

ÚPN OBCE RADATICE

r. 2007

NÁVRH ŘEŠENIA ÚPN / TEXTOVÁ A TABUĽKOVÁ ČASŤ /

GRAFIS STUDIO – Ing.arch. Eva Prokopovičová
Smetanova 41, 08 005 Prešov
Adresa ateliéru : Košická 48, 821 08 Bratislava

ÚPN obce Radatice – NÁVRH RIEŠENIA

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

OBJEDNÁVATEĽ : obec RADATICE

Obecný úrad Radatice, Radatice 105, 082 42
Zastúpený : Anna Halická , starostka obce
IČO : 00327662
DIČ : 2020543283
Číslo účtu : 0456829001/5600
Tel. / fax : 051/ 7796 234
E-mail : obecradatice@onlinenet.sk
Číslo ZUJ : 525073
Kód projektu /ITMS /: 11430400098

ZHOTOVITEĽ : GRAFIS STUDIO – Ing.arch. Eva Prokopovičová Smetanova 41, 08 005 Prešov

Adresa ateliéru : Letná 11, 900 42 Dunajská Lužná
IČO : 34 655 492
DIČ : 1026495514
Peňažný ústav : VÚB Prešov
Číslo účtu : 5911 242 – 572 / 0200
Tel. kontakt : 0907 026 023 , 051 / 775 3232

Hlavný projektant : Ing.arch. Eva Prokopovičová
Vypracoval : Ing.arch. Eva Prokopovičová
Ing. Eva Prokopovičová

OBSAH

1. ÚVOD – ZÁKLADNÉ ÚDAJE
- 1.1. ÚDAJE O ZADANÍ, PODKLADOCH A HLAVNÝCH CIELOCH RIEŠENIA
- 1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU
- 1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM
2. NÁVRH RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU.....
- 2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS
- 2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU VEĽKÉHO ÚZEMNÉHO CELKU PREŠOVSKÉHO KRAJA
- 2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY
- 2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY ZAČLENENIA OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA
- 2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
- 2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE
/ určenie prevládajúcich funkčných území, určenie prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia /
- 2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE
 - 2.7.1. Bývanie
 - 2.7.2. Občianska vybavenosť, šport a rekreácia
 - 2.7.3. Výroba
- 2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- 2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITÝCH PREDPISOV
 - 2.9.1 Ochranné pásma
 - 2.9.2. Chránené územia : - Ochrana kultúrnych pamiatok
- Ochrana prírody a krajiny
- 2.10. NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU CO, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI
- 2.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ
- 2.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA
 - 2.12.1. Návrh verejného dopravného vybavenia
 - 2.12.2. Vodné hospodárstvo / zásobovanie pitnou vodou, odkanalizovania, čistenie odpadových vôd, dažďové vody /
 - 2.12.3. Zásobovanie elektrickou energiou
 - 2.12.4. Zásobovanie zemným plynom
 - 2.12.5. Telekomunikácie
- 2.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
/ a hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie /
- 2.14. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV
/ v riešenom území sa nenachádzajú /

- 2.15. VYMEDZENIE PLOCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU
/ záplavové územia, územia znehodnotené ťažbou /
- 2.16. VÝHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO
PODNEHO FONDU A LESNÉHO PODNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE
ÚČELY
- 2.17. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA
ENVIROMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-
TECHNICKÝCH PREDPOKLADOV

3. NÁVRH ZÁVAZNEJ ČASTI

- 3.1. NÁVRH REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA
 - 3.1.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky
 - 3.1.2. Určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok intenzity využitia územia / koeficienty využitia /
 - 3.1.3. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskej vybavenosti
 - 3.1.4. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia
 - 3.1.5. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnych hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability vrátane plôch zelene
 - 3.1.6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
 - 3.1.7. Vymedzenie zastavaného územia obce
 - 3.1.8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitých predpisov
 - 3.1.9. Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scel'ovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
 - 3.1.10. Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
- 3.2. NÁVRH ZOZNAMU VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
 - 3.2.1. Zoznam verejnoprospešných stavieb
 - 3.2.2. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

4. TABUĽKOVÁ ČASŤ

1. ÚVOD – ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1. ÚDAJE O ZADANÍ, PODKLADOCH A HLAVNÝCH CIEĽOCH RIEŠENIA

ÚPN obce Radatice je vypracovaný na základe zadania a zmluvy o dielo uzatvorenej medzi obcou Radatice a projektovou kanceláriou GRAFIS STUDIO – Ing.arch. Eva Prokopovičová.

V prvej fáze boli spracované prieskumy a rozboru a zadanie. Po prerokovaní a schválení zadania bol v druhej fáze spracovaný návrh.

Hlavné ciele riešenia ÚPN :

Hlavným cieľom je prehĺbenie riešenia ÚPN VÚC Prešovského kraja, preverenie základnej urbanistickej koncepcie riešenia, využitia a usporiadania územia, jeho zohľadnenie, úlohy a význam v komplexe regiónu a zhodnotenie únosného zaťaženia územia.

Hlavné úlohy riešenia územia :

- Premietnuť a rozpracovať výstupy z územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja. Zosúladiť a usporiadať záujmy v území vo vzťahu k súvisiacim územným celkom a nadradenej územnosprávnej jednotke.
- Vymedzenie základných funkčných plôch a stanovenie základných kritérií vyváženého funkčno-priestorového usporiadania územia s prihliadnutím na miestnu špecifickosť. Navrhnuť koncepciu osídlenia a jej štruktúry s dôrazom na rozvoj bývania a občianskeho vybavenia tak pre prirodzený prírastok, ako aj pre predpokladaný nárast obyvateľstva zo záujmového územia.
- V nadväznosti na rozvoj bývania a občianskej vybavenosti vytvoriť podmienky pre rozvoj všetkých funkčných zložiek sídla -výroba , rekreácia a šport, ochranná zeleň , doprava a technická infraštruktúra.
- Vytvoriť predpoklady pre regionálno-priestorovú dimenziu profilovania mikroregiónu pri využití ľudského potenciálu, prírodných daností a hodnôt v území.
- Zosúladienie riešenia s celospoločenským záujmom ochrany prírodného bohatstva a ekologickej stability územia, stanovenie únosného zaťaženia a zabezpečenia trvalo udržateľného rozvoja.
- Stanoviť regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia, vrátane limitov jeho využitia. Vymedziť plochy pre verejnoprospešné stavby.
- Stanoviť hranice medzi súvislým zastavaným územím obce, územím na zastavanie a ostatným územím katastra.

Navrhovaným rokom Územného plánu obce Radatice je rok 2025.

Pre vypracovanie konceptu ÚPN obce boli použité tieto podklady :

1. Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja, schválený vládou SR v roku 1998.
2. Nariadenie vlády SR č. 216 / 1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja, a jeho zmeny a doplnky vyhlásené nariadením vlády SR č. 679 / 2002 Z.z. a č. 111 / 2003 Z.z.. Zmeny a doplnky schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 / 2004.
3. Návrh generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR, schválený vládou SR v roku 1992.

4. Regionálny územný systém ekologickej stability
5. Demografické a štatistické údaje s posledného sčítania ľudu z roku 2001
6. Podklady a informácie získané od obecných úradov, náčrt územného plánu z roku 2001
7. Prieskumy vykonané v teréne
8. Mapové podklady : Základná mapa SR M 1 : 50 000, M 1 : 25 000
Štátna mapa SR M 1 : 10 000 , M 1 : 5 000
Katastrálna mapa M 1 : 2 000
9. Projektová dokumentácia technickej infraštruktúry / plyn, voda, kanál, ČOV, elektro /

Nepriame podklady :

10. Konceptia rozvoja dopravy, schválená uznesením vlády SR č. 166 z 16.3.1993.
Zásady štátnej dopravnej politiky, sch. Uznesením vlády SR č. 648 z 14.9.1993.
Správa rozvoja diaľnic a medzinárodných ciest na území SR, sch. uznesením vlády SR č. 269 z 25.4.1995.
Nový variant komplexného projektu prípravy a realizácie výstavby diaľnic na území SR, sch. uznesením vlády SR č. 965 z 27.2.1996.
Konceptia rozvoja spojov do r. 2000, sch. uznesením vlády SR č. 601 z 31.8.1993.
11. Projekt rozvoja telekomunikácií do r. 2000 – telekomunikačná politika, sch. uznesením vlády SR č. 981 z 19.12.1995.
12. Konceptia a zásady pôdohospodárskej politiky, sch. uznesením vlády SR č. 363 z 1.6.1993 a uznesením Národnej rady SR č. 251 z 12.7.1993.
13. Stratégia a konceptia rozvoja lesníctva, sch. uznesením vlády SR č. 8 z 12.1.1993.
14. Národný environmentálny akčný program.
15. Konceptia vodohospodárskej politiky SR, sch. uznesením vlády SR č. 194 z 8.3.1994.
16. Program odpadového hospodárstva do roku 2000, sch. uznesením vlády SR č. 799 z 26.11.1996.
17. Návrh koncepcie štátnej regionálnej politiky, spracovanej Úradom pre stratégiu rozvoja spoločnosti, vedy a techniky SR.

1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

V súčasnosti obec nemá schválený ÚPN. Posledný náčrt územného plánu bol spracovávaný v roku 2001. Vzhľadom na zmeny v legislatíve ako aj nové požiadavky na rozvoj obce je prekonaný.

V predchádzajúcom období obec nemala spracovaný a schválený územný plán.

Pre stanovenie ďalšieho rozvoja obce je nutné aktuálne vyhodnotenie územia a stanovenie hlavných cieľov jeho rozvoja v novom ÚPN.

Ďalším dôvodom aktualizácie údajov je zosúladenie ÚPN obce s ÚPN VÚC Prešovského kraja najmä s jeho záväznou časťou. Výrazným dôvodom je aj zmena spoločensko- hospodárskych pomerov, ktoré vyžadujú nové stratégie rozvoja obce, jej potrieb a záujmov.

1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM

Riešenie je vypracované v súlade so zadaním a jeho požiadavkami na záujmové územie. Premieta požiadavky zadania a súčasných rozvojových trendov do novonavrhovanej štruktúry a technickej vybavenosti územia. Zohľadňuje záujmy obce a stanovuje územia pre verejnoprospešné stavby.

Postup a zhodnotenie procesu obstarávania a spracovania Územného plánu obce Radatice :

1. Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN zahájenie v termíne2007
2. Vypracovanie prieskumov a rozborov ÚPN a ZADANIA v termíne 2007
3. Prerokovanie ZADANIA2007
4. Vypracovanie Návrhu ÚPN
5. Prerokovanie Návrhu ÚPN a vypracovanie súborného stanoviska
6. Vypracovanie čistopisu Návrhu ÚPN, prerokovanie a schválenie

Proces prerokovania Návrhu ÚPN Radatice :

Prerokovanie návrhu ÚPN bude uskutočnené na obecnom úrade, na ktorom spracovateľ podá odborný výklad.

Vyhodnotenie všetkých zhromaždených pripomienok vykoná obec v spolupráci so spracovateľom dokumentácie a obstarávateľom a vypracuje súborné stanovisko.

Postup spracovania Územného plánu sa uskutočnil v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Súborné stanovisko bude prejednané a schválené uznesením.

V zmysle § 22 stavebného zákona organ územného plánovania prerokovanie ÚPN oznámi verejnosti spôsobom v mieste obvyklým a to Oznámením vyveseným na miestnej tabuli, zverejnením v miestnej tlači. Návrh Územného plánu bude vystavený na úradnej tabuli po dobu 30 dní.

2. NÁVRH RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

Riešené územie ÚPN je vymedzené :

Katastrálnymi hranicami obce – katastrálne územie obce: pre riešenie funkčného využitia
plôch / v M 1 : 10 000, M 1 : 5 000 /,

Pre podrobné riešenie /M 1 : 5 000, M 1 : 2 000/ - územie v rozsahu zastavaného územia.

Hranice intravilánu sú rozšírené o územia perspektívneho rozvoja.

Obec Radatice má rozlohu 1927 ha a leží na území Prešovského kraja.

Do záujmového územia, ktoré má vplyv na riešenie územného plánu vo väzbe na katastrálne územie obce Radatice patria z hľadiska polohy susediace katastrálne územia susedných obcí.

S katastrálnym územím obce Radatice susedia :

- zo severnej strany mesto Prešov,
- z východnej obec Kendice,
- z juhovýchodnej obec Drienovská Nová Ves,
- z juhu Ličartovce / dotknuté územie / a Ľubovec s časťami Ľubovec, Ruské Pekl'any,
- zo západu Janov, Bzenov, Sedlice s časťou Suchá Dolina.

Geografický opis územia :

Obec Radatice administratívne patrí do Prešovského kraja s väzbami na mestá Prešov a Košice . V štruktúre osídlenia sa nachádza v urbanizačnom priestore mesta Prešov v juhozápadnej polohe od nadregionálneho sídelného centra Prešov s optimálnou dochádzkovou vzdialenosťou za pracovnými príležitosťami a vyššou vybavenosťou.

Obec Radatice vznikla v roku 1964 zlúčením Meretic a Radačova.

Obec Radatice leží v Šarišskej vrchovine s časti / severovýchodná časť / v doline potoka Svinka, ktorý sa vlieva do rieky Hornád / pri Kysaku /.

Obec sa rozkladá na modelovanom teréne vrchoviny v nadmorskej výške od 269 do 500 metrov nad morom. Katastrálne územie má rozlohu 1927 ha. Krajinný typ – teplé predhorské pahorkatiny, s hnedými pôdami nasýtenými, vo vyšších polohách zalesnenými dubohrabinou až bučinou. Väčšina územia je zalesnená.

Dopravné väzby :

- Obec sa nachádza v mikroregióne Čierna hora, v blízkosti ktorého prechádza dôležitý cestný ťah E 50 , s ktorého sú možné vstupy do územia cez obce Široké – Vít'az a od Prešova cez Cemjatu cez obec Bzenov. Štátna cesta E 50 je hlavným dopravným ťahom Žilina – Poprad – Prešov – Košice / diaľnica D1 /.

- Obcou prechádza štátna cesta III. / 5461, ktorá spája Ľubotice, Radatice, Janov a Bzenov. Štátna cesta III./ 5461 sa napája na cestu II./546, Prešov – Margecany.

S katastrálnym územím obce Radatice susedia :

- zo severnej strany mesto Prešov,
- z východnej obec Kendice,
- z juhovýchodnej obec Drienovská Nová Ves,
- z juhu Ličartovce / dotknuté územie / a Ľubovec s časťami Ľubovec, Ruské Pekl'any,
- zo západu Janov, Bzenov, Sedlice s časťou Suchá Dolina.

2.2. VAZBY VYPLYVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVAZNEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU VEĽKÉHO ÚZEMNÉHO CELKU PREŠOVSKÉHO KRAJA

Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja je východným a nadradeným podkladom pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie obce Radatice. Závazná časť ÚPN – VÚC jeho zmeny a doplnky / z roku 2004 / sú záväzným podkladom pre riešenie územia. Aktuálne zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja boli spracované a schválené Prešovským samosprávnym krajom v júni 2004, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č.4/2004, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády SR č. 6/2001 a č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja.

Závazná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja pre obec Radatice :

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia :

- 1.1. V oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimediálnych koridorov :
 - 1.1.1. Vytvárať podmienky západnú- východného koridoru Bratislava – Žilina – Prešov – Košice v regióne Prešov.
 - 1.1.4. Formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Sledovať naviazanosť na Slovenskú a celoeurópsku sídelnú štruktúru a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov.
 - 1.1.7. Podporovať rozvoj osídlenia vo východnej časti regiónu s dominantným postavením košicko-prešovskej aglomerácie s nadväznosťou na michalovsko-vranovsko-humenské ťažisko osídlenia.
 - 1.1.9. Podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji s využitím väzieb jednotlivých sídel a sídelných systémov v euroregiónoch.
 - 1.2. V oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoja osídlenia a sídelnej štruktúry :
 - 1.2.1. Podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry:
 - 1.2.1.1. Podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa :
 - 1.2.1.1.1. žilinsko-podtatranskú os : Žilina - Martin – Poprad – Prešov,
 - 1.2.1.1.2. košicko-prešovskú os – Prešov – Košice – Čaňa – hranice s Maďarskou republikou.
 - 1.3. Ťažiska osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania územia :
 - 1.3.1. Podporovať ako ťažisko osídlenia najvyššej úrovne košicko-prešovské ťažisko osídlenia ako aglomeráciu medzinárodného významu s dominantným postavením v Karpatiskom euroregióne.
 - 1.3.5. Formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie , upevňovať vnútroregionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia.
 - 1.3.8. Podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok.
 - 1.4. Vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja.
 - 1.5. Podporovať rozvoj priestorov – mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou.
 - 1.6. Vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby enviromentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu.
 - 1.7. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu.
 - 1.8. Rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia.
- 1.13. V oblasti civilnej obrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrytie obyvateľstva v prípade ohrozenia.
 - 1.14. V oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom :
 - 1.14.1. Zabezpečiť vyvážený rozvoj územia v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja.
 - 1.14.2. Podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností.
 - 1.14.3. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo

rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckého prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

1.14.4. Pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych činností na krajinné a životné prostredie vidieckého priestoru.

1.14.5. Zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckého priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny. Zachovávať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov.

1.15. V oblasti sociálnej infraštruktúry :

1.15.1. V oblasti školstva : 1.15.1.1. Vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečenie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest.

1.15.1.2. Vytvárať územno-technické predpoklady pre rovnocennú dostupnosť siete stredných a vysokých škôl a ich zariadení na území kraja s osobitým zreteľom na územie vzdialené od ťažísk osídlenia.

1.15.2. V oblasti zdravotníctva : 1.15.2.1. Vytvárať územno-technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulantnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení.

1.15.2.4. Vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území.

1.15.2.5. Vytvárať územno-technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.

1.15.3. V oblasti sociálnych služieb : 1.15.3.1. Vytvárať územno-technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti, sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím.

1.15.3.3. Zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich siete v závislosti od konkrétnych potrieb.

1.15.3.4. Vytvárať územno-technické predpoklady na uskutočnenie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov.

1.16. V oblasti kultúry a umenia :

1.16.1. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja / etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území / .

1.16.2. Vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu.

1.16.3. Vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregión.

1.17. V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva :

1.17.1. Rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia / pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma /, pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok.

1.17.2. Uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského

charakteru a rôzne formy vidieckého osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrnohistorické celky, a to v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok.

1.17.5. Využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch na ich zachovanie.

1.17.10. Zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajiny tvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt.

2. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky :

2.4. Vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny.

2.6. Podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú v danom území najlepšie predpoklady, a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu.

2.8. Uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie.

2.10. Usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja.

2.11. Vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich územiach.

2.12. Vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využívania kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu.

2.15. Vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovo-rekreačnou vybavenosťou.

2.16. V záujme zlepšenia dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest :

2.16.1. Na úrovni medzinárodných súvislostí :

2.16.1.1. Cestné severno-južné prepojenie prešovského regiónu od severských a pobaltských štátov.

2.16.1.2. Cestné prepojenie západno-východné z južnej časti Slovenska, zachytávajúce diagonálne prepojenie naprieč Európou.

2.16.1.4. Medzinárodné cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce významné turistické centrá v Európe prechádzajúce Prešovským samosprávnym krajom.

2.16.3. Na regionálnej úrovni :

2.16.3.3. Regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu : 015 Šarišská cyklomagistrála , 016 Východokarpatská, 018 Slanská cyklomagistrála

4. Ekostabilizačné opatrenia :

4.1. Postupne zabezpečovať ochranu najcennejších častí prírodného potenciálu formou

- vyhlásenia za osobitne chránené územia ochrany prírody a krajiny v regióne.
- 4.2. Postupne odstraňovať enviromentálne zaťaženia regiónov
 - 4.3. Zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia :
 - 4.4. Pri spracovaní lesných hospodárskych plánov v oblasti navrhovaných ako osobitne chránené územia ochrany prírody a krajiny menšieho plošného rozsahu rešpektovať také formy obhospodarovania lesa, ktoré zabezpečia funkčnosť zachovania a skvalitnenia hodnotných ekosystémov.
 - 4.5. Pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výstavbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných / domácich / druhov rastlín.
 - 4.6. Podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou.
 - 4.7. Výstavbu líniových stavieb dopravy a trás technickej infraštruktúry realizovať ekologickým prepájaním nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier.
 - 4.9. V oblasti ochrany prírody a krajiny :
 - 4.9.2. Pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov.
 - 4.9.7. Pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať podmienky stanovené pre :
 - 4.9.7.1. hospodárenie v lesoch na území vyhlásených za osobitne chránené, zabezpečiť hospodárenie v lesoch podľa platných predpisov pre lesné ekosystémy v kategóriách lesy osobitného určenia.
 - 4.9.7.2. Ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia / trvale trávne porasty /.
 - 4.9.7.3. Prispôbovať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť.
 - 4.9.7.4. Eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability.
5. V oblasti dopravy :
- 5.3. Chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutých sídel na :
 - 5.3.9. Ceste II/546 v trase Prešov – Margecany s v prepojení územnou rezervou na úpravu trasy na Bajerov – Kvačany – Klenov a Prešov – Cemjata.
6. V oblasti vodného hospodárstva :
- 6.1. V záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody :
 - 6.1.1. Využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov.
 - 6.2. Chrániť priestory na líniové stavby :
 - 6.2.3. V oblasti skupinových vodovodov na :
 - 6.2.3.14. Nové skupinové vodovody : b) v doline Svinky – Rokycany – dostavba vodovodu Bzenov – Janov – Radatice.
 - 6.2.3.29. Rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov

a vodovodov zo zdrojov obcí.

