešove, dňa 6.2.2023

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

Gréckokatolícke arcibiskupstvo Prešov

Mons. Ľubomír PETRÍK
delegát ad omnia Prešovskej archieparchie

Obec Radatice

Mgr. Gabriela VIAZANKOVÁ
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach

U Z N E S E N I E

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radaticiach

zo dňa 3. februára 2023

číslo : 15/2023

k prerokovaniu návrhu Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme pozemkov pod budovou materskej školy

Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme pozemkov pod budovou materskej školy

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	5	Bialko, Čelovský, Homoľová, Kováč, Papež
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Mgr. Gabriela VIAZANKOVÁ
starostka obce