Starostka obce Radatice

**U R Č U J E**

1/ za overovateľa zápisnice zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva :

poslanca : Mgr. Jana Homoľová

2/ za zapisovateľa zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva :

Ivana Heldáková

**Mgr. Gabriela VIAZANKOVÁ**

*starostka obce*

V Radaticiach, dňa 28. júna 2019

**Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach**

U Z N E S E N I E

**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radaticiach**

zo dňa 28. júna 2019 číslo : 26/2019

k programu rokovania obecného zastupiteľstva

-------------------------------------------------------------------------------------------------

**Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach**

**s c h v a ľ u j e**

program 4. zasadnutia poslancov obecného zastupiteľstva v predloženom/ pozmeňujúcom znení :

1. Otvorenie zasadnutia. Schválenie programu

2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

3. Voľba návrhovej komisie

4. Kontrola uznesení

5. Prezentácia ponuky spoločnosti – KOSIT

6. Prerokovanie žiadosti na preklenovací úver pre získaný nenávratný finančný

príspevok z Pôdohospodárskej platobnej agentúry v rámci výzvy 22/PRV/2017,

opatrenie :7, podopatrenie : 7.4, aktivita : 1 vo výške 126.671,44 EUR ( úver od

Prima banky Slovensko)

7. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže č. 1/2019

8. Prerokovanie žiadostí o zmenu územného plánu obce

9. Prerokovanie Dodatku č.1 k Zmluve o nájme pozemkov zo dňa 30.08.2017

10. Aktuálne informácie a interpelácie poslancov

11. Záver

**Hlasovanie:** počet mená poslancov

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | *4* | *Čelovský, Homoľová, Kováč, Papež* |
| **Proti:** |  |  |
| **Zdržal sa:** |  |  |
| **Neprítomní:** | *1* | *Halický* |
| **Nehlasovali:** |  |  |

**Mgr. Gabriela VIAZANKOVÁ**

*starostka obce*

Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach

U Z N E S E N I E

**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radaticiach**

zo dňa 28. júna 2019 číslo : 27/2019

**k voľbe návrhovej komisie**

-------------------------------------------------------------------------------------------------

**Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach**

**v o l í**

návrhovú komisiu v zložení : 1. poslanec : Miroslav Papež

2. poslanec : Ing. Ján Čelovský

**Hlasovanie:** počet mená poslancov

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | *4* | *Čelovský, Homoľová, Kováč, Papež* |
| **Proti:** |  |  |
| **Zdržal sa:** |  |  |
| **Neprítomní:** | *1* | *Halický* |
| **Nehlasovali:** |  |  |

**Mgr. Gabriela VIAZANKOVÁ**

*starostka obce*

**Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach**

**U Z N E S E N I E**

**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radaticiach**

zo dňa 28. júna 2019 číslo : /2019

k prezentácii ponuky spoločnosti KOSIT

–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

**Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach**

**nebolo prijaté uznesenie**

**Hlasovanie:** počet mená poslancov

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** |  |  |
| **Proti:** |  |  |
| **Zdržal sa:** |  |  |
| **Neprítomní:** |  |  |
| **Nehlasovali:** |  |  |

**Mgr. Gabriela VIAZANKOVÁ**

*starostka obce*

**Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach**

**U Z N E S E N I E**

**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radaticiach**

zo dňa 28. júna 2019 číslo : 28/2019

k Prerokovaniu žiadosti na preklenovací úver pre získaný nenávratný finančný príspevok z Pôdohospodárskej platobnej agentúry v rámci výzvy 22/PRV/2017,

opatrenie :7, podopatrenie : 7.4, aktivita : 1 vo výške 126.671,44 EUR ( úver od Prima banky Slovensko)

–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

**Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach**

**s ch v a ľ u j e**

prijatie úveru vo výške 126.671,44 EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a. s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“ ) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu:

Radatice- Multifunkčné a detské ihrisko

s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva formou: refundácie v rámci výzvy číslo 22/PRV/2017 opatrenie č. 7 Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach a podopatrenia č. 7.4., aktivita 1– investície súvisiace s vytváraním podmienok pre trávenie voľného času vrátane príslušnej infraštruktúry.