6.2.3.33. V obciach Vít'az, Sedlice, Radatice, Janov, Bzenov, Rokycany, Brežany využiť alternatívnu možnosť výstavby vodovodov samostatne, s využitím lokálnych zdrojov.

6.3. Rezervovať plochy a chrániť koridory kanalizácie :

6.3.2. Zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených vôd v zmysle požiadaviek stanovených vyhláškou č. 491 / 2002 Z.z..

6.4. Rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov / kanalizácie a ČOV /

6.5. Vodné toky, meliorizácie, nádrže :

6.5.1. Na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

6.5.2. Na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity.

6.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu čistiarní odpadových vôd.

6.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery na malých tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky.

6.5.5. Zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastavaného územia a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi / úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /.

6.5.6. Venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.

6.5.7. Vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde.

6.5.8. V rámci revitalizácie tokov zachovať životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos.

6.5.14. Vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží.

6.5.16. Rešpektovať ochranné pásmo budúcich vodných nádrží.

6.5.19. Vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch.

7. V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie :

7.1. Za účelom rozvoja plošnej plynifikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojovacie VTL a STL plynovody : 7.1.1. Vybudovať do roku 2015 tieto vysokotlakové plynovody – VTL D 80 Radatice.

7.1.2. za účelom rozvoja plošnej plynifikácie vybudovať významné stredotlakové rozvody plynu STL : Radatice – Kvačany.

7.2. V oblasti zabezpečenia zdrojov elektrickej energie : rezervovať koridory pre vedenie trás 220 kV, 110 kV.

7.3. V oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov :

7.3.1. Podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje.

7.3.2. realizovať ďalší prieskum a overenie zdrojov geotermálnych vôd pre využitie v rozvoji turizmu, pre poľnohospodárstvo a vykurovanie najmä v perspektívnych oblastiach alebo štruktúrach geotermálnych vôd.

7.4. V oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry :

7.4.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území

Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

8. V oblasti hospodárstva :

8.1. V oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja :

8.1.1. Koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky udržateľného rozvoja regiónov.

8.1.2. Rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov.

8.1.3. Diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie.

8.1.5. Vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou.

8.2. V oblasti priemyslu a stavebníctva :

8.2.1. Pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a enviromentálnej únosnosti územia v súčasnosti s hodnotami a limitmi kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny.

8.2.3. Chrániť územia pre zriaďovanie priemyselných parkov v potenciálne vhodných lokalitách podľa územnotechnických a územnoplánovacích podkladov do potvrdenia ich opodstatnenosti v ÚPD.

8.2.4. Podporovať v územnom rozvoji regiónu rekonštrukciu a sanáciu existujúcich priemyselných areálov a bývalých hospodárskych dvorov pre účely priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov.

8.2.6. Podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka.

8.3. V oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva :

8.3.1. Podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok.

8.3.2. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.

8.3.3. Zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability.

8.3.4. Rekonštruovať a intenzifikovať existujúce závlahové systémy a stavby, čerpacie stanice, rozvodové siete, podporovať extenzívne leso-pasienkárske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou.

8.3.5. Neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné / domáce / druhy drevín.

8.3.6. Podporovať extenzívne leso-pasienkárske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou.

8.3.7. Podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblasti s vyšším stupňom ochrany prírody.

8.4. V oblasti odpadového hospodárstva :

- 8.4.1. Nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov.
- 8.4.2. Uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení.
- 8.4.3. Riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodnenie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky.
- 8.4.6. Zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých enviromentálnych zaťažení.

II. Verejnoprospešné stavby

- 1. V oblasti dopravy :
 - 1.2. Stavby nadradenej cestnej siete pre :
 - 1.2.12. Cesta II / 546 v trase Prešov – Margecany, úprava na kategóriu C 9,5 / 60 s novým úsekom Bajerov – Kvačany – Klenov a Prešov – Cemjata.
- 2. V oblasti vodného hospodárstva :
 - 2.4. Pre skupinové vodovody : 2.4.14. Nové skupinové vodovody : a) Vítaz – Ovčie , b) v doline Svinky – Rokycany – dostavba vodovodu Bzenov – Janov – Radatice.
 - 2.5. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.
- 3. V oblasti zásobovania plynom a energiami :
 - 3.1. V oblasti zásobovania plynom :
 - 3.1.1. Stavby VTL a STL plynovodov pre plošné zásobovanie podľa územných plánov obcí a generelu plynofikácie v území Prešovského kraja. Za účelom zlepšenia a rozšírenia plynofikácie obcí Prešovského kraja vybudovať do roku 2015 tieto vysokotlakové plynovody : 2. VTL D 80 Radatice.
 - 3.1.2. Za účelom rozvoja plošnej plynofikácie sa navrhuje vybudovať významné strednotlakové rozvody plynu / STL / : 2. Radatice , Kvačany.
 - 3.2. Stavby pre zásobovanie a prenos elektrickej energie : Rezervovať koridory trás 220 kV a 110 kV.
- 5. V oblasti telekomunikácií :
 - 5.1. Stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby siete informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.
- 6. V oblasti ochrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva :
 - 6.3. Stavby civilnej ochrany obyvateľstva :
 - 6.3.1. Zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia.
 - 6.3.2. Zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.
- 7. V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva :

7.1. Stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu.

8. V oblasti poľnohospodárstva :

8.1. Stavby pre závlahové systémy, rozvodné siete a čerpace stanice.

8.2. Stavby viacúčelových nádrží pre zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.

9. V oblasti životného prostredia :

9.1. Stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehradzky poldre a viacúčelové vodné nádrže.

10. V oblasti odpadového hospodárstva :

10.3. Stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov.

11. V oblasti ekostabilizačných opatrení :

11.1. Prepojenie nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier.

Na uskutočňovanie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50 / 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY

2.3.1. Obyvateľstvo- sociálne a demografické ukazovatele

Predpokladaný vývoj počtu obyvateľstva v Radaticiach je stanovený na základe dlhodobých štatistických údajov a súčasných tendencií rozvoja.

Prehľad vývoja počtu obyvateľov obce Radatice v rokoch 1869 – 2005.

Obec	1869	1890	1910	1930	1948	1970
Radatice	643	777	650	597	759	981

Obec	1991	1996	2000	2001	2005	
Radatice	760	777	757	760		

V rokoch 1869 – 1970 počet obyvateľov v obci Radatice kolísal. Najväčší nárast obyvateľstva je zaznamenaný v roku 1970, prírastok oproti roku 1948 dosiahol 222 obyvateľov. Tento prírastok nebol

spôsobený len dôsledkom prirodzeného prírastku obyvateľstva, ale aj prisťahovalectvom. Pokles obyvateľstva v obci v rokoch 1910 – 30 bol čiastočne spôsobený vysťahovalectvom, čím obec zaznamenala migračný úbytok.

Prírastok obyvateľstva medzi rokmi 1991 – 2001 je 0,0 %, i keď je zaznamenaný mierny nárast a opätovný pokles. Táto stagnácia bola spôsobená stavebnou uzáverou a obec sa stala pre mladú generáciu neperspektívnou. V nasledujúcom období je možné konštatovať mierni vzostupný vývoj obyvateľstva obce spôsobený oživením záujmu bývania vo vidieckom prostredí s väzbou na mesto Prešov. Zmenou stavebnej uzávery sa opäť otvorili možnosti novej výstavby a prílivu obyvateľstva z mesta na vidiek. Faktor migrácie obyvateľstva výrazne ovplyvni trend zvyšovania počtu obyvateľstva v ďalších rokoch. Pre stanovenie predpokladaného nárastu obyvateľstva sú preto brané do úvahy aj údaje zo širšieho spádového územia.

Z uvedeného prehľadu vyplýva, že počet obyvateľov je pomerne stabilný s miernim prirodzeným nárastom.

Počtom obyvateľov patrí obec Radatice medzi stredne veľké obce. K roku 2001 mala obec 760 obyvateľov. Hustota obyvateľov je 39,43 ob./km². Počet obyvateľov obce najrýchlejšie vzrástol v rokoch 1930 – 1970, čo súviselo najmä s vysokým prirodzeným prírastkom. Demografický nárast bol podmienený aj rozvojom výrobných a nevýrobných aktivít v regióne. Stagnácia posledných rokov je podmienená znížením intenzity prirodzeného pohybu obyvateľstva, ale aj úbytkom pracovných príležitostí v obci.

Sociálne a demografické ukazovatele obce Radatice podľa výsledkov posledného sčítania ľudu z roku 2001 :

Obyvateľstvo podľa druhu pobytu a pohlavia :

Pohlavie	Bývajúce obyvateľstvo	Dočasne neprítom.ob.	Bývajúce prítomné ob.	Dočasne prítom.ob.	Prítomné obyvateľstvo
muži	366	50	316	18	334
ženy	394	36	358	25	383
spolu	760	86	674	43	717

Bývajúce obyvateľstvo podľa pohlavia a národnosti

Národnosť	Muži	Ženy	Spolu
slovenská	364	388	752
maďarská	-	-	-
rómska	-	-	-
rusínska	0	1	1
ukrajinská	-	-	-
česká	0	4	4
nemecká	-	-	-
ostatné nezistené	2	1	3
S p o l u :	366	394	760

V národnostnom zložení obyvateľstva výrazne dominujú Slováci.

Bývajúce obyvateľstvo podľa pohlavia a podľa najvyššie ukončeného stupňa školského vzdelania :

Najvyššie ukončený stupeň školského vzdelania	Muži	Ženy	Spolu
Základné	56	138	194
Učňovské / bez maturity /	91	61	152
Stredné odborné / bez maturity /	61	41	102
Úplné stredné učňovské / s mat. /	27	11	38
Úplné stredné odborné / s mat. /	26	44	70
Úplne stredné všeobecné	7	8	15
Vyššie	0	3	3
Vysokoškolské bakalárske	0	2	2
Vysokoškolské Mgr., Ing., Dr.	13	7	20
Vysokoškolské s p o l u :	13	9	22
Vysokoškolské podľa zamerania :			
- univerzitné	7	4	11
- technické	3	2	5
- ekonomické	1	2	3
- poľnohospodárske	2	1	3
- ostatné	-	-	-
Ostatné bez udania šk. vzdelania	1	1	2
Ostatné bez školského vzdelania	0	3	3
Deti do 16 rokov	84	75	159
Ú h r n :	366	394	760

Vzdelanostná štruktúra obyvateľov sa v ostatných desaťročiach zlepšila. V r. 2001 malo 25,5 % obyvateľov dokončené základné vzdelanie, 33,4 % učňovské a stredné vzdelanie bez maturity, 16,1 % stredoškolské s maturitou, vyššie 0,4 % a 2,9 % vysokoškolské vzdelanie. Ostatných 21 % bolo v predproduktívnom veku a 0,7 % nezistených a bez vzdelania.

Bývajúce obyvateľstvo podľa pohlavia a náboženského vyznania :

Náboženské vyznanie / cirkev /	Muži	Ženy	Spolu
Rímskokatolícka cirkev	357	378	735
Gréckokatolícka cirkev	7	8	15
Pravoslávna cirkev	-	-	-
Evanjelická cirkev a v.	1	3	4
Reformovaná kresťanská cirkev	-	-	-
Apoštolská cirkev	-	-	-
Cirkev adventistov siedmeho dňa	-	-	-
Cirkev bratská	-	-	-
Kresťanské zbory	-	-	-

Židovské náboženské obce	-	-	-
Nábož. Spol. Jehovovi svedkovia	-	-	-
Ostatné	-	-	-
Bez vyznania	0	3	3
Nezistené	1	2	3
S p o l u :	366	394	760

V štruktúre obyvateľstva podľa náboženského vierovyznania dominujú v obci Radatice rímskokatolíci, ktorý v r. 2001 tvorili 96,7 % obyvateľov obce. Druhým najpočetnejším vierovyznaním je grékokatolícke, s podielom 1,97 %. K evanjelickému vyznaniu sa prihlásilo 0,54 %. K ostatným a bezkonfesijným sa prihlásilo 0,79 % obyvateľov.

Aktuálny stav obyvateľstva k roku 2001 podľa vekového zloženia :

Produkčný vek	Muži	Ženy	Spolu	%
Predproduktívny vek 0 - 5	26	26	52	6,8
Predproduktívny vek 6 - 14	56	44	100	13,2
Produktívny muži 15-59, ženy 15-54	233	207	440	57,9
Poproduktívny m.nad 60, ženy nad 55 r	51	117	168	22,1
S p o l u :	366	394	760	100

V roku 2001 bolo v predproduktívnom veku 20,0 % ob., v produktívnom veku 57,9 % a v poproduktívnom veku až 22,1 % ob. obce. Veková štruktúra obyvateľstva sa v poslednom desaťročí zhoršuje v dôsledku procesu starnutia miestnej populácie.

Bývajúce obyvateľstvo podľa stupňa ekonomickej aktivity :

Ekonomická aktivita	Muži	Ženy	Spolu	%
Osoby ekonomicky aktívne	202	159	361	47,5
- na materskej dovolenke	0	18	18	4,9
- pracujúci dôchodcovia	0	0	0	0,0
- nezamestnaní	36	28	64	17,7
Nepracujúci dôchodcovia	62	127	189	24,9
Ostatní nezávislí	6	9	15	2,0
Deti a žiaci ZŠ	86	75	161	21,2
Žiaci a študenti	8	17	25	3,3
Ostatní závislí, nezistení	2	7	9	1,1
S p o l u :	366	394	760	100

V roku 2001 bolo v obci 361 ekonomicky aktívnych osôb čo predstavuje 47,5 % obyvateľov obce. Z toho bolo 202 mužov a 159 žien. Mimo obce dochádzalo za prácou 225 osôb, t.j. 62,3 % ekonomicky aktívnych ob. Najviac z nich nachádza prácu v Prešove. Najviac ekonomicky aktívnych pracuje v priemysle, službách a iných nevýrobných aktivitách, poľnohospodárstve a lesnom hospodárstve a stavebníctve. V ostatných rokoch sa objavil v obci problém nezamestnanosti.

Pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva, označený ako index vitality, vypovedá okrem iného o populačných možnostiach vo výhľade. Zmenšovanie podielu mladšej populácie a zvyšovanie podielu starších skupín obyvateľstva má za následok pokles reprodukčných schopností populácie.

Index vitality v roku 2001 = 90 bodov

Dosiahnutý index vitality radí obec do kategórie s klesajúcou, veľmi mierne kolísajúcou populáciou. Nárast indexu vitality nad 100 bodov signalizuje zvyšovanie prirodzeného prírastku obyvateľstva.

Index rastu počtu obyvateľov 100,00 za obdobie medzi rokmi 1991 – 2001 signalizuje stagnáciu, trend ďalšieho smerovania obce je podmienený prílivom nového obyvateľstva v produktívnom veku a s tým následne spojený aj prirodzený nárast obyvateľstva. Tento trend je nutné podporiť plánovaným rozvojom bytovej výstavbe a nových možností rozvoja obce.

Predpokladaný rast počtu obyvateľov vychádza z týchto ďalších spoločenských a socioekonomických predpokladov :

- trend migrácie / prílivu / obyvateľstva
- rozvinutá a ďalej sa rozvíjajúca občianska vybavenosť a jej dostupnosť / hlavne v oblasti školstva a zdravotníctva /
- poloha obce v suburbánnom pásme Prešova s dopravnými väzbami / autobusová a železničná doprava /
- rozvíjajúce sa ekonomické a plošné podmienky pre rodinné bývanie s vyšším štandardom.

Pre stanovenie prognózy nárastu obyvateľstva je nutné brať do úvahy tak prirodzený prírastok ako aj všetky ostatné faktory ovplyvňujúce stav obyvateľstva v obci.

Pre zabezpečenie vzdelanosti obyvateľstva je nutné skvalitňovanie doterajšieho systému školstva a zabezpečenie dobrej dostupnosti pre vyššie vzdelanie.

Vekové zloženie obyvateľstva zo sebou prináša požiadavky na funkčné zabezpečenie všetkých potrieb obyvateľstva. Predovšetkým kladie dôraz na zabezpečenie zamestnanosti a pracovných príležitostí, a tým ovplyvňuje výrobnopriemyselné odvetvia v sídle. Nárastom podielu poproduktívneho ob., narastajú požiadavky na občiansku vybavenosť, čo sa odráža aj v plošných nárokoch a nutnosti vytvárať sieť časovo dostupnej vybavenosti a vyššej vybavenosti.

Zvýšené nároky sú kladené aj na rozvoj športu a rekreačných aktivít v sídle a jeho blízkom okolí.

Do roku 2025-2030 sa dá predpokladať nárast obyvateľstva na počet obyvateľov 810 - 850 / t.j. nárast od r.2005 do r. 2025 o cca 50 - 90 obyvateľov /. Pri vytvorení nových plôch pre IBV je možné rátať so záujmom o vidiecke bývanie a rozsiahlejším príst'ahovalectvom s krajského mesta Prešov. Nárast ob. by mohol dosiahnuť počet 1100 – 1200 ob. obce.

Predpokladaná potreba bytov cca 25 -35 b.j., pri vytvorení podmienok pre príliv ob. cca 120 -130b.j.

2.3.2. Bytový fond

Prehľad vývoja bytového fondu v obci Radatice v roku 2001 :

- domov 194, z toho 192 rodinných domov
- bytov 205, z toho 198 v rodinných domoch, v bytovom dome 6 ostatné 1

Priemerná obytná plocha jedného bytu bola 65,2 m², celková plocha bytu 101,4 m² a obytná plocha na 1 osobu 15,6 m². Obložnosť bytu bola 4,2 os/byt.

Domy, byty a ukazovatele bývania podľa sčítania z roku 2001 :

Bytový fond	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
Domov spolu	192	1	1	194
- trvale obývaných domov	169	1	1	171
- neobývaných domov	23	0	0	23
- z toho určených na rekreáciu	6	0	0	6
Bytov spolu	198	6	1	205
- v tom trvale obývané	174	6	1	181
- neobývané byty	24	0	0	24

Obložnosť bytu roku 2001– 4,2 ob/byt. / počet ob. 760, počet obýv. bytov 181 /

Z uvedeného je zrejme, že priemerný počet obyvateľov na jeden byt je vysoký, za pozitívny vývojový trend možno považovať znižovanie obložnosti bytu. Pre stanovenie plošného nárastu bytovej výstavby je nutné brať do úvahy nie len predpokladaný nárast obyvateľstva ale aj zvýšenie štandardu bývania poklesom obložnosti bytu, t. j. nové plošné požiadavky súčasného stavu obyvateľstva.

Domy, byty a ukazovatele bývania / 2001 / :

Ukazovatele bývania	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
Bývajúcich osôb	728	20	1	749
Obytné miestnosti	679	18	6	703
Počet osôb na jeden - byt	4,18	3,33	1	4,14
- obyt. miestnosť	1,07	1,11	0,17	1,07
Obytná plocha bytu v m ²	11 341	293	120	11 754
Celková plocha bytu v m ²	17 643	425	140	18 208
Priemerný počet :				
- m ² obytnej plochy	65,2	48,8	120	64,9
- m ² celkovej plochy na 1 byt	101,4	70,8	140	100,6
- m ² obytnej plochy na 1 osobu	15,6	14,7	120	15,7
- obytných miestností na 1 byt	3,9	3	6	3,88

Vybavenie a rekreačné možnosti domácnosti / 2001 / :

Vybavenie domácnosti	Počet bytov	Počet osôb
Samostatná chladnička	130	546
Chladnička s mrazničkou	63	276
Samostatná mraznička	96	481
Automatická práčka	98	454
Farebný televízor	161	699

Telefón v byte	138	619
Mobilný telefón	19	105
Rekreačná chata, domček, chalupa	2	9
Osobný automobil	66	322
Osobný počítač	8	49
Osobný počítač s internetom	-	-

Vybavenie trvale obývaných bytov / 2001 / :

Vybavenie	Počet bytov	Počet osôb
Bytov spolu	181	749
- s plynom	1	1
- s vodovodom – v byte	161	703
- mimo byt	-	-
- bez vodovodu	16	33
- nezistené	4	13
- s kanalizáciou – prípojka na kan. sieť	-	-
- septik / župa /	151	663

Vykurovanie		
- ústredné lokálne	91	415
- na pevné palivo	85	393
- na plyn	1	1
- elektrické	5	21
- etážové kúrenie		
- na pevné palivo	3	13
- kachle		
- na pevné palivo	77	282
- iné	10	39

Pre potreby bývania nie je určujúci len stav počtu bytového fondu, ale aj stavebno-technický stav budov a ich napojenie na siete technickej infraštruktúry. Celkový rozvoj bytového fondu je nutné koordinovať s rozvojom ostatných funkčných zložiek sídla a zabezpečiť ich interaktívne vzťahy.

Na základe indexu rastu obyvateľstva a stanovenia výhľadového počtu obyvateľstva do roku 2025 – 2030 pre výhľad. počet obyv. 810 - 850 a potreby znížiť obložnosť bytov je celková predpokladaná potreba nových bytov 25 - 35 bytov pri obložnosti nových bytov 3,0 – 3,5 ob/byt, pri vytvorení podmienok pre prírív ob. cca 120 -130b.j.. Z toho potreba bytov v HBV 0 - 8 bytov. Potreba pozemkov pre RD do roku 2030 : 600-1000 árov.

2.3.3. Ekonomická aktivita a pracovné príležitosti obyvateľstva

Rozdelenie ekonomicky aktívneho obyvateľstva v r. 2001 podľa pohlavia a miesta zamestnania :

Ekonomicky aktívne obyvateľstvo	Počet ob.	%
Muži	202	26,58
Ženy	159	20,90
Z toho za prácou dochádza spolu	225	29,60

Mimo bydliska pracovalo 225 obyvateľov, t.j. 62,3 % ekonomicky aktívneho obyv.

Štruktúra ekonomicky aktív. obyv. podľa príslušnosti k hlavným odvetviam hospodárstva v roku 1991 :

Odvetvie	Počet obyvateľov	Z toho dochádza do zamestnania
Poľnohospodárstvo	26	18
Lesné a vodné hospodárstvo	20	10
Ťažba nerastných surovín	3	3
Priemyselná výroba	104	66
Výroba a rozv. el., plynu, vody	3	3
Stavebníctvo	26	19
Veľkoobchod a maloob. opravy	39	25
Hoteli a reštaurácie	5	2
Doprava, skladovanie a spoje	6	3
Peňažníctvo a poisťovníctvo	1	1
Nehnut. a obchodné služby	16	14
Verejná správa	25	16
Školstvo	9	7
Zdravotníctvo a soc. st.	24	23
Ostatné služby	17	6
EA bez udania odvetví	37	9
S p o l u :	361	225

Ekonomické aktivity obyvateľstva obce Radatice boli vždy spojené s poľnohospodárstvom a s pohybom za prácou. Časť obyvateľstva obce odchádza za prácou, obec ale zároveň poskytuje pracovné príležitosti pre miestne obyvateľstvo.

V súčasnosti sú možnosti zamestnania v obci a ponuka na trhu práce spojené s poľnohospodárstvom, s prevádzkami malého a stredného podnikania :

- Stolárstvo / cca 10 – 20 zamestnancov /
- PILLBAN WOOD - gáter
- Píla MIMA – spracovanie dreva
- Družstvo Ľubovec

Zamestnanosti v obci napomáhajú menšie prevádzky živnostníkov a drobných podnikateľov v oblasti služieb a servisu, monofunkčné a polyfunkčné prevádzky obchodu a výrobných služieb a poľnohospodárstvo.

Ďalšie možnosti sú v oblasti školstva - v obci pôsobí základná škola 1. – 9., materská škola, v oblasti sociálnych služieb a obchodu, občianskej vybavenosti a v oblasti verejnej správy.

2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY ZAČLENENIA OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

Zájmové územie je definované katastrálnym územím obce a susednými katastrami obcí a ich vzájomným urbanistickým prepojením vrátane technickej infraštruktúry a dopravy.

V širších vzťahoch vyplývajú funkcie s administratívno-hospodárskych väzieb na mesto Prešov, ktoré je nutné premietnuť do rozvoja územia. Obec Radatice administratívne patrí do Prešovského kraja s väzbami na mestá Prešov a Košice . V štruktúre osídlenia sa nachádza v urbanizačnom priestore mesta Prešov v juhozápadnej polohe od nadregionálneho sídelného centra Prešov s optimálnou dochádzkovou vzdialenosťou za pracovnými príležitosťami a vyššou vybavenosťou.

Špecificky je potrebné v tomto území zohľadniť prepojenie katastra obce so susednými katastrálnymi územiami v rámci mikroregiónu Čierna hora, požiadavky vzájomného prepojenia a funkčnej nadväznosti a spolupráce.

Mikroregión Čierna hora tvoria obce Rokycany, Bzenov, Janov, Radatice, Ruské Pekľany, Ľubovec, Suchá Dolina, Sedlice, Miklušovce, Klenov, Margecany, Žipov, Brežany, Kvačany, Bajerov, Hrabkov, Vít'az, Ovčie, ktoré majú spoločný záujem rozvíjať a podporovať podmienky pre turistický ruch v oblasti.

Z hľadiska rozvoja turizmu je v území potrebné zohľadniť napojenia na cyklotrasy a prírodné danosti územia.

Dopravné väzby :

- Obec sa nachádza v mikroregióne Čierna hora, v blízkosti ktorého prechádza dôležitý cestný ťah E 50 , s ktorého sú možné vstupy do územia cez obce Široké – Vít'az a od Prešova cez Cemjatu cez obec Bzenov. Štátna cesta E 50 je hlavným dopravným ťahom Žilina – Poprad – Prešov – Košice / diaľnica D1 /.

- Obcou prechádza štátna cesta III. / 5461, ktorá spája Ľubotice, Radatice, Janov a Bzenov. Štátna cesta III./ 5461 sa napája na cestu II./546, Prešov – Margecany.

S katastrálnym územím obce Radatice susedia :

- zo severnej strany mesto Prešov,
- z východnej obec Kendice,
- z juhovýchodnej obec Drienovská Nová Ves,
- z juhu Ličartovce / dotknuté územie / a Ľubovec s časťami Ľubovec, Ruské Pekľany,
- zo západu Janov, Bzenov, Sedlice s časťou Suchá Dolina.

Riešenie záujmového územia :

Územný plán uvažuje s posílením významu sídla v štruktúre osídlenia :

- podporou rozvoja bývania a tým podnietenia prílivu obyvateľstva s krajského mesta Prešov / využitie
- aktívnym zapojením do rozvoja turistiky a cestovného ruchu
- podporou rozvoja výroby a podnikania.

Z hľadiska napojenia územia na cestnú dopravu územný plán nevytvára nové prepojenia a rešpektuje súčasnú cestnú sieť v území a jej ochranné pásma.

Pri riešení záujmového územia vychádza územný plán s jedinečnosťou sídla, prírodných podmienok, ich využitia a ochrany a rekreačno-športových možností. Za rekreačné zázemie sídla možno považovať Šarišskú vrchovinu mikroregión Čierna hora. Rozvojový zámer obce je postavený na danostiach obce vo väzbe na región Čierna hora. Územie – lokalita disponuje vhodnými objektmi, prírodnými a historickými danosťami – potok Svinka s prítokmi, chránené územia botanicky veľmi hodnotné, lesné porasty, výskyt minerálnych prameňov a liečivých rastlín, zrenovovaná kúria, kultúrne pamiatky a historické pamätníky. Územie poskytuje predpoklady pre rozvoj vidieckej turistiky a trampingu, agroturisticky - aktívny chov oviec a koní.

Podmienky pre víkendovú rekreáciu poskytujú turistické trasy do blízkeho okolia, k prameňom minerálnych vôd a sieť cyklotrás.

Účelom dennej rekreácie slúži rekreačno-športový areál v severozápadnej časti sídla a jeho navrhované rozšírenie a prepojenia na občiansku vybavenosť obce. Ďalšie športové plochy sú v rámci sídla v školskom areáli – účinnou koordináciou je možné tieto ihriská využívať nie len pre školské účely ale aj pre športové vyžitie obyvateľstva.

V blízkom okolí zastavaného územia obce sa nachádza prírodná lokalita v povodí potoka Chujava s prepojením k minerálnemu prameňu Kvašna voda, ktorá ponúka možnosti pre vidiecky cestovný ruch. Obec Radatice má v súčinnosti so susednými obcami rozpracovaný zámer integrovať tieto danosti a možnosti do spoločného podnikania v rámci mikroregiónu Čierna hora. Územný plán rieši zakomponovanie týchto zámerov v území a ich prepojenie na funkčné zložky sídla.

V oblasti verejného technického vybavenia je obec na širšie zázemie napojená takto :

- Zásobovanie plynom : Obec má realizovaný plynovod podľa projektu plynifikácie z roku 2000. Predmetná stavba je realizovaná v katastrálnom území obcí Radatice, Janov a Bzenov, kde prechádza VTL a STL plynovod. V budúcnosti sa počíta s plynifikáciou obcí Rokycany, Bajerov, Žipov, Brežany a Kvačany. Zdrojom plynu pre celú stavbu je VTL plynovod Prešov – Vysoké Tatry, DN 300, PN 40 pri obci Ľubovec a VTL prípojka DN 100 pre RS HD PD Ľubovec. Naväzuje na tlak. hladinu do 4 MPa. min. prevádzkový tlak VTL plynovodu bol určený 2,8 – 3,1 MPa. VTL plynovodná prípojka je budovaná od bodu napojenia na VTL plynovod DN 100 PN 40, ktorý bol vybudovaný v rámci plynifikácie HD PD Ľubovec. VTL prípojkou DN 80, PN 40 je zemný plyn dovedený vedľa oplatenia HD k štátnej ceste III/ 5461 Ľubovec – Radatice. Pri vstupe do areálu HD, medzi ŠC a oplatením HD je osadená RS 1200/2/1 – 440, ktorá redukuje tlak zem. plynu z VTL na STL. Navrhované STL prepojovacie plynovody a miestna sieť D 110 a D 50 z mat. PE 100 rady SDR 17,6 a D75 až D50 z mat. PE 80 rady SDR 11 sú vedené z RS 1200 pri obci Viničky Radatice a zásobujú obce Radatice, Janov a Bzenov. Prevádzkový tlak plynu 400 kPa. Na STL plynovody sú pripojené domové prípojky.
- Zásobovanie pitnou vodou : Obec Radatice nemá vybudovaný verejný vodovod. Zásobovanie pitnou vodou je z domových studní. Pre perspektívne riešenie zásobovania obyvateľstva pitnou vodou z verejného vodovodu je spracovaná projektová dokumentácia, ktorá je vo fáze schvaľovania.
- Odkanalizovanie : Radatice nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Odkanalizovanie je riešené lokálne domovými žumpami. Pre perspektívne riešenie odkanalizovania obce je spracovaná projektová dokumentácia, ktorá je vo fáze schvaľovania. Projektová dokumentácia rieši odkanalizovanie jednotlivých nehnuteľností z obcí Radatice. Splaškové vody budú odvádzané do ČOV v k.ú. Radatice.

Areál ČOV je polohovo situovaný po ľavej strane štátnej cesty III. triedy v smere na Ľubovec. Vzdialenosť areálu ČOV od súvislej bytovej výstavby v obci spĺňa požiadavky pre priestorové umiestnenie ČOV s mechanick-biologickou technológiou s úplne zakrytými objektmi a úplne zakrytým kalovým hospodárstvom - 25 m , 50m pri použití inej technológie.

- Na elektrickú sieť je obec napojená cez vedenie VN , ktoré je napájané z ES Prešov.

2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Sídelný útvar Radatice je zložený s týchto urbanistických jednotiek:

- Ústredná časť s občianskou vybavenosťou v centrálnej časti obce v uzlovom bode križovania štátnej cesty a miestnych komunikácií.
- Dvoma základnými obytnými plochami v polohe severovýchodnej / Radačov / a juhozápadnej / Meretice /od ústrednej časti. Severovýchodná časť má svoju vlastnú kompozičnú os tvorenú miestnou komunikáciou pozdĺž vodného toku Chujava. Hlavnou osou juhozápadnej časti je komunikácia III / 5461.
- Samostatným areálom poľnohospodárskeho družstva v juhozápadnej polohe.

Urbanistický návrh a celkové hmotovo-priestorové usporiadanie obce Radatice vychádza s týchto základných determinujúcich faktorov :

- Prírodnými podmienkami výrazne zvlneného reliéfu krajiny a vodnými tokmi :
Obec sa rozkladá v reliéfnom teréne Šarišskej vrchoviny modelovanom potokom Svinka s jej početnými prítokmi. Je tu sieť hlbokých dolín so svahmi až do 25°, ale aj rovinatejší terén, kde sa rozvinulo poľnohospodárstvo. Veľká časť katastra je zalesnená.
Osídlenie sa rozvinulo v povodí Svinky , po jej oboch brehoch, ale aj v zárezovej doline prítoku Chujava a narastalo do svahovitého zvlneného terénu. Prírodné determinanty tak vytvorili podmienky pre vznik rôznorodého a z hľadiska terénnych daností rázovitého osídlenia s miesenými špecifikami.
- Hlavnými dopravnými a komunikačnými osami :
Hlavným dopravným kompozičným prvkom obce je štátna cesta III / 5461, ktorá sa napája na štátnu cestu II/ 546 Prešov – Margecany. Štátne cesty vytvárajú v regióne Čierna hora okruh a prepájajú tak všetky jednotlivé obce navzájom. Cesta II / 546 Prešov – Margecany zároveň prepája región so sídlami nadradeného významu.
Zástavba sa rozvíjala v nadväznosti na hlavný dopravný ťah cez obec systémom miestnych komunikácií.
- Historickým vývojom :
Pôvodné historické osídlenie sa rozvíjalo pozdĺž vodného toku Svinka a jeho prítoku Chujava v rovinatých častiach kde boli podmienky pre poľnohospodárstvo. Obec Radatice vznikla spojením častí osídlenia Radačov a Meretice.
V obci dlhodobo platila stavebná uzávera a časť obce bola určená na likvidáciu vzhľadom na plánované vodné dielo čo malo negatívny dopad na akýkoľvek rozvoj obce a novú výstavbu. Táto stavebná uzávera bola zmenená na uzáveru „C“, ktorá umožňuje nový rozvoj obce.
Nerešpektovaním prírodných daností a miesených špecifik vzniklo v obci družstvo s rozsiahlym areálom, ktorého prosperita po páde socializmu bola neudržateľná. Zánik

pracovných príležitostí podmienil odchod obyvateľstva za prácou

V súčasnosti obec hľadá alternatívne možnosti využívania územia a využitia prírodných daností a rozvojového potenciálu ako aj blízkosť vo väzbe na krajské mesto Prešov.

Obec sa opäť stáva lokalitou záujmového územia Prešova tak pre rozvoj bývania ako aj podnikania a rekreácie. Tieto nové väzby a funkčné požiadavky sú výraznými determinantmi ďalšieho rozvoja osídlenia. Z historického hľadiska je nutné rešpektovať vidiecky charakter osídlenia a kultúrne pamiatky v území.

- Funkčné determinanty :

Z funkčného hľadiska možno obec rozčleniť na centrálnu časť, kde sa nachádza kaštieľ a občianska vybavenosť, na ktorú nadväzujú časti s prevažne obytnou funkciou časť Radačova okolo Chujavy a časť Meretice. V juhovýchodnej polohe od obce sa nachádza areál poľnohospodárskeho dvora. V juhozápadnej polohe sa nachádza areál spracovania dreva a chovu oviec.

Vzájomné vzťahy funkčných zložiek sídla sú výrazným faktorom jeho celkového ďalšieho usporiadania a funkčného využitia a fungovania.

Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania obce rešpektuje danú mierku a charakter existujúcej zástavby. Zastavané územie tvorí kompaktný celok. Základná priestorová koncepcia vytvára vidiecky charakter obce rozvíjajúceho sa okolo centrálnej časti s občianskou vybavenosťou. Jadro vytvára občianska vybavenosť- obecný úrad, kostol, obchody a služby, školstvo v nadväznosti na hlavný ťah komunikácie III. triedy. Vytvorením jednotného charakteru peších chodníkov, parkovou úpravou ako aj novými funkčnými väzbami a zakomponovaním jednotlivých objektov v štruktúre vzniká ucelená centrálna časť s jasne čitateľnou skladbou.

Z hľadiska urbanistickej kompozície je potrebné zachovať urbanisticky a kompozične identické priestory a objekty v obci a ďalšími úpravami podporovať ich výraznejšie integrovanie do organizmu obce. Novú výstavbu v centrálnej časti obce riešiť tak, aby priestorovo nekonkurovala existujúcim objektom.

V obci sa zachovali historické objekty – kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR / ďalej ÚZPF / :

1. Rímskokatolícky kostol sv. Martina – č. ÚZPF 343/0

2. Kaštieľ – č. ÚZPF 10846/0

Rímskokatolícky kostol sv. Imricha – č. ÚZPF 325/0

V týchto polohách návrh rieši limity a regulatívy pre novú výstavbu tak, aby bola zachovaná pôvodná mierka prostredia, so zachovaním historických dominánt, a urbanistická parcelácia.

Priestorovo je obec členená na :

Centrálnu časť :

- Na jadro s občianskou vybavenosťou s aktívnym pohybom obyvateľstva sústredené okolo hlavného cestného ťahu cez obec, obecného úradu a priestranstiev pri kostoloch – **aktívna zóna**. V tejto časti je možné drobnými úpravami – parkovou úpravou, osadením prvkov drobnej architektúry, pešími komunikáciami a novými funkčnými väzbami vytvoriť jednotne pôsobiacu a ľahko čitateľnú polyfunkčnú štruktúru.
- Na športovo – rekreačný areál s väzbou na školské a predškolské zariadenia – **oddychová zóna**. Rozšírenie ponuky kultúrno-spoločenských a športovo - rekreačných aktivít sústredených v obecnom úrade a rozšírenom športovom areály by pomohlo aktívnemu začleneniu obce do celkovej štruktúry rozvoja rekreácie a športu v území. Podporili by sa možnosti na aktívnu spoluprácu miest a obcí pri spoločnom organizovaní kultúrno-spoločenských podujatí v regióne a prezentáciu regiónu v širších väzbách.

Obvodová časť :

- S dvoma základnými historicky podmienenými obytnými plochami tvorenými prevažne IBV :
 - Severovýchodná časť- Radačov, ktorá má svoju vlastnú kompozičnú os tvorenú miestnymi komunikáciami v polohe okolo obecného úradu / bývalá kúria / a v doline vytvorenej potokom Chujava vo väzbe na kom. III / 5461 :
doplnenie vnútornej štruktúry intravilánu s intenzívnejším využívaním pozemkových rezerv a rozšírenie intravilánu v pokračovaní uličnej zástavby, rešpektovanie historicky pôvodnej zástavby a jej ochrana vo väzbách na novú výstavbu, nové obytné plochy a doplnenie jednostrannej uličnej zástavby v polohe za obecným úradom pri bývalom areáli družstva s využitím dostupnosti verejných sietí technickej infraštruktúry
 - Juhozápadná časť- Meretice, ktorej hlavnou osou je komunikácia III / 5461 :
doplnenie vnútornej štruktúry s intenzívnejším využívaním pozemkových rezerv, vymedzenie nových plôch pre IBV v západnej polohe do svahu vo väzbách na miestne komunikácie.

Samostatnú časť tvoria dva areály bývalého poľnohospodárskeho družstva :

- Samostatný areál poľnohospodárskeho družstva v časti Radačov v juhovýchodnej polohe od obce:
 - areál neslúži svojmu pôvodnému účelu / nie je tu živočíšna výroba / a jeho využívaný iba čiastočne
 - priestorová a objektová rezerva pre vstup súkromného sektora podnikania – výrobné-skladové priestory
 - možnosť členenia areálu na menšie celky
- Samostatný areál v časti Meretice v juhozápadnej polohe sídla :
 - transformácia areálu - plochy poľnohospodárskej výroby, skladové plochy, drobná výroba a služby
 - intenzívnejšie využívanie areálu, územná rezerva pre perspektívny rozvoj.

2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

/ určenie prevládajúcich funkčných území, určenie prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia /

Návrh rozvoja obce Radatice je jednak v rámci súčasného zastavaného územia, jednak rozšírením hraníc intravilánu záberom PPF.

Sídlny útvar Radatice sa rozvíja vo všetkých funkčných zložkách :

- Obytná - Hromadná bytová výstavba / HBV /
 - Individuálna bytová výstavba / obytné plochy O, obytný súbor OS /
- Občianska vybavenosť / OV /
- Šport a rekreácia / ŠR /
- Zeleň / Z / – Verejná a parková
 - Zeleň záhrad a sádov
- Výrobné – poľnohospodárska a skladová /V /
- Technická vybavenosť / TV /
- Dopravná vybavenosť / D /
- Vodné plochy a toky

V katastri sú zastúpené všetky základné funkčné zložky a krajinné typy, ktoré je možné ďalej rozvíjať a využívať:

- Sídelná krajina - urbánne ekosystémy : - Sídelný útvar
 - Poľnohospodársko - výrobné areály
 - Transportné línie a vedenia
- Poľnohospodárska krajina – agroekosystémy : - Poľnohospodárske kultúry a orná pôda
 - Trvalé trávnaté porasty
 - Nelesná stromová a krovitá vegetácia
 - Skaly a surový substrát
 - Vodné toky
- Lesná krajina – lesné ekosystémy : - Lesy

Funkčné využívanie územia obce je v súčasnosti podmienené vlastníckymi vzťahmi.

Vo funkčnej štruktúre obce prevláda obytná zástavba, ktorú tvoria 1- 2 /miestami aj 3 / podlažné rodinné domy. Občianska vybavenosť je sústredená v centrálnej časti obce.

Funkciu hlavnej dopravnej a komunikačnej osi sídla plní komunikácia III/5461, na ktorú sa v zastavanom území obce napájajú miestne komunikácie, ktoré tvoria uličnú sieť obce. Komunikácia III. triedy sa smerom na Prešov napája na kom. II. triedy / II./546 /, ktorá tvorí prepojenie Prešov – Margecany.

V centrálnej časti obce sa na komunikáciu III. triedy napája :

- z východnej strany - miestna komunikácia, ktorá tvorí os zástavby v časti Chujava, a miestna komunikácia cez most nad riekou Svinka ku Kaštieľu do vnútornej sídelnej štruktúry časti Radačov,
- zo západnej strany – odbočka k základnej škole, obchodnému stredisku a športovému areálu.

V tejto polohe je sústredená občianska vybavenosť a vytvára sa tu hlavný komunikačný priestor obce s väzbami na všetky funkčné zložky sídla a ich prepojenie. V tejto centrálnej polohe je navrhnuté rozšírenie ponuky občianskej vybavenosti v rámci územných a objektových rezerv. Doplnením vnútornej štruktúry a návrhom úprav peších komunikácií, parkovej výsadby a použitím prvkov drobnej architektúry územní plán vytvára predpoklad pre vznik jasne definovaného centra v polohe dotyku s hlavnou komunikačnou osou sídla. Toto centrum je vytvárané vo vzťahu k obecnému úradu v budove Kaštieľa s prepojením na kultúrne pamiatky / kostol /, možnosti rozšírenia a vstupu novej občianskej vybavenosti a prepojením na školský a športový areál. Táto poloha poskytuje ideálne funkčno – prevádzkové vzťahy v území s využitím priameho dopravného napojenia a zároveň bez kolíznu vnútornú prevádzku v samotnej štruktúre občianskej vybavenosti s prepojením na športovo – rekreačný areál.