**Hlasovanie:** počet mená poslancov

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | *4* | *Čelovský, Homoľová, Kováč, Papež* |
| **Proti:** |  |  |
| **Zdržal sa:** |  |  |
| **Neprítomní:** | *1* | *Halický* |
| **Nehlasovali:** |  |  |

**Mgr. Gabriela VIAZANKOVÁ**

*starostka obce*

**Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach**

**U Z N E S E N I E**

**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radaticiach**

zo dňa 28. júna 2019 číslo : 29/2019

k vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže č. 1/2019

–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

**Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach**

**s ch v a ľ u j e**

na základe verejnej obchodnej súťaže odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Radatice - pozemky vedené na LV č. 492, k. ú. Radatice

**-** parcela C-KN č. 534/5 o výmere 580 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

- parcela C-KN č. 534/6 o výmere 580 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

za cenu 15.080,- eur (slovom: Pätnásťtisícosemdesiat eur) v prospech Stanislava Timka, Radatice 19.

**Hlasovanie:** počet mená poslancov

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | *4* | *Čelovský, Homoľová, Kováč, Papež* |
| **Proti:** |  |  |
| **Zdržal sa:** |  |  |
| **Neprítomní:** | *1* | *Halický* |
| **Nehlasovali:** |  |  |

**Mgr. Gabriela VIAZANKOVÁ**

*starostka obce*

**Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach**

**U Z N E S E N I E**

**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radaticiach**

zo dňa 28. júna 2019 číslo : 30/2019

k prerokovaniu žiadostí o zmenu územného plánu obce

–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

**Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach**

**schvaľuje**

potrebu zmeny územného plánu obce Radatice na základe žiadosti p. Márie Jurkovej a p. Edity Schankweilerovej, ktoré žiadosť o zmenu odôvodnili plánovanou výstavbou rodinného domu.

**Hlasovanie:** počet mená poslancov

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | *4* | *Čelovský, Homoľová, Kováč, Papež* |
| **Proti:** |  |  |
| **Zdržal sa:** |  |  |
| **Neprítomní:** | *1* | *Halický* |
| **Nehlasovali:** |  |  |

**Mgr. Gabriela VIAZANKOVÁ**

*starostka obce*

**Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach**

**U Z N E S E N I E**

**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radaticiach**

zo dňa 28. júna 2019 číslo : 31 /2019

k prerokovanie Dodatku č.1 k Zmluve o nájme pozemkov zo dňa 30.08.2017

–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

**Obecné zastupiteľstvo v Radaticiach**

schvaľuje Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemkov zo dňa 30.08.2017 medzi prenajímateľom Gréckokatolíckym arcibiskupstvom Prešov a obcou Radatice týkajúci sa prenájmu pozemkov E-KN parcela č. 461 a parcely č. 462 vedených na LV č. 974.

**Hlasovanie:** počet mená poslancov

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | *3* | *Čelovský, Kováč, Papež* |
| **Proti:** |  |  |
| **Zdržal sa:** | 1 | Homoľová |
| **Neprítomní:** | *1* | *Halický* |
| **Nehlasovali:** |  |  |

**Mgr. Gabriela VIAZANKOVÁ**

*starostka obce*

Zápisnica

z ustanovujúceho zasadnutia poslancov OcZ

konaného dňa 28. júna 2019

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

**PROGRAM :**

1. Otvorenie zasadnutia. Schválenie programu

2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

3. Voľba návrhovej komisie

4. Kontrola uznesení

5. Prezentácia ponuky spoločnosti – KOSIT

6. Prerokovanie žiadosti na preklenovací úver pre získaný nenávratný finančný

príspevok z Pôdohospodárskej platobnej agentúry v rámci výzvy 22/PRV/2017,

opatrenie :7, podopatrenie : 7.4, aktivita : 1 vo výške 126.671,44 EUR ( úver od

Prima banky Slovensko)

7. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže č. 1/2019

8. Prerokovanie žiadostí o zmenu územného plánu obce

9. Aktuálne informácie a interpelácie poslancov

10. Záver

**K bodu 1. :**

4. zasadnutie bolo zvolané písomnou pozvánkou zo dňa 25.6.2019. Na zasadnutí boli prítomní 4 poslanci OcZ, t. j. zasadnutie je uznášaniaschopné. Na zasadnutí bol neprítomný poslanec Tomáš Halický, ktorý svoju neúčasť ospravedlnil. Zasadnutie otvorila a viedla Mgr. Gabriela Viazanková, starostka obce. Starostka požiadala poslancov o doplnenie resp. zmenu programu. Starostka navrhla zmenu programu tak, za 8.bod bude pod číslom 9. vsunutý bod Prerokovanie Dodatku č.1 k Zmluve o nájme pozemkov zo dňa 30.08.2017 medzi Gréckokatolíckym arcibiskupstvom Prešov a obcou Radatice. Ďalšie body sa posunú v poradí.

Hlasovanie o uznesení č. 26/2019

Za predložený návrh hlasovali 4 poslanci

Proti 0

Zdržali sa 0

**K bodu 2. :**

Starostka obce určila za zapisovateľku zápisnice Ivanu Heldákovú, za overovateľa zápisnice poslankyňu Mgr. Janu Homoľovú.

**K bodu 3. :**

Starostka obce predložila návrh na zloženie návrhovej komisie v zložení : posl. Miroslav Papež a poslanec Ing. Ján Čelovský.

Hlasovanie o uznesení č. 27/2019

Za predložený návrh hlasovali 4 poslanci

Proti 0

Zdržali sa 0

**K bodu 4. :**

Starostka obce oboznámila poslancov s prijatými uzneseniami na poslednom zasadnutí a so stavom ich plnenia.

**K bodu 5. :**

Na obecné zastupiteľstvo prišiel p. Bartek zo spoločnosti KOSIT, ktorý prezentoval spoločnosť a ich služby v oblasti odpadového hospodárstva. Predstavil filozofiu spoločnosti, ich spôsob likvidácie komunálneho odpadu, ktorým je predovšetkým likvidácia odpadu v spaľovni a teda jeho nasledovné využitie v tepelnom hospodárstve. Poslancov zaujímal aj triedený zber, akou formou prebieha.

K tomuto bodu nebolo prijaté uznesenie.

**K bodu 6. :**

Starostka informovala, že financovanie projektu Radatice- Multifunkčné a detské ihrisko je formou refundácie a preto je to potrebné riešiť prijatie úveru vo výške 126.671,44 EUR. Keďže obec má účty v Prima banke a pri predkladaní žiadosti o NFP bolo potrebné zriadiť aj účet na príjem dotácie, bol zriadený v Prima banke. Ide o municipiálny úver, ktorý je určený na financovanie projektov podporených z fondov Európskej únie. Obec počíta iba s úverom na financovanie, spolufinancovanie vie obec zabezpečiť z vlastných zdrojov na základe zodpovedného hospodárenia. Poslanci obdržali informačný materiál ku poskytnutiu úveru.

Hlasovanie o uznesení č. 28/2019

Za predložený návrh hlasovali 4 poslanci

Proti 0

Zdržali sa 0

**K bodu 7. :**

Vyhodnotenie verejnej obchodnej verejnej súťaže č. 1/2019 bolo naplánované na najbližšie zasadnutie od vyhlásenia VOS. Súťaž sa týkala pozemkov vedených na LV č. 492, k. ú. Radatice:

**-** parcela C-KN č. 534/5 o výmere 580 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

- parcela C-KN č. 534/6 o výmere 580 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

Na obecný úrad prišla jedna ponuka, ktorú otvoril poslanec Miroslav Kováč. Ponuka bola od Stanislava Timka v cene 15.080,- eur.