V pretiahlej štruktúre sídla sa na komunikáciu III. triedy zo západnej strany napájajú miestne komunikácie časti Meretice. Odtiaľ vedie sieť miestnych komunikácií do štruktúry s obytnou funkciou IBV modelovanej v mierne zvlnenom teréne. Celková štruktúra obce je dotváraná tokom rieky Svinka a sieťou miestnych potokov.

Obytná funkcia sídla je doplnená poľnohospodársko-výrobnými areálmi, ktoré sú v priamom kontakte so sídelnou štruktúrou a sú súčasťou zastavaného územia obce:

- v časti Radačov na rovinnom teréne po ľavej strane rieky Svinka je poľnohospodársky dvor v správe poľnohospodárskeho družstva Lubovec. Tento areál nie je plne využívaný, nenachádza sa tu živočíšna výroba a areál poskytuje dostatočnú priestorovú rezervu pre vstup podnikateľských aktivít výrobného charakteru.
- v časti Meretice nad obytnou zástavbou vo svahovitom teréne je bývalý poľnohospodársky dvor. V areáli sa nachádzajú menšie prevádzky na spracovanie dreva.

Komunikácia č. III/5461 čiastočne negatívne ovplyvňuje životné prostredie v obci, bezpečnosť premávky a plnohodnotný rozvoj obce ako vidieckeho sídla. Je tu zvýšený podiel nákladnej dopravy, ktorá je zdrojom hluku a negatívne vplýva aj na celkový stav vozovky v katastri. Novonavrhované plochy IBV sú preto riešené v kludových častiach, ktoré nekontaktujú s kom. III. triedy.

Navrhované funkčné využitie územia obce vychádza z existujúcej štruktúry, z reálnych územno-technických daností a z týchto ďalších koncepčných zásad :

- Funkčný rozvoj obce rieši prioritne v súčasných hraniciach zastavaného územia, využitím stavebných prieluk a nevyužívaných objektov / prestavbou a novým funkčným využitím /, plôch nadmerných záhrad, poľnohospodársky nevyužívaných plôch a v poslednom poradí poľnohospodársky využívanú pôdu.
- Akceptuje ochranné pásma nachádzajúce sa v riešenom území a obmedzenia vyplývajúce z nadmerného zaťaženia prostredia hlukom z automobilovej / nákladnej / dopravy.
- Navrhuje v maximálne možnej miere rešpektovať vlastníctvo budov a pozemkov, pri vytváraní nových stavebných pozemkov a pri zlučovaní pozemkov rešpektovať existujúcu parceláciu.
- Zachováva existujúce plochy verejne prístupnej zelene v obci, parkovú zeleň a brehové porasty potokov.
- Pre lokalizáciu občianskej vybavenosti so sociálnou infraštruktúrou využíva najmä pozemky a budovy vo vlastníctve obce.

Rozvoj funkcie bývania je okrem zastavania voľných prieluk a menších skupín pozemkov navrhovaný v štyroch priestorových polohách obce, ktoré sú rozčlenené do siedmich obytných súborov IBV, kde je prípustné umiestniť aj malopodlažné bytové domy HBV.

Obytné súbory IBV – O/1, O/2, O/3 a O/4 sú navrhované v polohe rozšírenia hraníc intravilánu ako územná rezerva pre dlhodobú perspektívu rozvoja obce.

Lokality IBV – O/5, O/6 a O/7 sa nachádzajú vo vnútornej štruktúre v zastavanom území obce.

Postup realizácie IBV a obytných súborov sa navrhuje v tomto poradí :

1. Stavebné prieluky , plochy nadmerných záhrad a nevyužívané pozemky intravilánu :
 - stavebné prieluky - plochy rozptýlené v intraviláne obce / IBV /
 - skupina pozemkov O/6 a O/7 v nadväznosti na jestvujúcu zástavbu v časti Radačov za obecným úradom / IBV – individuálna, radová bytová výstavba / - doplnenie uličnej zástavby
 - plocha O/5 v časti Meretice pri cintoríne / IBV /
2. Plochy nadmerných záhrad, nevyužívané plochy a plochy PPF
 - O/1 – lokalita rozšírenia intravilánu v časti Radačov vo východnej polohe obce za obecným úradom, ktorá čiastočne využíva jestvujúcu miestnu komunikáciu a sieť tech. infraštruktúry – doplnenie jednostrannej uličnej zástavby, a vytvára novú obytnú zástavbu s navrhovanou obslužnou komunikáciou
 - IBV –individuálna, radová bytová výstavba a malopodlažná HBV
 - O/2 - rozšírenie intravilánu v časti Radačov v severnej polohe nad obcou, / bytovú výstavbu v tejto polohe odporúčame rozvíjať až po naplnení územných rezerv intravilánu a plochy O/1 / - v lokalite je navrhovaná zokruhovaná obslužná komunikácia a rozšírenie siete technickej infraštruktúry
 - O/3 - rozšírenie intravilánu v časti Meretice v západnej polohe nad obcou, v nadväznosti na jestvujúcu zástavbu a plochy nadmerných záhrad určených pre IBV
 - v tejto lokalite je navrhovaný krátky úsek obslužnej zaslepanej komunikácie pre sprístupnenie jednotlivých parciel so zachovaním vlastníckych vzťahov v území
 - O/4 - rozšírenie intravilánu v časti Meretice v juhozápadnej polohe nad obcou,

- v lokalita tvorí väčší celok s navrhovanými obslužnými komunikáciami, ktoré v častiach kde to optimálne využitie územia dovoľuje rešpektujú historické trasy / vlastnícke práva / nespevnených / poľných / komunikácii,
- v lokalite je navrhované rozšírenie siete technickej infraštruktúry.

Na plochách navrhnutých na funkciu bývania sú okrem bývania prípustné také zariadenia obchodu, služieb a remeselnej výroby, ktoré nenarušia hygienu a pohodu obytného prostredia. / V týchto polohách územný plán nevymedzuje pozemky iného prípustného funkčného využitia, ktoré by boli pre vstup súkromného podnikania zbytočne limitujúce. /

Veľkosť pozemkov rodinných domov je ovplyvnená existujúcou parceláciou, možnosťou rozdelenia parciel, konfiguráciou terénu a možným riešením dopravného sprístupnenia. Veľkosť pozemkov sa pohybuje medzi cca 1 500 – 800 m², v prielukách a pri novej parcelácii sú i menšie pozemky. Pre IBV nie sú stanovené kritéria obmedzenia hmotovo-priestorového a výškového riešenia budov. Umiestnenie 2-3 podlažných rodinných domov na parcelách je limitované iba odstupovými vzdialenosťami podľa Stavebného zákona, v polohách prieluk je možné tieto vzdialenosti jednostranne znížiť pri dodržaní prístupových šírok pre zásah požiarneho hasičského zboru.

Samostatnú časť tvorí územie funkčne a prevádzkovo previazané s obcou Janov, ale plošne náležiacie do katastra obce Radatice. Toto územie je tvorené IBV a jeho ďalší rozvoj je nutné realizovať vo väzbe na obec Janov pri doriešení právnych vzťahov.

Plochy navrhovanej občianskeho vybavenia sú riešené v nadväznosti na už existujúce zariadenia – obecný úrad, ZŠ, MŠ, kostoly a prevádzky obchodu a služieb.

Návrh podporuje vytvorenie centrálného priestoru obce s občianskou vybavenosťou s prepojením historických centier časti Radačov a Meretice od obecného úradu, kostolov cez školské a predškolské zariadenia k športovému areálu – **aktívna zóna**. Vytvorenie aktívnej zóny s použitím drobnej architektúry, prvkov zelene a peších komunikácii zjednotí celkový výraz centrálnej časti obce jej čitateľnosť, funkčné väzby a pohyb obyvateľstva. / Spôsob akými architektonickými prostriedkami dosiahnuť vytvorenie korza si vyžaduje podrobné riešenie v ďalšom stupni projektovej dokumentácie /.

Polyfunkčná plocha IBV - OV je navrhovaná v polohe pri kostole v časti Radačov ako zmena funkčného využitia územia pre vstup súkromného sektoru podnikania. Táto lokalita je v priamom kontakte s kultúrnou pamiatkou- Rímskokatolícky kostol, a turistickou cyklotrasou. Územie ponúka priestorové možnosti pre situovanie penziónu a iných služieb so zameraním na rekreáciu a turistický ruch. Na územie nadväzujú funkčné plochy VF/1 a VF/2 – plochy drobnej výroby a súkromných fariem + IBV / polyfunkčné plochy s možnosťou IBV /. V polohe VF/2 je súkromná farma s chovom koní, ktorú je možné začleniť do systému agroturistiky v regióne.

Ďalšie zariadenia občianskej vybavenosti prevažne obchodu a služieb, ktoré sú zlučiteľné s bytovou výstavbou je možné situovať v rozptyle v polohách IBV.

Na centrálnu časť nadväzuje športovo-rekreačne-oddychová zóna tvorená športovým areálom na pravom brehu rieky Svinka v kontakte s areálom ZŠ. Návrh plošne rozširuje pôvodný areál s futbalovým ihriskom so šatňami tak, aby mohla vzniknúť širšia škála ponuky športovísk určených pre obyvateľstvo obce, ale aj pre organizovanie športovo spoločenských podujatí na regionálnej úrovni. V tejto polohe je možné využiť aj prírodný potenciál rieky Svinka. Navrhované rozšírenie ponuky športových aktivít, prepojenie na školské areály ako aj rozšírenie areálu a doplnenie parkovej zelene, prípadne reštauračných zariadení vytvára komplexnú – **oddychovo-rekreačná zóna**. Previazanosť plôch občianskej vybavenosti a športových plôch poskytuje možnosti efektívnejšieho využívania územia, dostupnosti a vytváranie plôch účinnej verejnej zelene v sídle.

Funkčno-priestorové rozloženie občianskej vybavenosti a špecifikácia pozemkov a zásady a priority ich využitia :

1. Centrálna časť :

- Aktívna zóna – OV/1-** plochy občianskej vybavenosti – budova obecného úradu s polyfunkčným využitím – obecný úrad, kultúrno-spoločenská sála, sociálne služby
 - v centrálnej polohe obce v časti Radačov – budova Kaštieľa
 - doplnenie ponuky občianskej vybavenosti s využitím priestorových rezerv v objekte a v areály kaštieľa a organizovanie kultúrno spoločenských podujatí
 - Zásady využitia územia – udržiavať a obnovovať objekt, podporiť rozvoj ďalších funkčných zložiek, využiť možnosti drobných stavebných úprav pre potreby nových prevádzok
 - podporiť parkovou úpravou a drobnou architektúrou pôsobenie areálu kaštieľa v štruktúre osídlenia ako dominantného kultúrno-spoločenského a historického prvku
 - možnosť situovania otvoreného amfiteátru – mobilného pódia a systému lavičiek
 - prepojenie areálu jednotným systémom peších komunikácií, odstavných a parkovacích plôch, informačných tabulí, prvkami drobnej architektúry a zelene s areálmi kultúrnych pamiatok Rímskokatolíckeho kostola sv. Martine a Rímskokatolíckeho kostola sv. Imricha a plochami OV/2, OV/3 a ŠR/1 a ŠR/2
- OV/2 - plochy občianskej vybavenosti – budovy a areály základnej školy a obchodu
 - v polohe pri komunikácii III. triedy v kontakte so športovým areálom
 - využitie objektov a areálu základnej školy a vytvorenie prepojenia na športový areál pre komplexnejšiu ponuku kultúrno-spoločenského vyžitia
 - zásady využitia územia – previazanosť areálu školy na športový areál so zakomponovaním školských ihrísk
 - rozšírenie ponuky služieb, obchodu a reštauračných zariadení vo väzbe na jestvujúce zariadenia
 - vytvorenie spevnených a parkovacích plôch v území
- OV/3 – plochy občianskej vybavenosti - areál materskej školy
 - vo východnej polohe obce pri komunikácii III. triedy
 - ponechanie súčasného funkčného využitia objektu a areálu, prípadne rekonštrukcia objektu s možnosťou zlúčenia prevádzky materskej školy s prevádzkami sociálnych služieb – denný stacionár pre skvalitnenie celkového výrazu a kvality ponúkaných služieb
 - areál ani objekt nie sú kapacitne vytážené, územná rezerva pre nový objekt / prístavbu / a využívanie areálu pre verejnosť
 - zásady využitia územia – rekonštrukcia areálu a objektu s možnosťou zakomponovania zlučiteľných funkcií – napr. denný stacionár
- OV/4 – plochy občianskej vybavenosti – malé prevádzky obchodu a služieb pri komunikácii III. triedy
 - zásady využitia územia – využitie jestvujúcich objektov a plošných rezerv
 - vzhľadom na kontakt územia s objektom kostola možnosť umiestnenia domu smútku / dom smútku by bolo možné umiestniť aj na niektorom s troch cintorínov, ale vzhľadom k tomu, že obec tvoria dve pôvodne samostatné časti je toto umiestnenie vždy pre jednu s časti neprijateľné /
 - prepojenie na verejnú zeľ Z/4 v meandry Svinky – parková úprava, sezónne využitie pre klzisko

- Areál Rímskokatolíckeho kostola sv. Martina - v časti Radačov za kaštieľom
- Areál Rímskokatolíckeho kostola sv. Imricha – v časti Meretice pri kom III. triedy
 - kultúrno – spoločenská funkcia
 - zásady využitia územia - udržiavať a rekonštruovať objekty a areály, pri rekonštrukcii kostolov postupovať v súlade s pamiatkovým zákonom č. 49/2002 Zz o ochrane pamiatkového fondu, aktívne prepojenie s občianskou vybavenosťou systémom peších komunikácií a výsadbou novej zelene, pri výstavbe nových objektov občianskej vybavenosti zachovať merítko územia s dominantnou kostolov.
- O-OV/1 – polyfunkčná plocha – bytová výstavba + občianska vybavenosť
 - zmena funkčného využitia
 - v polohe pri kostole v časti Radačov
 - zásady využitia územia – občianska vybavenosť spojená s turistikou a cestovným ruchom – ubytovanie / penzión / a služby,
 - pri výstavbe nových objektov občianskej vybavenosti zachovať merítko územia s dominantnou kostola
 - previazanosť na funkčné plochy VF/1 a VF/2 - plochy drobnej výroby a súkromných fariem - agroturistika

Oddychová zóna - ŠR/1 a rozšírenie ŠR/2 – športový areál s futbalovým ihriskom

- v západnej polohe v návaznosti na centrálnu občiansku vybavenosť
- rozšírenie areálu, ponuka nových možností športového využitia, prepojenie na areál základnej školy a zakomponovanie areálu a jeho využitie v systéme vidieckej rekreácie a turistiky
- zásady využitia územia – rozšírenie a úpravy areálu realizovať s prihliadnutím na jeho možnosti pre organizovanie športovo – rekreačných a kultúrno – spoločenských podujatí, t.j. budovať v rámci areálu a jeho blízkosti okrem športových ihrísk aj zázemie – reštauračné služby, hygienické zariadenia, parkovacie plochy, a vytvárať účinné prepojenie od hlavnej komunikácie

2. Obvodová časť :

S dvoma základnými funkčnými celkami - Radačov a Meretice – oddelenými tokom Svinky. Obvodová časť je tvorená obytnými plochami prevažne IBV, ktorých súčasťou je občianska vybavenosť v rozptyle:

- Severovýchodná časť - Radačov
- Juhozápadná časť - Meretice

Občianska vybavenosť v týchto lokalitách je previazaná s funkciou bývania a ide prevažne o prevádzky obchodu a služieb, ktorých funkcia je zlúčiteľná s funkciou bývania. V týchto lokalitách je možné na plochách navrhnutých na funkciu bývania okrem bývania budovať aj také zariadenia obchodu, služieb a remeselnej výroby, ktoré nenarušia hygienu a pohodu obytného prostredia. / V týchto polohách územný plán nevymedzuje pozemky iného prípustného funkčného využitia, ktoré by boli pre vstup súkromného podnikania zbytočne limitujúce. /

3. Samostatná časť :

Samostatnú časť občianskej vybavenosti patriacej do katastra obce Radatice tvorí areál základnej školy Bzenov. Funkčne a prevádzkovo je tento areál prepojený s intravilánom obce Bzenov, územne však patrí do katastra Radatic. Vzhľadom k tejto skutočnosti je nutné doriešiť vzťahy a väzby v území.

Verejná zeleň

- v rozptyle na pozemkoch občianskej vybavenosti a HBV – vytvárať plochy účinnej zelene jej zoskupovaním do väčších celkov, zvýšiť jej estetickú funkciu v obci parkovou úpravou, umiestňovaním prvkov drobnej architektúry a úpravou peších komunikácií
- Z/1 - Cintorín - v časti Radačov v polohe nad kostolom sv. Martina
 - územná rezerva pre jeho perspektívne rozšírenie
 - zásady využitia územia – územnú rezervu je možné dočasne využívať ako verejnú zeleň parkovú, tvoriacu kompozične jednotiaci prírodný prvok v území, dodržať ochranné pásmo 100m od oplotenia pri absencii verejného vodovodu / 50m po vybudovaní verejného vodovodu /
 - súčasťou riešenia územia sú parkovacie plochy a pešie komunikácie
- Z/2 - Cintorín - v časti Radačov v polohe nad obytnou výstavbou časti Chujava
 - územné zachovanie súčasného vymedzenia areálu
 - zásady využitia územia – úpravy v areály realizovať ako verejnú zeleň parkovú,
 - dodržať ochranné pásmo 100m od oplotenia pri absencii verejného vodovodu / 50m po vybudovaní verejného vodovodu /
- Z/3 - Cintorín - v časti Meretice v polohe pri komunikácii III. triedy
 - areál má dostatočnú územnú rezervu, zachovanie súčasného vymedzenia areálu
 - zásady využitia územia – úpravy v areály realizovať ako verejnú zeleň parkovú,
 - dodržať ochranné pásmo 100m od oplotenia pri absencii verejného vodovodu / 50m po vybudovaní verejného vodovodu /
 - súčasťou riešenia územia sú parkovacie plochy a pešie komunikácie
- Z/4 – verejná zeleň - parková - v časti Radačov v meandry, ktorý v obci vytvára tok Svinky
 - územie je navrhované ako verejná zeleň – parková , ktorá bude plniť aj ochrannú funkciu oddelenia IBV od toku Svinky v problémovej polohe v centrálnej časti obce
 - zásady využitia územia – úpravy uzemia a brehou Svinky realizovať ako verejnú zeleň parkovú s doplnením prvkov drobnej architektúry a peších komunikácií / v kompozičnom návrhu parku je možné vytvoriť zelenú plochu pre sezónnu realizáciu verejného klziska a organizovanie slávností /
 - dodržať ochranné pásmo toku Svinky
- ochranná zeleň – v polohách ochranných pásiem
 - pri toku Svinky
 - pri areály novonavrhovanej ČOV – plošná stromová a kríková zeleň
 - pri poľnohospodársko-výrobných areáloch V/1 a V/2 ako bariérové zeleň – ochrana proti hluku a hygienická ochrana, pohľadová bariéra
 - ochranné pásmo el. vedenia – trávnatý porast
- plochy náhradnej výsadby zelene v zmysle zákona č.543/2003 Zz. o ochrane prírody a krajiny / § 48 ods. 3 / - plocha rozšíreného športového areálu ŠR/2 a plochy verejnej zelene pri občianskej vybavenosti sú určená ako plochy náhradnej výsadby zelene
 - plochy novonavrhovanej ochrannej zelene je možné využiť aj ako plochy pre náhradnú výsadbu zelene.

Zeleň v zastavanom území je zastúpená predovšetkým plochami súkromných záhrad a sádov.

Výrobná funkcia je koncentrovaná do týchto priestorov :

1. Výrobné plochy malého a stredného podnikania začlenené v intraviláne obce :

- jestvujúce prevádzky a územia vo väzbe na občiansku vybavenosť
 - prevádzky, ktoré negatívne neovplyvujú na životné prostredie a celkovú pohodu obytného prostredia
 - drobné samostatné prevádzky v rozptyle v IBV zlúčiteľné s funkciou bývania
 - polyfunkčné plochy VF/1 a VF/2 - plochy drobnej výroby a súkromných fariem - agroturistika
- 2. Plochy areálov poľnohospodárskych dvorov a lesnej správy :
 - V/1 – poľnohospodársko – výrobný - skladový areál
 - v časti Meretice v polohe juhozápadnej nad obcou
 - využívanie súčasného areálu jeho plošných a objektových rezerv
 - zásady využitia územia – rešpektovať požiadavky na ochranu životného prostredia, /ochranné pásmo pri živočíšnej výrobe /, možnosť členenia na samostatné prevádzky podľa záujmu investorov, prestavby a dostavby nových objektov v súlade s technologickými požiadavkami prevádzok
 - V/2 – poľnohospodársko – výrobný - skladový areál
 - v časti Radačov v polohe západnej za obcou na rovinnom teréne
 - využívanie súčasného areálu jeho plošných a objektových rezerv
 - zásady využitia územia – rešpektovať požiadavky na ochranu životného prostredia, možnosť členenia na samostatné prevádzky podľa záujmu investorov, prestavby a dostavby nových objektov v súlade s technologickými požiadavkami prevádzok, možnosť umiestnenia aj prevádzok náročnejších na zaťaženie územia
 - V/3 – areál lesnej správy
 - v časti Meretice v polohe nad cintorínom
 - ponechanie súčasného plošného vymedzenia areálu
 - zásady využitia územia – ponechanie súčasného stavu
- 3. Samostatná plocha mimo zastavaného územia – výrobný areál:
 - V/4 – výrobný areál
 - v južnej časti katastra obce medzi komunikáciou III. triedy a tokom Svinky
 - ponechanie súčasného plošného vymedzenia areálu a funkčného využitia
 - zásady využitia územia – rešpektovať požiadavky na ochranu životného prostredia

Plochy technickej vybavenosti :

1. Areál novonavrhovanej ČOV – T/1 – mimo intravilánu obce v polohe južnej medzi komunikáciou III. triedy a riekou Svinka
 - vybudovanie nového areálu ČOV
 - zásady využitia územia – rešpektovať požiadavky na ochranu životného prostredia, ochranné pásmo 50 m kolmo na areál opлотenia ČOV / ČOV s mechanicko-biologickou technológiou s úplne zakrytými objektmi a úplne zakrytým kalovým hospodárstvom - 25 m / PHO //
2. Technické vybavenie v rozptyle – transformačné stanice TS
3. Kompostovisko – novonavrhované – v polohe za športovým areálom

Dopravná vybavenosť a jej plošné nároky :

Autobusová doprava - zabezpečuje SAD

- v obci sa nachádzajú dve autobusové zastávky SAD na komunikácii III/5461

Vzájomné vzťahy funkčných zložiek sídla sú výrazným faktorom jeho celkového usporiadania a fungovania ako organického celku zabezpečujúceho nároky obyvateľstva. Vzhľadom k veľkosti sídla situovanie občianskej vybavenosti prevážne v jeho centrálnej časti splňa podmienky dostupnosti a dochádzkovej vzdialenosti.

Plochy vodných tokov a vodné plochy:

1. Rieka Svinka – pretekajúca stredom obce – úprava brehov a budovanie ochrannej hrádze v polohe novonavrhovanej IBV
2. potok Chujava – s brehovým porastom tvoriaci kompozičnú os časti Chujava
3. miestne potoky a odvodňovacie kanály – s brehovým porastom, miestami regulované
4. Malá vodná plocha – rybník Kujava
5. Malá vodná plocha – rybník Žarinec

Vodné toky prispievajú do celkového výrazu obce a jej charakteru.

2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

2.7.1 Bývanie

Návrh rozvoja bývania vychádza predovšetkým z kapacity plôch novonavrhovaných súborov pre výstavbu rodinných domov a z počtu prieluk a nadmerných záhrad v existujúcej zástavbe obce.

Stanovenie možného prírastku bytov vychádza s analýzy demografických ukazovateľov a stavu bytového fondu :

- Do roku 2030 sa dá predpokladať nárast obyvateľstva na počet obyvateľov 810 - 850 / t.j. nárast od r.2005 do r. 2025 o cca 50 - 90 obyvateľov /. Pri vytvorení nových plôch pre IBV je možné rátať so záujmom o vidiecke bývanie a rozsiahlejším prísťahovalectvom s krajského mesta Prešov. Nárast ob. by mohol dosiahnuť počet 1100 – 1200 ob. obce.
- Na základe indexu rastu obyvateľstva a stanovenia výhľadového počtu obyvateľstva do roku 2030 pre výhľad. počet obyv. 810 - 850 a potreby znížiť obložnosť bytov je celková predpokladaná potreba nových bytov 25 - 35 bytov pri obložnosti nových bytov 3,0 – 3,5 ob/byt, pri vytvorení podmienok pre príliv ob. cca 120 -130b.j.

Z toho potreba bytov v HBV 0 - 10 bytov

Potreba pozemkov pre RD do roku 2030 – 600 až 1000 árov.

- Predpokladaný celkový stav bytového fondu do roku 2030 je 230 - 335 bytových jednotiek z toho :
 - v IBV cca 225 - 320 b.j.
 - v HBV cca 6 – 16 b.j.

Návrh vývoja bytového fondu v novonavrhovanej výstavbe v jednotlivých etapách výstavby :

Obytné plochy IBV a HBV	Poloha a charakteristika ob. plochy	Celková Plocha ú. ha	Kapacita územia - počet b.j.	Počet obyv.
I. Etapa : - Stavebné prieluky - O/6 a O/7 - O/5	Prieluky a nevyužív. pozemky intravilánu - rozptýlené v intraviláne obce v Plochy nadmerných záhrad a plochy PPF: - v časti Radačov - za obecným úradom - v časti Meretice – pri cintoríne	- 2,916 0,44 1,10	 23 - 28 4	 55 -70 8 - 12
II. Etapa : - O/1 - O/2 - O/3	Plochy nevyužívané plochy a plochy PPF / rozšírenie intravilánu / - v časti Radačov - plocha za obecným úradom v náväznosti na O/6 - v časti Chujava - v časti Meretice	 2,533 2,11 1,95	 25 -27 10 – 15 10 - 12	 50 – 70 20 – 40 20 - 35
III. Etapa : - O/4	Nevyužívané plochy a plochy PPF - v časti Meretice nad obcou /rozšírenie intravilánu /	 5,148	 40 - 45	 80 -120

O – obytná plocha IBV a malopodlažná bytová zástavba

Bilancia bytového fondu :

Obytný súbor	Celková plocha územia	Kapacita územia- počet b. j.	Počet obyvateľov	Obložnosť Ob/byt
Novonavrhovaný	16,191	25 - 130	50 - 350	3
Súčasný	53,85	205	760	4,20
S p o l u	70,041	230 - 335	810 - 1200	3,5

Nepriaznivý vývojový trend nárastu počtu obyvateľov na jeden byt je ukazovateľom nutnosti vytvorenia priestorových možností rozvoja bývania do roku 2030.

Návrh riešenia bývania využíva územné rezervy intravilánu a zároveň vytvára plochy pre nové obytné súbory. Priestorové usporiadanie bytovej výstavby plynulé nadväzuje na pôvodnú štruktúru.

Nové obytné plochy sa napájajú na jestvujúcu sieť miestnych komunikácií a vedenia technickej vybavenosti v týchto trasách a dopĺňajú jednostrannú uličnú zástavbu. Uličná sieť, reliéf terénu a vlastnícke vzťahy umožňujú vytváranie rozmanitých foriem bytovej výstavby – samostatne stojace rodinné domy, radová zástavba, malopodlažná bytová výstavba a výstavba polyfunkčná.

Vzniká atraktívne prostredie pre uplatnenie zaujímavých architektonických riešení vidieckeho typu bývania, ktoré kladie väčšie nároky na kvalitu bývania ale aj na hmotovo-priestorové riešenie a doplnkové funkcie a začlenenie do prostredia. Hospodárske využívanie pozemkov IBV z rozsiahlymi záhradami a sadmi dodáva obci typický vidiecky ráz.

Pri maximálne možnom rešpektovaní katastrálneho delenia územia a rešpektovaní vlastníckych vzťahov, vzniká široká škála pozemkov rôznej veľkosti, lokality a orientácie k svetovým stranám.

Hustota zástavby jej členenie a umiestnenie stavieb na pozemkoch musia byť v súlade so stavebným zákonom pri zachovávaní odstupových vzdialeností a dostupnosti k pozemkom podľa osobitých predpisov. Pokiaľ rozmery stavebného pozemku znemožňujú účelové dispozičné riešenie stavby, odporúčame znížiť túto vzdialenosť jednostranne na minimálnu t.j. 4m medzi susednými objektmi, prípadne vytvorenie dvojdomou / kde vnútorná hranica prechádza objektom /. Historický pozdĺžny typ zástavby umiestnený k hranici susedného pozemku sa môže uplatniť aj pri novej výstavbe hlavne

v prielukách kde je to pre celkový ráz zástavby žiadúce. Radový typ zástavby uplatňovať v centrálnej časti sídla – podporuje vytváranie uličného priestoru. Na plochách určených pre funkciu bývanie je prípustné umiestňovať aj malopodlažnú bytovú výstavbu:

- IBV maximálna výška – 2 – 3 podlažná zástavba – dve nadzemné podlažia a krov alebo tri podlažia pri rovnej streche.
- Malopodlažná bytová výstavba – je v územnom pláne výškovo limitovaná na 3- 4+ / t.j. max 4 nadzemné podlažia + podkrovie, musia byť splnené požiadavky stavebného zákona pri zachovávaní odstupových vzdialeností a dostupnosti podľa osobitých predpisov a svetlotechnické požiadavky preslennia obytných priestorov.
- Hmotovo- priestorové a výškové členenie následne riešiť s dôrazom na osadenie do krajiny pri zachovaní súčasných výškových a priestorových dominánt / kostoly a areál Kaštieľa /.

Garážovanie a parkovanie v obytných súboroch IBV pre potreby miestneho obyvateľstva je navrhované na pozemkoch IBV. Garážovanie a parkovanie pre novonavrhovanú malopodlažnú bytovú výstavbu následne riešiť ako súčasť obytného súboru.

Na plochách navrhnutých na funkciu bývania sú okrem bývania prípustné také zariadenia obchodu, služieb a remeselnej výroby, ktoré nenarušia hygienu a pohodu obytného prostredia. / V týchto polohách územný plán nevymedzuje pozemky iného prípustného funkčného využitia, ktoré by boli pre vstup súkromného podnikania zbytočne limitujúce. /

2.7.2. Občianska vybavenosť, šport a rekreácia

Občianska vybavenosť so sociálnou infraštruktúrou je dimenzovaná v nadväznosti na bilanciu bytového fondu, výhľadového počtu obyvateľov 810 - 1200 k roku 2030 a aktuálnych požiadaviek územia.

Návrh rozvoja občianskej vybavenosti v sídle rešpektuje nasledovné zásady :

1. Obmedziť živelné rozmiestňovanie zariadení občianskeho vybavenia na území sídla.
2. Skoncentrovať časť základného a vyššieho občianskeho vybavenia – predovšetkým z oblasti školstva, obchodu a služieb - v ťažiskovej časti sídla v polohe centrálnej časti.
3. Pri lokalizácii zariadení ZOV rešpektovať dochádzkové vzdialenosti.

Návrh funkčno-priestorového rozloženie občianskej vybavenosti :

Plochy občianskej vybavenosti Športu a rekreácie	Poloha a charakteristika územia	Celková plocha ú. ha	Druh občianskeho vybavenia
1. Centrálna časť :	Aktívna zóna		
OV/1	- areál obecného úradu / Kaštieľa	0,782	Verejná administ. a sociálne služby: - Obecný úrad - Knižnica - viacúčelová sála
OV/2	- pri kom III. triedy	1,286	Školstvo a obchod: - Základná škola - obchody a reštauračné služby

Plochy občianskej vybavenosti športu a rekreácie	Poloha a charakteristika územia	Celková plocha územia	Druh občianskeho vybavenia
OV/3	- v polohe pri kom. III. triedy	0,7892	Školstvo a soc. služby : - MŠ - denný stacionár
OV/4	- v polohe pri kom. III. triedy	0,324	Obchod a služby : - potraviny - rozličný tovar - dom smútku
Kostol sv. Martina Kostol sv. Imricha	- v časti Radačov - v časti Meretice	0,697 0,382	Kultúrno-spoločenské zariadenia: - Kostoly a cirkevné budovy
O – OV/1	- pri kostole sv. Martina	0,804	Polyfunkcia : - bývanie + obč. v. - penzión - služby spojené s cestovným ruchom
	Oddychovo-rekreačná zóna		
ŠR/1 a ŠR/2	- športovo – rekreačný areál v severozápadnej časti obce v nadväznosti na občiansku vybavenosť v centrálnej polohe	1,211 0,726	Šport a rekreácia : - futbalové ihrisko - tenisové a volejbalové ihrisko - viacúčelová spevnená plocha - reštaurač. služby
2. Obvodová časť :	OV v rozptyle		
Požiarna zbrojnica		-	
Cintorín Z/1+Z/1r Cintorín Z/2 Cintorín Z/3	- v časti Radačov pri kostole - v časti Chujava - v časti Meretice v polohe pri komunikácii III. triedy	0,53+0,24 0,389 0,648	Cintorín
3. Samostatná časť	OV – ZŠ obce Bzenov územne spadá do katastra Radatíc		Školstvo

Dimenzovanie a návrh zariadení občianskej vybavenosti, športu a rekreácie :

Školstvo a výchova :

Druh zariadenia	Počet účelových jednotiek		Celková kapacita		Súčasný stav poč. žiakov	Celková plocha areálov/ č.ú.
	Súčasný	Návrh spolu	Súčasná	Návrh spolu		
Základná škola 1. až 9. roč.	1	-	150	-	120	1,07 / 5
Materská škola	1	-	40	-	24	0,789 / 9
Iné	0	-				

Základnú školu navštevujú aj žiaci s okolitých obcí.
K materskej škole prilieha záhrada s preliezkami a pieskoviskom.

Dimenzovanie počtu účelových jednotiek zariadení základného občianskeho vybavenia – materskej školy a základnej školy – je prevedené podľa materiálu „Zásady a pravidla územného plánovania „ / VÚVA Brno / URBION Bratislava 1983/ :

- Materská škola – ukazovateľ 40/1000 – 40 miest na 1000 obyvateľov pre veľkostnú kategóriu sídla od 2000 do 5000 obyvateľov
- pre výhľadový počet obyvateľov 810 - 1200 do roku 2030 je potreba miest v materskej škole 32 - 48 detí
 - ukazovateľ pre materskú školu je vzhľadom na celospoločensky trend poklesu prirodzeného prírastku znížení o 10% t.j. 30 - 43- na kapacitu nie je vytváraný ani tlak spádového územia
- Základná škola – ukazovateľ 160/1000 – 160 miest na 1000 obyvateľov pre veľkostnú kategóriu sídla od 2000 do 5000 obyvateľov
- pre výhľadový počet obyvateľov 810 - 1200 do roku 2030 je potreba miest v základnej škole 129 - 190 žiakov
 - ukazovateľ je znížení vzhľadom na nízky prirodzený prírastok v území, aktuálny stav počtu žiakov ako aj blízkosť krajského mesta Prešov s možnosťou dochádzky za vzdelaním.

Tento ukazovateľ je všeobecný a nezohľadňuje územné špecifiká a aktuálne kapacitné požiadavky obyvateľstva, ktoré sú v návrhu zohľadnené.

Materská škola - samostatný objekt vo vlastnom areáli

- kapacitne vyhovuje súčasný objekt a areál, kapacitná a priestorová rezerva pre zlúčenie s funkciou denného stacionáru
- požadovaná veľkosť pozemku je 35 m² na účelovú jednotku / dieťa /
- návrh nevytvára nové plošné zábery pre budovanie ďalšej školskej vybavenosti, v prípade potreby je možné riešiť zvýšené nároky rekonštrukciou súčasného areálu
- rekonštrukcia objektu a areálu – výsadba zelene a dotvorenie detského ihriska

Základná škola – samostatný objekt vo vlastnom areáli

- základná škola je deväťročná cirkevná
- kapacitne nie je vyťažená, poskytuje priestorové rezervy
- požadovaná plocha pozemku 20 -25 m² na ú.j. / žiaka /
- návrh nevytvára nové plošné zábery pre potreby základného školstva
- vzhľadom na veľkosť areálu, jeho situovanie odstupové vzdialenosti, hmotovo-priestorové a výškové členenie objektu školy je možná jeho dostavba / prípadne nadstavba / a previazanosť areálu na športovo-rekreačný areál
- vytvorenie priestoru pre organizovanie športovo – spoločenských podujatí

Kultúrno – spoločenské a náboženské zariadenia :

Druh zariadenia	Počet účelových jednotiek		Charakteristika	Číslo v územ. pláne
	Súčasný	Návrh spolu		
Kúria z 19. stor.	1		Sídlo Obecného úradu, súčasťou	1

			je viacúčelová spoločenská sála	
Viacúčelová spol. sála	1	-	V objekte Obecného úradu	1
Mestská ľudová knižnica	1	-	V objekte Obecného úradu	1
Klub dôchodcov	1	-	V objekte Obecného úradu	1
Kostol	2	-	Rímskokat. kostol sv. Martina Rímskokat. kostol sv. Imricha	3 7
Iné cirkevné objekty	1	-	Farský úrad	2
Dom smútku	0	1	Meretice, Radačov	15
Cintorín	3	-	Súčasť zelene v sídle	21rozšír.
Viacúčelová spevnená plocha	-	1	V areály SR/1	6
Park a viacúčelová plocha zelene Z/4	-	1	Verejná zeleň	16
Iné	-	-		

Obecný úrad zabezpečuje vysielanie obecného rozhlasu. Spoločenská sála obecného úradu slúži na organizovanie rozličných kultúrno – spoločenských podujatí spojených s dňami v obci. Zázemie sály tvorí kuchyňa a hygienické zariadenia V areáli obecného úradu, ktorý patrí ku kúrii sa nachádza pamätník letcovi z 2. sv. vojny. Areál slúži aj na organizovanie spoločenského diania v obci.

Kúria z 19. storočia – kultúrna pamiatka , sídlo obecného úradu

- zapojenie do systému kultúrnych pamiatok v obci v rámci ich prezentácie a využívania v oblasti cestovného ruchu

Kultúrno- spoločenská sála

- viacúčelová sála v objekte obecného úradu
- poskytuje priestorové rezervy pre ponuku širokej škály kultúrno – spoločenských aktivít
- návrh odporúča zachovanie pôvodného funkčného využitia - viacúčelová sála s rozšírením o prepojenie na vonkajší areál kaštieľa s možnosťou situovania amfiteátru
- vzhľadom k jej polohe v rámci sídla je možné vytvorenie novej ponuky kultúrno–spoločenskej a rekreačnej vybavenosti s predpokladaným zvýšeným pohybom obyvateľstva v tomto prostredí a rozvojom turizmu

Dom smútku – novonavrhovaný v centrálnej polohe obce ako súčasť plochy O/4

- parkovacie plochy
- výsadba zelene a parkové úpravy

Cintorín Z/1 - v časti Radačov v polohe nad kostolom

- rozšírenie areálu a realizácia parkových úprav
- cintorín slúži aj ako verejná zeleň v sídle a vzhľadom k jeho polohe rozširuje celkové pôsobenie zelene v sídle

Kostol sv. Martina - kultúrna pamiatka

- zapojenie do systému kultúrnych pamiatok v obci v rámci ich prezentácie a využívania v oblasti cestovného ruchu

Kostol sv. Imricha - kultúrna pamiatka

- zapojenie do systému kultúrnych pamiatok v obci v rámci ich prezentácie a využívania v oblasti cestovného ruchu

Amfiteáter - situovaný do areálu kurie

- kultúrno – spoločenská funkcia, aktívne prepojenie organizovania podujatí a prezentácia obce v rámci regiónu a rekreačných možností sídla v rámci rozvoja turistického ruchu

Viacúčelová spevnená plocha - v polohe pri športovo-rekreačnom areály ŠR/1

- funkčné využitie – parkovanie pre športový areál, organizovanie slávnosti, trhov – stánky a atrakcie

Plocha Z/4 – Park s viacúčelovou plochou zelene - v polohe meandra Svinky

- funkčné využitie – organizovanie slávnosti a spol. podujatí
- sezónne využitie – prírodné klzisko

Zdravotníctvo :

Druh zariadenia	Počet účelových jednotiek		Charakteristika	Číslo v územ. pláne
	Súčasný	Návrh spolu		
Zdravotné stredisko	0	0	Lekári pre dospelých, detský lekár, stomatólogovia	-
Zdravotná ambulancia	0	0	Možnosť pre vstup súkromného sektora	-
Zubná ambulancia	0	0	samostatná	-
Lekáreň	0	0		-
Dom sociálnych služieb	0	1	Denný stacionár v areály MŠ	-
Veterinárne stredisko	0	0	Veterinárna služba - súkromná	-

Verejná administratíva :

Druh zariadenia	Počet účelových jednotiek		Charakteristika	Číslo v územ. pláne
	Súčasný	Návrh spolu		
Obecný úrad	1	-	Vo vlastnom objekte - Kúrii	1
Pošta	0	-	Najbližšia pošta je v Bzenove	
Verejný telefónny automat	1	-		
VB	0	-		
Požiarňa zbrojnica	1	-	Hasičský záchranársky zbor	
Úrad práce	0	-	Prešov	
Matrika	0	-	Bzenov	
Banky a sporiteľne	0	-		

Priestory pre obecný úrad vznikli v zrekonštruovanej Kúrii z 19. storočia, ktorá sa nachádza v centre obce. Kúria je osadená v pomerne rozsiahlom areáli s parkovou úpravou.

Priestory kurie a areálu poskytujú možnosti pre ďalší rozvoj kultúrno – spoločenského diania v obci ako aj situovanie ďalších funkcií občianskej vybavenosti spojených s rozvojom obce a jej zatraktívnenia v štruktúre osídlenia v náväznosti na rozvoj rekreácie a turistiky.

Obecný úrad – samostatný objekt v centrálnej časti obce zlučujúci aj ďalšie prevádzky občianskej vybavenosti a služieb

- priestorové možnosti pre rozšírenie ponuky služieb
- rekonštrukcia areálu – výsadba zelene, úprava parkovacích plôch pred areálom

Obchod a služby :

Druh zariadenia	Počet účelových jednotiek		Charakteristika	Číslo v územ. pláne
	Súčasný	Návrh spolu		
Potraviny - zmiešaný tovar	2	-	Samostatné predajne Jednota, súkromná predajňa	4 8
Predajne so sortimentom denných potrieb	0	-	Drogéria	
Predajňa mäso - údeniny	0	-		
Dom služieb	-	-		
Samostatné prevádzky služieb	0	-	Kaderníctvo, a iné	
Občerstvenie- pohostinstvo, kaviareň, vináreň a iné	3	-	Pohostinstvo v strede obce a dva bary	
Ubytovanie – hotel, penzión	0	1		14
Autoservis	-	-		
Opravy	-	-		
Sociálne služby			Denný stacionár	9

Najväčšia koncentrácia maloobchodu a služieb je v centrálnej časti obce.