Hlasovanie o uznesení č. 29/2019

Za predložený návrh hlasovali 4 poslanci

Proti 0

Zdržali sa 0

**K bodu 8. :**

Obci Radatice bola doručená žiadosť od p. Márie Jurkovej, ktorá má záujem stavať rodinný dom, avšak v územnom pláne je na záujmovej parcele zeleň záhrad a nie je na nej aktuálne možná bytová výstavba. Žiadateľka má záujem stavať v priebehu najbližších rokov a preto jej zmena územného plánu súri. Podobnú žiadosť adresovala obci aj p. Edita Schankweilerová.

Hlasovanie o uznesení č. 30/2019

Za predložený návrh hlasovali 4 poslanci

Proti 0

Zdržali sa 0

**K bodu 9. :**

V deviatom bode sa poslanci zaoberali dodatkom č.1 k Zmluve o nájme pozemkov zo dňa 30.08.2017 medzi Gréckokatolíckym arcibiskupstvom Prešov a obcou Radatice. Obec Radatice potrebuje na rekonštrukciu MŠ súhlas prenajímateľa pozemkov, keďže to má zakotvené v zmluve zo dňa 30.08.2017. Arcibiskupstvo k vydaniu súhlasu predložilo obci Dodatok č.1. Poslanec Miroslav Kováč sa pýtal, či sa to týka iba pozemkov, keďže v dodatku sa uvádza, že po skončení nájomného vzťahu prejdú investície do majetku prenajímateľa za jedno euro. Starostka odpovedala, že budova MŠ je vo vlastníctve obce a stále aj ostane. V dodatku sa vyslovene uvádza, že ide o pozemky. Starostka bola na osobnom stretnutí na arcibiskupstve so synklom pre ekonomiku p. Dzurovčinom, na ktorom prejednávali aj prípadné vysporiadanie zmluvných vzťahov. Gréckokatolícka cirkev by bola naklonená aj výmene pozemkov v rovnakej výmere a obec by tak získala pozemky pod škôlkou do svojho vlastníctva. Je potrebné sa tým v budúcnosti zaoberať. Čokoľvek odmontovateľné by si obec v prípade ukončenia nájmu vedela presunúť. Iná výstavba na pozemkoch nie je plánovaná a starostka povedala, že dokiaľ pozemky nebudú vo vlastníctve obce nie je ani vhodná. Mgr. Jane Homoľovej chýbala bližšia špecifikácia investícii, čo všetko tým cirkev myslí.

Hlasovanie o uznesení č. 31/2019

Za predložený návrh hlasovali 3 poslanci

Proti 0

Zdržali sa 1

**K bodu 10. :**

V tomto bode mali poslanci možnosť pýtať sa a prednášať svoje návrhy. Podnety od poslancov neboli. Starostka informovala, že sa pripravujú oslavy 70. výročia založenia TJ Družstevník Radatice dňa 20.7.2019. Miroslav Kováč ako predseda TJ informoval o pozvaných účastníkoch a o potrebe personálneho zabezpečenia príprav. Zároveň sa poslanci pýtali na výstavbu multifunkčného ihriska a detského ihriska, starostka odpovedala, že by malo byť pripravené do začiatku školského roka.

K tomuto bodu poslanci nehlasovali.

**K bodu 11.:**

Vyčerpaním programu sa skončilo 4. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Starostka obce sa poďakovala všetkým poslancom za účasť na zasadnutí.

D. a  h.

**Mgr. Gabriela Viazanková**

*starostka obce*

*Zápisnicu napísala: Ivana Heldáková*

*V Radaticiach, 28. júna 2019*

*Overovateľ zápisnice : Mgr. Jana Homoľová ...........................................*