Penzión - ubytovacie možnosti v sídle – vzhľadom k polohe sídla a požiadaviek na ubytovanie riešiť formou penziónu prípadne malého hotela rodinného charakteru

Šport a rekreácia :

Druh zariadenia	Počet účelových jednotiek		Charakteristika	Číslo v územ. pláne
	Súčasný	Návrh spolu		
Futbalové ihrisko	1	-	Súčasť futbalového areálu sú šatne a zázemie	6
Športový areál	-	1		6
Tenisové kurty, basketbal	-	1		6
Posilňovňa a iné	1	-	V štádiu výstavby	

Telocvična	1	-	V škole	5
Detské ihrisko	1	-	V areáli materskej školy	9
Letné kúpalisko	-	-		
Prírodné klzisko	-	1		16
Lesopark	-	1	Okolie vodného toku Chujava a rybníka Kujava	
Iné	-	-		

Futbalisti v obci majú k dispozícii oplotené ihrisko, ktoré je v priamej nadväznosti na školský areál. Súčasťou ihriska sú šatne so sociálnym zariadením.

Športovo-rekreačný areál – rozšírenie súčasného areálu a ponuky športovísk

- informačná tabuľa
- rozšírenie ponuky športových aktivít – tenis, volejbal, stolný tenis...
- v rámci areálu vytvorenie parkovej oddychovej zóny s detským ihriskom / altánok, lavičky, preliezačky, pieskovisko... /
- celý areál tvoriť ako parkový areál s výsadbou novej zelene zo zakomponovaním toku Svinky
- v nadväznosti na areál vybudovať viacúčelovú spevnenú plochu pre účely parkovania

Futbalové ihrisko – športovo-rekreačný areál

- centrálna športová plocha obce s využitím na organizovanie športovo – spoločenských podujatí
- vzhľadom na situovanie futbalového ihriska v areáli je možné ho prepájať s ďalšími športoviskami a vybavenosťou – rozšírenie areálu a previazanosť na areál základnej školy
- zásady využitia územia - aktívne prepojenie s občianskou vybavenosťou systémom peších komunikácií a výsadbou novej zelene
- celý areál tvoriť ako parkový areál

Detské ihriská - pri MŠ

- plochu riešiť parkovou úpravou a v nej osadenými detskými ihriskami

Prírodné klzisko - sezónne budovanie v polohe verejnej zelene – Parku v meandry Svinky

- rozšírenie ponuky športového vyžitia, organizovanie zimných spoločensko – športových podujatí

Oddychová zóna Lesopark – vytvorenie lesoparku

- vybudovanie protipovodňovej nádrže / rybník /, ktorá bude slúžiť aj ako prírodné kúpalisko a v zimnom období ako prírodné klzisko
- regulácia potoka – prírodnými materiálmi
- osadenie prírodného amfiteátra, zrubu, vojenskej prekážkovej dráhy, informačných tabúl
- turistický chodník a cyklotrasa

Dopravné služby :

Druh zariadenia	Počet účelových jednotiek		Charakteristika	Číslo v územ. pláne
	Súčasný	Návrh spolu		
Zastávka SAD	2	-	V centre obce, v časti Meretice	-
Služby motoristom	0	-		-
ČSPH / + ČS pre plyn /	0	-	Najbližšie – Prešov	-
Iné	0	-		

Na potreby obyvateľstva v obci v oblasti služieb a občianskej vybavenosti reaguje súkromný sektor podnikania. V obci sú možnosti pre ďalšie skvalitnenie, dobrú dostupnosť a rôznorodosť občianskej vybavenosti a s tým spojenej ponuky nových pracovných príležitostí.

Vymedzenie pozemkov občianskej vybavenosti je sústredené v ťažisku územia a nadväzuje na už jestvujúcu základnú vybavenosť. Ťažiskovým územím je centrálna aktívna zóna, ktorá vytvára možnosti prepojenia na oddychovo – rekreačnú zónu so športovo-rekreačným areálom.

Na potreby obyvateľstva v oblasti obchodu služieb a celkovej občianskej vybavenosti reaguje súkromný sektor podnikania, pre vstup ktorého návrh územného plánu poskytuje dostatočné priestorové možnosti v navrhovaných lokalitách. Vytvára sa tak priestor pre skvalitnenie, dostupnosť a rôznorodosť občianskej vybavenosti ako aj ponuka nových pracovných príležitostí.

Návrh rozvíja v náväznosti na základnú vybavenosť vyššiu občiansku vybavenosť. Vytvára podmienky pre oddychovo-rekreačné aktivity na území obce, aktívne začlenenie kultúrnych pamiatok do organizmu obce a využíva ich potenciál pre budovanie voľnočasových aktivít v sídle. Definuje priestory pre rozvoj obchodu a služieb vrátane špecifikácie využitia pozemkov a ich väzieb v sídle.

Presne lokalizuje niektoré konkrétne formy občianskej vybavenosti :

- športové plochy
- cintorín

Nové plochy OV sa napájajú na jestvujúcu sieť občianskej vybavenosti a vedenia technickej vybavenosti v týchto trasách.

Poloha lokalít OV v štruktúre sídla vytvára atraktívne prostredie pre uplatnenie zaujímavých architektonických riešení. OV kladie väčšie nároky na hmotovo-priestorové riešenie a celkový architektonický výraz a začlenenie do prostredia a určuje celkový ráz obce.

Hustota zástavby jej členenie a umiestnenie stavieb na pozemkoch musia byť v súlade so stavebným zákonom pri zachovávaní odstupových vzdialeností a dostupnosti k pozemkom podľa osobitých predpisov. Historický pozdĺžny typ zástavby umiestnený k hranici susedného pozemku sa môže uplatniť aj pri novej výstavbe hlavne v prielukách kde je to pre celkový ráz zástavby žiadúce.

Pri projektovaní stavieb rešpektovať požiadavky Vyhlášky 288/2000 Ministerstva vnútra SR, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarne bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

Pre stavby občianskej vybavenosti so sociálnou infraštruktúrou rešpektovať požiadavky dostupnosti a pohybu osôb s obmedzenou pohyblivosťou stanovené v Z.z. – Vyhláška 192/1994 Ministerstva životného prostredia SR o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Pri stavebnej činnosti v blízkosti kultúrnych pamiatok a pri ich rekonštrukciách dodržiavať Zákon č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu.

Požiadavky na budovy OV sú vzhľadom na ich rôznorodosť definované jednotlivo. Hmotovo-priestorové a výškové členenie následne riešiť s dôrazom na osadenie do krajiny pri zachovaní súčasných výškových a priestorových dominánt – kostoly a kúria.

Zásady využitia územia pre plochy občianskej vybavenosti OV/1, OV/2, OV/3 OV/4 a ŠR/1 a ŠR/2 sú navrhované tak, aby umožnili vznik centrálnej časti :

- OV/1- plocha obecného úradu – intenzívnejšie využitie objektu a areálu
 - parkovacie plochy
 - pri rekonštrukcii a úpravách postupovať v súlade so Zákonom č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu.
- OV/2 - doplnenie vnútornej štruktúry územia, previazanosť areálu ZŠ so športovým areálom, parkovacie plochy pred obchodným strediskom
 - rekonštrukcia a údržba areálov školskej vybavenosti – podporiť ich previazanosť na verejnú zeleň
- OV/3 – areál Materskej školy
 - prestavba a využitie pre zlúčenie s funkciou denného stacionáru
 - parková úprava, detské ihrisko
- OV/4 – pri kom. III. triedy
 - intenzívnejšie využitie územia,
 - možnosť umiestnenia domu smútku
 - parkovacie plochy
- ŠR/1 – rozšírenie športovo – rekreačného areálu o plochu ŠR/2
 - vytvorenie viacúčelovej spevnenej plochy pre účely parkovania a organizovania kultúrno – spoločenských aktivít v obci
 - vytvárať účinné plochy verejnej zelene
- ŠR/2 – rozšírenie areálu ŠR/1
 - vybudovanie nových športovísk – tenis, volejbal / plážový volejbal /....., detské ihrisko
 - parková úprava, zakomponovanie toku Svinky

Garážovanie a parkovanie pre potreby OV je navrhované na pozemkoch OV / Dopravné vybavenie územia /.

Cestovný ruch, rekreácia a šport

Navrch rozvoja cestovného ruchu, rekreácie a športu nie je v obci prioritou a je ho potrebné koordinovať s návrhom občianskej vybavenosti. Kultúrno – historické, prírodné a športové možnosti v sídle sú využívané pre krátkodobú rekreáciu obyvateľov obce. Vzhľadom na ekonomickú náročnosť budovania zariadení pre dlhodobú rekreáciu a sezónny charakter dlhodobej rekreácie je potrebné vytvárať prepojenia na krátkodobú rekreáciu obyvateľov v širšom území vo väzbách na krajské mesto Prešov a možností regiónu Čierna hora.

Pre športovo – relaxačné vyžitie ponúka návrh územného plánu obec tieto možnosti :

- športový areál
- futbalové ihrisko
- posilňovňa
- telocvičňa
- detské ihrisko v areály materskej školy
- pešia turistika do blízkeho okolia

- cykloturistika s prepojením na regionálne cyklotrasy

Pre kultúrno – spoločenské vyžitie ponúka návrh územného plánu obce tieto možnosti :

- Rímskokatolícky kostol sv. Martina Rímskokatolícky kostol sv. Imricha evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR
- Kúria a areálom – viacúčelová spoločenská sála a priestorové možnosti areálu
- viacúčelová spevnená plocha pre organizovanie kultúrno – spoločenských podujatí a tradičných slávností a trhov v rámci športového areálu
- centrálna časť obce – Park v meandry Svinky – sezónne budovanie klziska

Z hľadiska rozvoja turizmu na Slovensku je obec málo zaujímavá, zakomponovanie prírodných, kultúrnych, historických a technických pamiatok je možné v širších väzbách regiónu. Pre krátkodobú rekreáciu ponúka možnosti pešej turistiky a cykloturistiky do blízkeho okolia .

Turistické prepojenia na :

- Medzinárodné cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce významné turistické centrá v Európe prechádzajúce Prešovským samosprávnym krajom.
- Regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu Šarišská cyklomagistrála , Východokarpatská, Slanská cyklomagistrála

Prepojenie s krajským mestom Prešov systémom turistických trás - prepojenie trasou okolo toku Chujavy smerom na Kvašnu vodu. Rozvojový zámer obce je postavený na tejto danosti. V katastri obce je navrhované vybudovanie lesoparku v povodí Chujavy s malou vodnou nádržou – rybníkom.

V Lesoparku sa pri vytvorení oddychovo– rekreačnej zóny v návrhu územného plánu uvažuje :

- úpravy potoka Chujava – spevnenie svahov, prehrádzky a premostenia s prírodných materiálov
- úprava terénu a výsadba zelene – tvorba lesoparku s drobnou architektúrou
- prírodný amfiteáter, vojenská prekážková dráha, zrub s vonkajším krbom
- ubytovacie možnosti – chatová osada, camping
- športové plochy
- rybník, resp. prírodné kúpalisko s funkciou protipovodňovej nádrže
- osvetlenie časti areálu v polohe dotyku s intravilánom obce
- v zimnom období – lyžovanie – bežecké trasy, prírodné klzisko
- prepojenie na turistické chodníky a cyklotrasy

Konkrétne urbanisticko-architektonické riešenie si vyžaduje samostatné spracovanie v ďalšom stupni projektovej dokumentácie – Urbanistická štúdia Lesoparku. UŠ zohľadní miestne špecifiká terénu a navrhne presnú lokalizáciu jednotlivých urbanisticko-architektonických prvkov.

Rozvojový zámer obce je postavený na danostiach obce vo väzbe na región Čierna hora. Územie – lokalita disponuje vhodnými objektmi, prírodnými a historickými danosťami – potok Svinka s prítokmi, chránené územia botanicky veľmi hodnotné, lesné porasty, výskyt minerálnych prameňov a liečivých rastlín, zrenovovaná kúria, kultúrne pamiatky a historické pamätníky. Sú tu predpoklady pre rozvoj vidieckej turistiky a trampingu, agroturistiky - aktívny chov oviec a koni.

V obciach blízkeho okolia sú nevyužité priestory zariadení materských škôl a základných škôl, priestory v obecných, kultúrnych a spoločenských domoch, ktoré je možné po prestavbe efektívne využiť pre vidiecky cestovný ruch. Je rozpracovaný program integrovať tieto danosti a možnosti do spoločného rozvojového zámeru. Zámer navrhuje budovanie možnosti pre krátkodobú , ale aj dlhodobú rekreáciu spojenú s možnosťou ubytovania a stravovania. Kultiváciu brehou Svinky vytvorenie turistickej zóny prepájajúcej jednotlivé obce povodia.

Pre účely aktívnej rekreácie je možné využiť aj rybníky - jestvujúce / Kujava, Žarinec/, obnova zaniknutých rybníkov , budovanie nových, pre ktoré sú tu vhodné podmienky a historické predpoklady. Sú tu tiež možnosti pre poľovníctvo v širšom okolí.

Pre dlhodobú rekreáciu v súčasnosti v obci chýbajú ubytovacie možnosti. Návrh odporúča vytvorenie ubytovacích kapacít v rámci penziónu – rodinného charakteru spojeného s ponukou agroturistiky.

V rámci spolupráce v regióne je zaujímavá väzba na Bzenov kde sa odporúča zriadiť informačné stredisko, ktorého hlavnou úlohou by bola propagácia regiónu :

- v oblasti turistiky informácie o – prírodných krásach
 - turistických a cyklistických trasách
 - športových aktivitách
 - ubytovacích a stravovacích možnostiach
 - dostupnosti a dopravných spojeniach
- ponuka propagačných materiálov a pohľadníc
- v oblasti rozvoja miest a obcí informácie o – možnostiach podnikania a zamestnanosti
 - občianskej vybavenosti a službách
 - pozemkoch na bytovú výstavbu / hl. lokality /
 - aktuálnom dianí v regióne / výročné slávnosti, kultúrne a športové podujatia, trhy a iné /
 - podnikateľoch v regióne
- prepojenie informačného strediska s regionálnymi médiami
- propagácia na internete

Obec rozvíja aktivity v organizovaní kultúrno – spoločenských a športových podujatí. Viaceré sa stali pravidelnými.

Aktivita obyvateľstva obce a činnosti spadajúcich do oblasti tretieho sektora sú v obci reprezentované: futbalovým klubom a rôznymi neformálnymi aktivitami občanov.

Národné kultúrne pamiatky v Radaticiach :

Na území obce Radatice sa nachádza kultúrna pamiatka evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, ktorú je možné zakomponovať do systému rozvoja turizmu :

1. Rímskokatolícky kostol sv. Martina – č. ÚZPF 343/0 – pôvodne neskorogotická stavba z 13. storočia v časti Radačov, prestavaná v roku 1630, renovovaná v 2. polovici 19. storočia. Jednoloďová pozdĺžna stavba s presbytériom s rovným zakončením. Fasáda je diagonálne členená opornými piliermi.
3. Kaštieľ – č. ÚZPF 10846/0 – neskoroklasicistická stavba z roku 1863 v časti Radačov, ktorá bola rozšírená v roku 1901. Pôvodne jednopodlažná bloková stavba s rizalitom v strede hlavného priečelia. Prístavba kaštieľa zmenila jeho pôdorys na tvar L.
4. Rímskokatolícky kostol sv. Imricha – č. ÚZPF 325/0 – ranogotická stavba s retardovanými prvkami, ktorá bola postavená pred rokom 1300 a barokizovaná začiatkom 18. storočia. V roku 1773 bola postavená veža. Je to jednoloďová stavba s presbytériom s rovným uzáverom a predstavanou vežou.

V Centrálnnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky sú evidované nasledovné archeologické lokality :

1. sídlisko z doby bronzovej a doby rímskej na pravom brehu rieky Svinka

2. praveké hutnícke stredisko na ľavom brehu rieky Svinka

V blízkosti Radatic sa v stredoveku nachádzali obce Budulov a Karachateleke. Tie však dosiaľ neboli identifikované archeologickým povrchovým prieskumom.

Na pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR sa vzťahujú ustanovenia Zákona SR 49/2002 Zz. o ochrane pamiatkového fondu.

2.7.3. Výroba

Výroba a priemysel

Výrobné zariadenia veľkokapacitné regionálneho a vyššieho významu sa v k.ú. obce nenachádzajú.

Návrh funkčno-priestorového rozloženia výrobnno-skladových plôch v obci:

Plochy výrobné a skladové	Poloha a charakteristika územia	Celková plocha územia	Druh výroby
1. V intraviláne			
V rozptyle sídla	- v polohách vo väzbe na občiansku vybavenosť a IBV		drobné samostatné prevádzky zlučiteľné s obytnou funkciou a OV
V/1	- areál poľnohospodárskeho dvora v časti Meretice	3,417	Drevospracujúce prevádzky
V/2	- areál poľnohospodárskeho dvora v časti Radatice	5,52	Územná rezerva pre vstup súkromného sektora podnikania - výrobnno skladový areál
V/3	Lesná správa	0,319	
2. Mimo intravilán			
V/4	- výrobný areál		

Priemyselný sektor a podnikateľské aktivity prešli za posledné obdobie viacerými zmenami. Zmenili sa majetkovo – právne vzťahy, niektoré prevádzky zanikli, niektoré sa transformovali. V obci vznikajú nové podnikateľské aktivity, pre ktorých sú v obci plošné aj funkčné predpoklady.

Tradičnou ekonomickou aktivitou v Radaticiach zostala poľnohospodárska výroba a spracovateľský priemysel. Okrem poľnohospodárstva a lesného hospodárstva sa rozvíja aj priemysel spracovania dreva. Na drevospracujúcu výrobu sa orientuje súkromný sektor podnikania, ktorý v obci zriadil gáter a pílu v bývalom areáli poľnohospodárskeho družstva.

Ďalšie podnikateľské aktivity sú spojené s drobným podnikaním a službami, ktoré sú situované v intraviláne obce s previazanosťou na obytnú funkciu. Ide o prevádzky, ktoré nemajú negatívny vplyv

na životné prostredie sídla a ich lokalizácia a rozsah podporujú rozvoj a funkčné vzťahy v sídle a zvyšujú zamestnanosť obci.

Pre ďalší rozvoj nie je nutné uvažovať s rozšírením jestvujúcich výrobných – podnikateľských plôch. Súčasný stav ponúka dostatočne priestorové kapacity, ktoré je možné intenzívnejšie využívať. Pre výrazné rozšírenie podnikateľských plôch a vytvorenie priemyselného areálu sú v obci plošné možnosti pri vstupe silného investora. Výhodou pre ďalší rozvoj podnikateľských aktivít je väzba na železničnú dopravu - Margecany a na štátnu cestu II / 546 Prešov.

Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Poľnohospodárska výroba v obci Radatice aj v súčasnosti predstavuje významnú ekonomickú aktivitu.

Poľnohospodárska pôda zaberá značnú časť rozlohy katastrálneho územia obce. Orná pôda sa nachádza v povodí Svinky. Zvyšok výmery poľnohospodárskej pôdy tvoria najmä pasienky, lúky a ovocné sady. Poľnohospodárstvo v obci reprezentujú dva bývalé hospodárske dvory / Radačov a Meretice /. V areáli bývalého poľnohospodárskeho dvora Meretice je v súčasnosti píla na spracovanie dreva. Nachádza sa v juhozápadnej polohe nad obcou v časti Meretice. Areál poľnohospodárskeho dvora Radačov patrí pod poľnohospodárske družstvo Ľubovec. V rastlinnej výrobe sa orientuje na pestovanie obilnín, viacročných krmovín, kukurice na siláž, jarných miešaniek a zemiakov. Rozsiahle sú aj trvalé trávne porasty, najmä pasienky, rozkladajúce sa v rozličných častiach katastrálneho územia. Nachádza sa juhovýchodne od zastavaného územia obce v časti Radačov.

Živočíšna výroba sa v obci nenachádza.

Poľnohospodárske družstvo, ktoré obhospodaruje kataster má sídlo v Ľubovciach.

V obci sa nachádza súkromná farma s chovom koní – cca 10 koní.

V obci pôsobí aj lesné a pasienkové spoločenstvo, ktoré sa zaoberá lesným hospodárstvom a stará sa o výsadbu a ťažbu dreva v urbárskych lesoch.

Hospodársky dvor - po roku 1989 sa zmenili majetkovo – právne vzťahy.

V oblasti obrábania pôdy a poľnohospodárskej výroby v obci pôsobí poľnohosp. družstvo Ľubovec.

Negatívny vplyv poľnohospodárskej výroby nezasahuje na územie sídla.

Z hľadiska krajiny tvorby ostáva v katastri časť pôdy neobrábaná.

V lesnom hospodárstve tu pôsobí urbáriát a štátne lesy, ktoré hospodária podľa schválených lesných plánov.

2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

V súvislosti s rozvojom funkčných plôch v navrhovanej urbanistickej štruktúre sa hranice zastavaného územia rozširujú o územia nevyužívané a plochy PPF :

Plochy v katastrálnom území obce :

- územie pre občiansku vybavenosť so športovo-rekreačnou funkciou ŠR/1 - rozšírenie plochy

súčasného športového areálu ŠR/2

- časť územia pre výstavbu IBV za obecným úradom - O/1, ktoré nadväzuje na jestvujúcu IBV
- územie pre IBV v časti Radačov – O/2 v severnej polohe nadväzujúce na jestvujúcu IBV
- územie pre IBV v časti Meretice – O/3, O/4 v juhozápadnej polohe nadväzujúce na jestvujúcu IBV
- územie technického vybavenia – ČOV, ktorá je situovaná po pravej strane kom. III triedy / medzi štátnou cestou a tokom Svinky / v južnej polohe od obce

2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITÝCH PREDPISOV

2.9.1 Ochranné pásma

V riešenom území sa nachádzajú tieto ochranné pásma obmedzujúce a regulujúce ďalší územný rozvoj a výstavbu v meste :

- **Koridory dopravných trás** - cesta III triedy, od osi cesty 20 m na každú stranu v úseku mimo zastavané územie obce
- **Nadzemné elektrické vedenie** / Z.z. č. 656/2004 / – ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča.
Táto vzdialenosť je pri napätí – od 1 kV do 35 kV vrátane :
 1. pre vodiče bez izolácie 10m,
v súvislé lesných priestoroch 7m
 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4m
v súvislých lesných priestoroch 7m
 3. pre zavesené káblové vedenie 1m
 - od 35 kV do 110 kV vrátane 15m
 - od 110 kV do 220 kV vrátane 20m
 - od 220 kV do 400 kV

V ochrannom pásme vonkajšieho el. vedenia je zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie, sklady a vysádzať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m.

 - podzemné elektrické vedenia VN do 110 kV – ochranné pásmo je 1m od krajného vodiča na každú stranu
- **OP pre káble spojového charakteru** stanovuje príslušná STN v šírke 1m od ostatných inžinierskych sietí uložených v zemi
- **Plynovod** / Z.z. č 656/2004 / - ochranné pásmo plynovodu a plynárenského zariadenia je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plyn. zariadenia meraní kolmo na os.
Táto vzdialenosť na každú stranu od osi je – 4m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200mm
 - 8m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201mm do 500mm
 - 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa

- 8m pre technologické objekty.

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich dopadov a na ochranu života a majetku.

Bezpečnostné pásmo je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu meraný kolmo na os. Táto vzdialenosť na každú stranu od osi je – 10m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území / STL /

- 20m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm / VTL /

- **ČOV** – okružné pásmo 50 m kolmo na areál oplotenia ČOV
 - ČOV s mechanick-biologickou technológiou s úplne zakrytými objektmi a úplne zakrytým kalovým hospodárstvom - 25 m / PHO /
- **Pásma hygienickej ochrany zdrojov pitnej vody** – nad obcou v západnej polohe
- **Tok Svinky** – rešpektovať požiadavky vodného zákona na vytvorenie manipulačného priestoru
 - o šírke 6 m jednostranne / OP /
- **Cintorín** – okružné pásmo 50 m od oplotenia za podmienok existencie vodovodu , 100m bez vodovodu / PHO /
- **Skupinový kanalizačný zberač do ČOV** – chrániť koridor pre perspektívne prepojenie.

2.9.2. Chránené územia

- Ochrana kultúrnych pamiatok –

Na území obce sa nachádzajú nasledujúce kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR / ďalej ÚZPF / :

1. Rímskokatolícky kostol sv. Martina – č. ÚZPF 343/0

2. Kaštieľ – č. ÚZPF 10846/0

3. Rímskokatolícky kostol sv. Imricha – č. ÚZPF 325/0

V Centrálnnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky sú evidované nasledovné archeologické lokality :

1. sídlisko z doby bronzovej a doby rímskej na pravom brehu rieky Svinka

2. praveké hutnícke stredisko na ľavom brehu rieky Svinka

Obec si v zmysle § 14 zákona č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu môže zaviesť evidenciu pamätihodností obce. Do evidencie možno zaradiť hnutel'né a nehnuteľné veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy, božie muky, kríže a iné objekty. Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne obci v zmysle svojho vyjadrenia metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností.

- Ochrana prírody a krajiny :

- Veľkoplošné chránené územia : v území sa nenachádzajú

- Maloplošné chránené územia : v území sa nenachádzajú

- Prvky územného systému ekologickej stability :

USES na úrovni regiónu vymedzuje tieto ekostabilizačné prvky dotýkajúce sa k. ú. a jeho okolia :

- regionálny biokoridor – tok Svinky
- regionálne biocentrum Ščerbová hora
- regionálne biocentrum Banisko
- regionálne biocentrum janovské jarky

V katastri obce sa vyskytujú travinno-bylinné biotopy a lesné biotopy, z ktorých dve sú lesné biotopy európskeho významu a jeden lesný biotop národného významu.

- Plochy na náhradnú výsadbu zelene :

- plochy na náhradnú výsadbu zelene za asanované stromy v zmysle zákona č. 543/2003 Zz. o ochrane prírody a krajiny, podľa § 48 ods. 3 – plochy novonavrhovanej verejnej – parkovej zelene, plocha ochranej zelene pri komunikácii a ČOV.

2.10. NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU CO, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

Požiadavky na CO obyvateľstva sú v územnom pláne spracované podľa príslušnej legislatívy rámci verejného a technického vybavenia územia v súlade so zákonom č. 237/2000 Z.z. Požiadavky na stavby CO obyvateľstva sú spracované v územnom pláne podľa vyhlášky č. 55/2001 Z.z., č. 297/1994, č. 349/98, č. 202/2002 Z.z..

Stavebnotechnické požiadavky na zariadenia civilnej ochrany sú požiadavky na územnotechnické, urbanistické, stavebnotechnické a dispozičné riešenie a technologické vybavenie stavieb z hľadiska potrieb civilnej ochrany.

Stavebnotechnické požiadavky na zabezpečenie CO vypracované v územnoplánovacej dokumentácii v časti CO upravujú ukrytie obyvateľstva diferencovane podľa analýzy územia z hľadiska možných mimoriadnych udalostí. Pre Čierne n/T nejde len o udalosti spojené s obranou štátu ale aj havarijné udalosti – únik chlóru z Bukozy Vranov, udalosti spojené so živelnými pohromami – ochrana pred povodňami a požiarne ochrana.

Ochranné stavby :

Ochranné stavby sa podľa ochranných vlastností členia na :

- odolné úkryty
- plynotesné úkryty
- jednoduché úkryty budované svojpomocne
- chránené pracoviská, ktoré slúžia civilnej ochrane

O jednotlivých úkrytoch vedie evidenciu obecný úrad Čierne n/T. Každý úkryt má vypracovaný evidenčný list, ktorý obsahuje charakteristiku úkrytu, kapacitu a zodpovednú osobu.

Na jednoduché úkryty budované svojpomocne pre novonavrhované obytné súbory sa budú vyberať vhodné podzemné alebo nadzemné priestory stavieb, ktoré po vykonaní špecifických úprav musia zabezpečovať čiastočnú ochranu pred účinkami mimoriadnych udalostí.

Vybrané podzemné alebo nadzemné priestory stavieb na jednoduché úkryty budované svojpomocne musia spĺňať tieto požiadavky :

- a) Vzdialenosť miesta pobytu ukrývaných osôb tak, aby sa mohli v prípade ohrozenia včas ukryť
- b) Zabezpečenie ochrany pred rádioaktívnym zamorením a pred preniknutím nebezpečných látok
- c) Minimalizáciu množstva prác nevyhnutných na úpravu týchto priestorov
- d) Statické vlastnosti a ochranné vlastnosti
- e) Vetranie prirodzeným alebo núteným vetraním vonkajším vzduchom filtračným a ventilačným zariadením. Prirodzené vetranie – vonkajší vzduch sa privádza komínčekom, ktorého nasávací otvor musí byť 1,5 až 2,0 m nad úrovňou terénu, a ktorý vyúsťuje v úkrytoch 0,5 m nad podlahou, znehodnotený vzduch sa odvádza komínčekom vyústením 0,2 m pod stropom a vyvedením čo najvyššie do priestoru mimo úkryt, najmenej o 2 m vyššie, ako je nasávací otvor / komínčeky sa zhotovujú improvizovaným spôsobom /
- f) Utesnenie.

Požiadavky na plynotesné / havarijné / úkryty:

- a) Plynotesnosť stavby, dodávka filtrovaného vzduchu, podmienky na krátkodobý pobyt ukrývaných / najmenej na dva dni /
- b) Zabezpečiť zásobu pitnej vody – 3 l na osobu a deň, zásobu odmorovacej vody – 300 l, dodávku filtrovaného vzduchu 2,8 – 3,9 m³ na osobu za hodinu.
- c) Dispozičné riešenie – miestnosť pre ukrývaných, priestory na technologické zariadenia, vchody a východy
- d) Vybavenie – filtračné zariadenie, sanitárne a spojovacie zariadenie, elektroinštalácia, náradie na samovyslobodenie
- e) Vonkajšia obvodová konštrukcia musí mať čo najmenej otvorov tak, aby spĺňala ochranu proti radiačnému zamoreniu a prenikaniu nebezpečných škodlivín
- f) Pri navrhovaní konštrukčných riešení sa môžu použiť prefabrikované konštrukcie a murované priečky. Plynotesnosť sa zabezpečuje plynotesným vonkajším plášťom a vnútornými plynotesnými predelmi.
- g) Čistá podlahová plocha miestnosti pre ukrývaných – 0,5 m²/os, minimálna svetlá výška 2,1 m

Požiadavky na odolné /stále / úkryty :

- a) Ochranu proti vonkajšiemu statickému a dynamickému zaťaženiu, plynotesnosť, dodávka filtrovaného vzduchu, podmienky na dlhodobý pobyt / najmenej na päť dní /
- b) Zabezpečiť zásobu pitnej vody – 3 l na osobu a deň, zásobu odmorovacej vody – 2000 l, zásobu chladiacou vodou, zásobu pohonných hmôt, dodávku filtrovaného vzduchu 2,5 – 5,0 m³ na osobu za hodinu.
- c) Dispozičné riešenie – hlavné priestory, pomocné priestory, vchody a východy
- d) Priestory úkrytov sa členia podľa účelu pri prevádzke na nezamoriteľné a zamoriteľné
- e) Konštrukcie – monolitické alebo prefabrikátové železobetónové
- f) Vybavenie – zariadenie na zásobovanie vodou a kanalizačné zariadenie, zariadenie na zásobovanie elektrickou energiou, vzduchotechnické zariadenie, spojovacie a signalizačné zariadenie, hasiace zariadenie
- g) Systémy a prvky inžiniersko-technických zariadení sa navrhujú tak, aby sa dali využiť na prevádzku aj v čase mieru
- h) Čistá podlahová plocha miestnosti pre ukrývaných – 0,5 m²/os, minimálna svetlá výška 2,3 m
- i) Príjazdová šírka komunikácie je stanovená podľa vzorca

$$\check{s} = \frac{V1 + V2}{2} + 6 \text{ m}$$

kde V1 a V2 sú výšky náprotivných budov siahajúce po strešnú rímsu.

Ochranné stavby sú zabudované v podzemných podlažiach objektov. Tvoria samostatný celok a nesmú ním viesť tranzitné inžinierske siete. Sú navrhované do miest najväčšieho sústredenia osôb v dochádzkovej vzdialenosti maximálne do 500 m. prístupové komunikácie musia umožňovať prístup k objektu. Musia spĺňať ochranné vlastnosti vyjadrené ochranným súčiniteľom K_o – vyjadruje sa výsledným číslom, ktoré udáva, koľkokrát je úroveň radiácie pôsobiaca na osoby v úkryte menšia než úroveň radiácie vo voľnom teréne.

Ochranný súčiniteľ stavby K_o :

- Na území kategórie I, II, III musí dosiahnuť hodnotu $K_o = \text{min } 100$
- Na území kategórie IV musí dosiahnuť hodnotu $K_o = \text{min } 50$

Informačné systémy CO :

Varovanie obyvateľstva a vyznenie osôb sa technicky zabezpečujú :

- sirénami
- prostredníctvom rozhlasového a televízneho vysielania
- miestnymi informačnými prostriedkami mesta – miestny rozhlas

Varovný signál sa ihneď po jeho ukončení dopĺňa slovnou informáciou vo vysielaní rozhlasu / v miestnych informačných prostriedkoch mesta /. Slovná informácia obsahuje : deň a hodinu vzniku alebo skončenia ohrozenia, údaje o zdroji ohrozenia, údaje o veľkosti ohrozenia územia, základné pokyny na konanie obyvateľstva

Informačným miestom informačnej služby CO sú pracoviska mestského úradu – zabezpečuje zber, spracovanie, vyhodnotenie a poskytnutie informácií pre potreby civilnej ochrany.

Jednotky civilnej ochrany :

Sily a prostriedky na vykonávanie záchranných, lokalizačných a likvidačných prác :

- Hasičský a záchranný zbor
- záchranná zdravotná služba
- útvary Policajného zboru
- vojenské záchranné útvary

Jednotka CO sa člení na štáb – riadiaci orgán a odborné jednotky. Štáb a odborné jednotky vytvárajú obec a právnické a fyzické osoby.

Úlohy jednotiek CO :

Štáb – podieľa sa na organizovaní a zabezpečovaní činnosti síl a prostriedkov, ktoré vykonávajú záchranné, lokalizačné a likvidačné práce

- organizuje a riadi informačnú službu, zabezpečuje varovanie obyvateľstva a vyznenie osôb pri zmene situácie

- organizuje a riadi materiálne, technické, finančné a zdravotnícke zabezpečenie
- Odborné jednotky – prieskumná jednotka – vykonáva pozorovanie, zisťuje druh a rozsah mimoriadnej udalosti, vyznačuje hranice oblasti hrozenia, zisťuje stav prejazdnosti pozemných komunikácií
- vyslobodzovacia jednotka – vyhľadáva zavalené úkryty osôb, vytvára na zavalených komunikáciách priechody a prejazdy na činnosť nasadzovaných síl, vykonáva technické opatrenia na zamedzenie vzniku škôd
 - záchranná jednotka – vykonáva všetky činnosti spojené so záchrannými, lokalizačnými a likvidačnými prácami
 - dekontaminačná jednotka – vykonáva dekontamináciu
 - jednotka zdravotníckej pomoci – poskytovanie prvej pomoci
 - poriadková jednotka – zabraňuje vstupu nepovoláných osôb, zabraňuje odchodu osôb z priestoru, v ktorom bol vyhlásený režim života, podieľa sa na riadení dopravy a zabezpečuje verejný poriadok / bezpečnosť osôb a majetku na postihnutom území /
 - jednotka na núdzové ubytovanie a núdzové zásobovanie – zabezpečuje prísun pitnej vody, pripravuje a vydáva stravu, zabezpečuje dočasné ubytovanie ohrozených a postihnutých osôb, vydáva šatstvo, obuv, ochranné a základné hygienické prostriedky
 - jednotka na obsluhu a činnosť zariadení CO
 - jednotka na činnosť evakuačných zariadení

Záchranné, lokalizačné a likvidačné práce riadi primátor mesta / starosta obce ak ich nemá riadiť orgán štátnej správy alebo podnikateľ /.

Záchranné, lokalizačné a likvidačné práce riadi zodpovedná osoba – primátor z hlavného miesta riadenia alebo zo záložného miesta riadenia. Hlavné miesto – Mestský úrad Hanušovce n/T – vhodný priestor pracoviska upravený na riadenie činnosti pri záchranných prácach dovtedy, kým to dovoľí vývoj situácie. Záložný priestor – vhodný priestor neohrozený mimoriadnou udalosťou upravený na riadenie činnosti pri záchranných prácach.

Základná činnosť riadiacej osoby – vydávanie príkazov na – uvedenie síl a prostriedkov do pohotovosti, určenie komunikácií na záchranné práce, uzatvorenie ohrozeného alebo postihnutého priestoru, vytvorenie podmienok na prežitie ohrozeného alebo postihnutého obyvateľstva, skončenie prác na postihnutom území, odvolanie síl a prostriedkov po vykonaní záchranných prác.

Obec má spracovaný „ **Zoznam protiradiačných a protichemických úkrytov budovaných svojpomocou pre prípad brannej pohotovosti SR** „. Celková kapacita protiradiačných úkrytov je riešená pre všetkých obyvateľov obce.

O jednotlivých úkrytoch vedie evidenciu obecný úrad Radatice. Každý úkryt má vypracovaný evidenčný list, ktorý obsahuje charakteristiku úkrytu, kapacitu a zodpovednú osobu.

V navrhovanom období územného plánu obce sa predpokladá rozvoj obce prevažne v oblasti IBV. Pri novej výstavbe rodinných domov sú vymedzené priestorové a kapacitné požiadavky pre účely CO pre vytváranie úkrytov budovaných svojpomocne v rodinných domoch v závislosti od spádových vzdialeností v súlade s „ Plánom ukrytia obyvateľstva „. Nové úkryty budú budované v lokalitách IBV , sú umiestnené v centrálnej časti každej lokality v kapacite cca 20 – 30 obyvateľov.

Obec	Počet osôb			Ukrytie v						Spolu		Poznámka
		Pôvodný	Korig.	STOÚ		PRÚ				Úkrytov	Kapacita	
				počet	kapac.	S PRÚ		PRÚ – BS				
						S PRÚ - Z		PRÚ – BS,PZ				
Radatice	Obyv.	835	835					50	1139	50	1139	Ob. ukryté v rozptyle
	Žiaci	90	90					2	170	2	170	
	Osad.	85	85					3	94	3	94	
	Celk.							55	1406	55	1406	

Zoznam protiradiačných krytov budovaných svojpomocne :

Číslo úkrytu	Adresa úkrytu - veliteľ úkrytu - popisné číslo	Popis. č. domu z ktorého sú ukrývané os.	Kapacita / plánov. ukryť	Ko skut./ korig.	Charakteristika
1	Radatice 206	1,2,3,208,209	30/27	20/40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda , kanalizácia
2	Radatice 206	205,206	15/	20/40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda, kanalizácia
3	Radatice 203	4,5,6,203,204	32/	20/40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda , kanalizácia
4	Radatice 7	7,201,202	23/	20/40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda , kanalizácia
5	Radatice 9	8,9,46	10/	20 / 40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda, kanalizácia

Číslo úkrytu	Adresa úkrytu - veliteľ úkrytu - popisné číslo	Popis. č. domu z ktorého sú ukryvané os.	Kapacita / plánov. ukryť	Ko skut./korig.	Charakteristika
6	Radatice 12	10,11,12,13,14	26/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
7	Radatice 16	15,16,17	13/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
8	Radatice 18	18,19,20,21	26/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
9	Radatice 27	22 - 27	32/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
10	Radatice 31	28 -33	22/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda, kanalizácia
11	Radatice 35	34 - 38	24/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
12	Radatice 40	39 - 42	19/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
13	Radatice 51	43,45,51	16/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
14	Radatice 50	50,101,102,103	19/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
15	Radatice 49	49	20/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
16	Radatice 48	48	16/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
17	Radatice 47	47	11/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
18	Radatice 113	113	24/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
19	Kaštieľ 105	105	80 /	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
20	HBV 104	104	33 /	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia

Číslo úkrytu	Adresa úkrytu - veliteľ úkrytu - popisné číslo	Popis. č. domu z ktorého sú ukryvané os.	Kapacita / plánov. ukryť	Ko skut./ korig.	Charakteristika
21	Radatice 111	106 – 109,111	21/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
22	Radatice 56	55,56,99,100	16/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
23	Radatice 96	59,58,57,96,97,98	28/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
24	Radatice 95	60 – 63,93,94,95	28/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
25	Radatice 87	87,89,90,91	30/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda, kanalizácia
26	Radatice 68	64,65,67,68	17/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
27	Radatice 70	69,70,71,72	16/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
28	Radatice 85	85,86	21/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
29	Radatice 73	73 - 78	28/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
30	Radatice 79	79,80,81	37/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
31	Radatice 82	82	32/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
32	Radatice 84	83,84	13/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
33	Hospodársky dvor Radačov		44/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
34	Pivnica JRD	ZŠ,197,198	93 /	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
35	Radatice 114	JSD,114,195,196	23 /	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia

Číslo úkrytu	Adresa úkrytu - veliteľ úkrytu - popisné číslo	Popis. č. domu z ktorého sú ukryvané os.	Kapacita / plánov. ukryť	Ko skut./ korig.	Charakteristika
36	Radatice 194	192,193,194	28/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
37	Radatice 191	190,191,192	18/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
38	Radatice 189	189, MŠ	24/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
39	Radatice 188	188, MŠ	24/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
40	Radatice 186	116,184 - 187	16/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda, kanalizácia
41	Radatice 183	181,182,183	20/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
42	Radatice 121	119 - 123	16/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
43	Radatice 127	124 – 129,131	32/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
44	Radatice 178	178,179,180	32/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
45	Radatice 176	175,176,177	16/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
46	Radatice 174	171 - 174	13/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
47	Radatice 168	167,168,169	18/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
48	Radatice 132	132 – 135, 160, 161,162	27/	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
49	Radatice 157	136 – 139, 155 - 159	25 /	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia
50	Radatice 149	149,150,211,170	21 /	20 / 40	Polozapustený Prirodzené vetranie Voda , kanalizácia

Číslo úkrytu	Adresa úkrytu - veliteľ úkrytu - popisné číslo	Popis. č. domu z ktorého sú ukryvané os.	Kapacita / plánov. ukryť	Ko skut./ korig.	Charakteristika
51	Radatice 153	140 – 142, 151 - 154	18/	20 / 40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda , kanalizácia
52	Radatice 144	143,144,145,146	16/	20 / 40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda , kanalizácia
53	Radatice 147	147	10/	20 / 40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda , kanalizácia
54	Lesná správa	Lesná správa	30/	20 / 40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda , kanalizácia
55	MNV – bývalá budova		20/	20 / 40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda, kanalizácia
56	novonavrhovaný		30 /	20 / 40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda , kanalizácia
57	novonavrhovaný		30 /	20 / 40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda , kanalizácia
58	novonavrhovaný		30 /	20 / 40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda , kanalizácia
59	novonavrhovaný		30 /	20 / 40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda , kanalizácia
60	novonavrhovaný		30 /	20 / 40	Polozapustený Prírodné vetranie Voda , kanalizácia

Spolu :	Bez novonavrh.		1359/		

Plán evakuácie pre evakuačné zariadenia

V zmysle zákona NR SR číslo 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, vyhlášky MV SR číslo 75/1995 Z.z. o zabezpečení evakuácie v znení neskorších predpisov a o povinnosti obce umiestniť evakuované obyvateľstvo obec zriaďuje v prípade nutnosti evakuačnú komisiu obce.

Evakuačná komisia obce je pracovný orgán starostu obce, zriadený na základe Vyhlášky č. 75/1995 Z.z. § 7 ods. 1 o zabezpečení evakuácie. Členov evakuačnej komisie vymenúva podľa uváženia a potreby starosta obce. Predsedom e.k. je starosta obce.

Hlavné úlohy EK. :

1. Evakuačná komisia je pomocní, pracovný a koordinačný orgán starostu obce, ktorá organizuje súčinnosť a spoluprácu s evakuačnými orgánmi okresu.
2. Po vyhlásení evakuácie upresňuje včas evakuačné trasy presunov.
3. Zodpovedá za prípravu a komplexné zabezpečenie organizácie, technických a materiálnych opatrení.
4. Uvádza do pohotovosti riadiace orgány, sily, prostriedky a evakuačné zariadenia zabezpečujúce evakuáciu. Riadi špeciálny prieskum.
5. Riadi usmerňuje a kontroluje priebeh evakuácie, vyhlasuje osobitný režim života, preveruje poriadok a bezpečnosť v evakuovanom priestore.
6. Evakuačná komisia bezprostredne riadi prípravu, celkové spracovanie plánu evakuácie a operatívne riadenie evakuácie obyvateľstva.
7. Kontroluje stav a priebeh odborného zabezpečenia evakuácie.
8. Za riadenie odborných príprav, spracovanie plánov odborného zabezpečenia evakuácie a operatívne riadenie zodpovedajú podľa odbornosti jednotliví členovia EK.
9. Zberá a vyhodnocuje informácie najmä :
 - o pohotovosti evakuačných zariadení,
 - o pohotovosti jednotiek vyčlenených na zabezpečenie evakuácie,
 - o začiatku, priebehu a skončení evakuácie
10. Podáva hlásenie evakuačnej komisii okresu
11. Spracováva správu o činnosti evakuačnej komisie a sumarizuje ekonomické náklady a straty spojené s evakuáciou.
12. Vykonáva ďalšie opatrenia vyplývajúce z rozsahu a charakteru evakuácie.

Stanica výstupu :

Stanica výstupu evakuovaných osôb bude : určené evak. komisiou

Činnosť stanice výstupu evakuovaných :

- a) pred začatím prepravy a po jej skončení organizuje sústredenie evakuovaných, pokoj a poriadok vo vyhradených priestoroch
- b) organizuje pristavenie, odchody a maximálne využívanie dopravných prostriedkov určených na zabezpečenie evakuácie
- c) zabezpečuje plynulý a rýchly presun evakuovaných do priestorov miest ubytovania evakuovaných
- d) sleduje priebeh evakuácie a v určených lehotách informuje príslušnú evakuačnú komisiu.

Plán spojenia stanice výstupu evakuovaných :

- Evakuačná komisie obce - Radatice
- Evakuačné stredisko - Radatice
- Regulačné stredisko

Miesto ubytovania evakuovaných :

Miesto ubytovania evakuovaných bude zariadenie v :

- Obecnom úrade
- ZŠ Radatice
- MŠ

Činnosť miesta ubytovania evakuovaných :

- a) zabezpečuje príjem a ubytovanie evakuovaných
- b) vedie evidenciu evakuovaných
- c) organizuje a zabezpečuje spojenie, zapojenie evakuovaných do platného zásobovacieho a zdravotníckeho systému
- d) zabezpečuje evakuovaným podľa potreby jednotlivých skupín a vlastných možností potrebnú starostlivosť, zapojenie do pracovného alebo učebného procesu.

Plán spojenia miesta ubytovania evakuovaných :

- Evakuačná komisia obce – Radatice
- Stanica výstupu evakuovaných – Radatice

Zámer - Zabezpečenie, riadenie a vykonanie evakuácie :

Evakuácia sa vykonáva z dôvodu nevyhnutného časového obmedzenia pobytu osôb na ohrozenom území obce krátkodobo s možným návratom do 48 hodín.

Evakuáciu vyhlasuje a riadi obec na území obce, právnické a fyzické osoby vo svojom objekte prostredníctvom evakuačných komisií. Evakuačné komisie sa riadia svojim štatútom.

Evakuačná komisia bude pracovať na OcÚ Radatice.

Zloženie evakuačnej komisie :

- predseda EVA komisie – starosta obce
- členovia EVA komisie – vymenúva starosta

Evakuáciu vyhlasujú obec a podnikatelia a po skončení dôvodov jej vyhlásenia ju odvolávajú.

Obyvateľstvo sa o evakuácii vyzrozumieva po vyhlásení signálu „ Všeobecná výstraha „ , prostredníctvom hromadných informačných prostriedkov a miestneho rozhlasu.

Obecný úrad určuje celkové počty evakuovaných, určuje a spresňuje evakuačné trasy a vedie sumárny prehľad.

Plánovanie a zabezpečenie evakuácie

Evakuácia sa plánuje z ohrozeného územia, ako preventívne opatrenie a za brannej pohotovosti štátu.

Obyvateľstvo sa pre potreby plánovania evakuácie člení na tieto skupiny :

- a) deti zo škôl a školských zariadení
- b) matky v domácnosti s deťmi
- c) deti zo zdravotných zariadení a zariadení sociálnej starostlivosti
- d) ostatný chorí zo zdravotných zariadení a zariadení sociálnej starostlivosti
- e) zamestnanci štátnych orgánov, samosprávy, právnických a fyzických osôb s možným zaradením ich rodinných príslušníkov
- f) ostatné obyvateľstvo

Evakuácia sa vykonáva dopravnými prostriedkami a na kratšie vzdialenosti aj pešo.

Evakuačné trasy sú určené :

a) po ceste III. triedy

Spôsob prepravy evakuovaných :

- vlastná - os. autom
- autobusová doprava / SAD /

Evakuačné zariadenia

Stanica výstupu evakuovaných

Regulačné stanovište

Miesto ubytovania evakuovaných – zabezpečenie ubytovania / podľa potreby / :

- stále ubytovacie kapacity - hotely, motely, internáty
- vytvoriteľné ubytovacie kapacity – kultúrne domy, školy, telocvične, spoločenské zariadenia
- ubytovanie u fyzických osôb – domy a kapacity.

Plán evakuácie sa spresňuje k 31. decembru predchádzajúceho roku a predkladá sa písomne a vo forme tabuliek okresnému úradu do 31. januára.

Evakuačné opatrenia

Evakuačné opatrenia tvorí :

- a) súbor informácií – o vyznení a dosiahnutí pohotovosti evakuačnej komisie a evakuačných zariadení obce
- o počtoch evakuovaných
 - o potrebe síl a prostriedkov na zabezpečenie evakuácie
 - o materiálnom a technickom zabezpečení
 - o spôsobe a organizácii presunu
- b) odborné zabezpečenie evakuácie

1. Poriadkové a bezpečnostné zabezpečenie :

- a) Polícia zabezpečuje pri evakuácii obyvateľstva verejný poriadok a bezpečnosť osôb a majetku. Na to vyčleňuje vlastné sily a prostriedky, ako aj sily a prostriedky mestskej a obecnej polície prípadne poriadkové jednotky civilnej ochrany
- b) Poriadkové a bezpečnostné opatrenia spočívajú najmä :
- v uzatvorení priestorov, v ktorých sa vykonáva evakuácia
 - v zabezpečení pokoja a verejného poriadku v evakuačných zariadeniach, evakuačných strediskách a regulačných stanovištiach so zameraním na rýchly a bezpečný odsun evakuovaných a zabránení prejavom paniky
 - v zaistení dopravnej bezpečnosti a disciplíny v miestach evakuácie a pri presunoch, na vytvorenie podmienok pre prejazdnosť komunikácií
 - vo výkone služby v miestach ubytovania, v spolupráci s OÚ a OcÚ pri evidencii evakuovaných a dodržiavaní pokoja a verejného poriadku
 - v usmerňovaní samovoľnej evakuácie

2. Dopravné zabezpečenie :

- a) Dopravné orgány zaistia prostriedky na zabezpečenie prepravy evakuovaných osôb do stanice výstupu evakuovaných podľa vopred uzatvorených zmlúv o predbežnej zmluve
- b) Pri väčšom rozsahu evakuačných preprav sa plánuje forma kyvadlovej prepravy do maximálnej vzdialenosti 50 – 60 km
- c) Pristavenie dopravných prostriedkov do evakuačných stanovísk a nakladacích železničných staníc sa organizuje tak, aby evakuačná preprava cestnými motorovými vozidlami sa mohla postupne začať do 4 hodín a železničná preprava z nakladacích staníc do 6 hodín po vyhlásení evakuácie.

3. Zdravotnícke zabezpečenie :

- a) Zdravotnícka starostlivosť spočíva najmä :
 - v starostlivosti o zachovanie všetkých hygienických a protiepidemických opatrení tak, aby sa nešírili nákazy, alebo sa nezavliekli do iných priestorov
 - v poskytovaní zdravotníckej pomoci evakuovaných po trase evakuácie i v evakuačných strediskách a miestach ubytovania
- b) Zdravotnícku starostlivosť v evakuovaných strediskách a v miestach ubytovania zaisťuje územne príslušný zdravotnícky obvod. Odbornú starostlivosť a hospitalizáciu zabezpečujú vopred určené zdravotnícke zariadenia.
- c) Základnú zdravotnícku starostlivosť na evakuačnej trase zabezpečujú zdravotníci SČK, ktorí sú v evakuačnom prúde. Prvú lekársku, alebo odbornú lekársku pomoc zabezpečujú zdravotnícke zariadenia dislokované pozdĺž trasy evakuácie
- d) Hygienické a protiepidemické opatrenia v evakuačných strediskách a miestach ubytovania i po evakuačnej trase riadi územne príslušný hygienik a zaisťujú ich všeobecní / obvodní / lekári.

4. Zásobovacie zariadenia :

- a) Zásobovacie zariadenia CO pri evakuácii obyvateľstva zaisťujú výdaj najnutnejšej stravy / potravín / a nápojov :
 - evakuovaným osobám
 - príslušníkom jednotiek CO a osobám nasadeným na zabezpečenie evakuácie
- b) Výdaj najnutnejšej stravy / potravín / a nápojov sa zásadne uskutočňuje v evakuačných strediskách, v miestach ubytovania a vo výnimočných prípadoch na trase presunu, prednostne deťom a chorým
- c) OEK zabezpečí pomoc pri zásobovaní zdravotníckym, sociálnym a školským zariadeniam v prípadoch, keď niektoré z menovaných zariadení nie je schopné zabezpečiť najnutnejšie stravovanie evakuovaných osôb a ich sprievodu vlastnými prostriedkami. Pri zaisťovaní týchto úloh môže využiť dostupné prostriedky právnických i fyzických osôb.
- d) Strava a nápoje sa zásadne vydávajú len na dobu nevyhnutne potrebnú na presun evakuovaných osôb z miesta ohrozenia a ich zapojenia do systému zásobovania v miestach ubytovania.

Okrem odborného zabezpečenia sa ochrana evakuovaných v prípade potreby rieši aj ukrytím a použitím PIO.

Evakuáciu v území vykonávať ako súčasť záchranných, lokalizačných a likvidačných prác pri vzniku mimoriadnej udalosti. Evakuáciu v rámci okresu riadi okresná havarijná komisia, ktorá svoju činnosť vykonáva v pracovných priestoroch OÚ odboru CO obyvateľstva.

Krízový plán obce Radatice

Krízový plán je v základných vzťahoch rozpracovaný pre riešenie mimoriadnej situácie a brannej pohotovosti štátu. Branná pohotovosť nie je jediný druh krízovej situácie, má len prioritu. Členenie krízového plánu a ostatné jeho súčasti si obec upravuje v súlade so zámermi analýzy na vlastné podmienky.

Krízové situácie sa delia na :

1. Predvídateľné situácie – branná pohotovosť štátu
 - mimoriadne udalosti súvisiace s podnikateľskou činnosťou, v súvislosti s priebehom vojnového konfliktu
 - mimoriadne udalosti súvisiace s poruchami v prevádzke technických zariadení
2. Nepredvídateľné situácie – živelné pohromy
 - ekologická katastrofa ako dôsledok havárie
 - epidémia hospodárskych zvierat.

Opatrenia prijímané pre krízovú situáciu

Účelom opatrení prijímaných pre krízovú situáciu je :

1. V období brannej pohotovosti štátu
 - zabezpečiť nevyhnutné potreby ozbrojených síl pre plnenie úloh
 - zabezpečiť prežitie obyvateľstva
 - vytvoriť predpoklady pre obnovu
2. Počas mimoriadnej situácie v mieri
 - lokalizovať priestor havárie
 - poskytnúť záchranu a pomoc postihnutým, zabezpečiť ochranu obyvateľstva
 - likvidovať následky mimoriadnej situácie a prijať opatrenia na obnovu

Postavenie a úloha obecného úradu v systéme hospodárskej mobilizácie

Obecný úrad ako orgán miestnej samosprávy zabezpečuje a organizuje v rozsahu svojej územnej pôsobnosti úlohy spojené s prípravou, preskúšaním a realizáciou vojenskej a hospodárskej mobilizácie :

1. Pre potreby armády
 - zabezpečuje vyznenie a mobilizáciu záloh z teritória obce
 - dodanie vecných prostriedkov určených pre armádu
 - vytyčovanie objektov vhodných pre armádu – ubytovanie, uschovanie a uloženie majetku ozbrojených síl
2. V rámci úloh mobilizácie infraštruktúry
 - je nápomocný orgánom štátnej správy
 - vytvára účinné opatrenia na zabezpečenie regulácie výroby, obehu a spotreby potravín a tovarov pre zásobovanie obyvateľstva v období BPŠ
 - vytvára predpoklady pre zabezpečenie obyvateľstva nevyhnutným množstvom energetických médií a pitnej vody
 - vytvára predpoklady pre účinnú spoluprácu subjektov hospodárskej mobilizácie pôsobiacich na teritóriu obce
 - zabezpečuje spoluprácu medzi obcami a mestami okolitého teritória.

Rozhodnutia vydáva starosta obce po vzniku krízovej situácie a reaguje v ňom na súčasný stav. Zhodnotí plnenia úloh súvisiacich s Plánom činnosti a uloží plniť ďalšie potrebné úlohy.

Požiarne ochrana a ochrana pred povodňami

V rámci zabezpečenia ochrany obyvateľstva pred povodňami a požiarnej ochrany je podstatné nie len spracovanie „Krizového plánu“, ale aj vytvorenie opatrení na zabránenie vzniku živelných pohrôm. Podmienky požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami sú v návrhovom období územného plánu navrhované v súlade s všeobecne platnými normami a sú riešené v rámci územnotechnických podmienok rozvoja zástavby a funkčných väzieb v území / odstupové vzdialenosti, ochranné pásma, limity a regulatívy / a v návrhu dopravného a technického vybavenia územia / v časti 2.12. /.

Základná koncepcia protipožiarnej ochrany stavby :

Základná koncepcia požiarnej ochrany stavby je spracovaná podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, vyhlášky č. 55/2001 Z.z. v znení neskorších zmien, vyhlášky č. 532/2002 Z.z. , vyhlášky č. 453/2000 Z.z. , vyhlášky č. 121/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 94/2004 Z.z. , vyhlášky č. 699/2004 Z.z. , ako aj v súčasnosti platných STN a vyhlášok. Územní plán je spracovaný na základe STN 92 0201 a ďalších súvisiacich noriem zabezpečujúcich požiadavky protipožiarnej bezpečnosti stavieb:

- vhodnosť umiestnenia stavby v závislosti od odstupových vzdialeností
- zabezpečenie stavby vodou na hasenie požiarov
- zabezpečenie prístupových komunikácií a nástupných plôch na zásah hasičskou jednotkou

V návrhu územného plánu sú stanovené minimálne odstupové vzdialenosti možnosti umiestnenia stavby. V rámci riešenia zásobovania obyvateľstva pitnou vodou verejným vodovodom je riešená aj potreba požiarnej vody a v ďalšej fáze pri rozpracovaní konkrétnej projektovej dokumentácie budú navrhnuté nadzemné a podzemné hydranty. Všetky novonavrhané komunikácie sú riešené pre príchod hasičskej jednotky.

Základná koncepcia ochrany pred povodňami :

Z hľadiska zabezpečenia prevádzky, potreby opráv a údržby vodných tokov sa požaduje v zmysle zákona č. 364/2004 § 49 ods. 2 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, ponechať pozdĺž brehov potokov nezastavaný pás šírky 5m.

Pred realizáciou úprav potokov a vypracovaním projektovej dokumentácie je potrebné posúdiť prietokové profily výpočtom na základe hydrologických údajov.

Z hľadiska ochrany zastavaného územia pred povodňami je potrebné vytvoriť komplexný systém odvádzania dažďových vôd. Vybudovať nad obcou záchytné priekopy, vyregulovať korytá potokov a vykonať jednoduchú vegetačnú úpravu miestnych potokov. S cieľom nezvyšovať prietok v korytách miestnych potokov je potrebné vykonať opatrenia na zadržiavanie dažďových vôd z povrchového splachu.

POVODŇOVÝ PLÁN ZÁCHRANNÝCH PRÁC OBCE RADATICE – výpis zo zámeru

- vypracovaný v súlade s § 16, ods. 2, písm. a), zákona č. 666/2004 Zz. o ochrane pred povodňami a vyhláškou MŽP SR č. 384/2005 Zz., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov, o ich schvaľovaní a aktualizácii.
- Spracovateľ : Radoslav Dugas, technik požiarnej ochrany / osvedčenie odbornej spôsobilosti : KRHZ – 759/OPP – 2003/125

Starostka obce Radatice podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 666/2004 Zz. o ochrane pred povodňami a všeobecne záväzných právnych nariadení na úseku ochrany pred povodňami vyhl. MŽP SR č. 384/2005 zz., 385/2005 Zz., č. 386/2005 Zz., č. 387/2005 Zz. vydáva dokument, ktorým je „Povodňový plán záchranných prác obce“.

Riadenie ochrany pred povodňami a povodňové orgány :

- obce vo svojich územných obvodoch robia preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami. Organizujú a riadia záchranné práce.
- Povodňové orgány zriaďujú povodňové komisie : na úrovni obce – Povodňová komisia obce / MPK /
- Zákon ponecháva povodňovým komisiám nižšieho stupňa právo samostatného rozhodovania v otázkach ochrany pred povodňami, ale podmieňuje toto právo tým, že pri rozsiahlejších povodniach musí o potrebných opatreniach rozhodovať nadradený povodňový orgán.

Opatrenia na ochranu pred povodňami :

- povodňové plány : Plány zabezpečovacích prác – vypracúvajú správcovia vodných tokov
Plány záchranných prác – vypracúvajú na úrovni obcí obce a právnické osoby, ktorých objekty môžu byť ohrozené
- povodňové prehliadky
- predpovedná, hlásne a varovná povodňová služba
- hliadková služba – zriaďujú správcovia vodných tokov a obce
- zabezpečovacie práce a záchranné práce

„Povodňový plán záchranných prác obce „, schvaľuje obecné zastupiteľstvo.

V rámci hlásnej a varovnej povodňovej služby poskytujú informácie :

- a) Správca vodného toku – príslušnému krajskému úradu, obci
 - svojmu nadradenému rezortnému orgánu
 - Slovenskému hydrometeorologickému ústavu
- b) Miestna štátna správa a samospráva – povodňovému orgánu vyššieho stupňa
 - obci, ktoré ležia nižšie pri vodnom toku
 - správcovi vodného toku
 - právnickým osobám
 - ďalším orgánom

Zabezpečovacie práce a záchranné práce :

Zabezpečovacie práce sú technické opatrenia na prevenciu a ochranu pred povodňami na vodných tokoch, ako aj na chránených a zátopových územiach vrátane zásahov na neškodný odchod ľadov v korytách vodných tokov. V čase nebezpečenstva povodne a počas povodne ide najmä :

- a) o ochranu hrádzi proti vlnobitiu, priesakom, erozívnym vplyvom a o ochranu proti preliatiu koruny hrádze,
- b) o ochranu koryta a brehov vodného toku proti ich narúšaniu a poškodzovaniu,
- c) odstraňovanie prekážok znemožňujúcich plynulý odtok vôd,
- d) o narúšanie ľadových celín a zátarasov,

- e) o mimoriadnu manipuláciu na vodohospodárskych dielach,
- f) o uzavieraní prietrží hrádzí,
- g) o odvádzaní vôd zo zaplaveného územia,
- h) o odvádzaní alebo odčerpávaní vnútorných vôd,
- i) o budovanie druhotných ochranných povodňových línií.

Záchranné práce sú opatrenia na záchranu životov a majetku v čase nebezpečenstva povodne a počas povodne. Jedná sa najmä :

- a) o práce spojené s ochranou a evakuáciou obyvateľstva území ohrozených alebo zaplavených povodňou, ako aj starostlivosť o toto obyvateľstvo na nevyhnutne potrebný čas,
- b) ochrana a zachraňovanie majetku na týchto územiach vrátane predčasného zberu úrody ohrozenej povodňou.

Povodňové záchranné práce sú neoddeliteľnou činnosťou ochrany pred povodňami, ktorých výkon prislúcha v plnom rozsahu orgánom miestnej štátnej správy a samosprávy. Každý povodňový orgán vo svojom územnom obvode zodpovedá za prípravu, organizáciu, riadenie a výkon povodňových záchranných prác, za ktoré ústredne zodpovedá, metodický ich riadi a kontroluje Ministerstvo vnútra SR.

Stupne povodňovej aktivity :

V povodňovej ochrane sa určujú tieto stupne povodňovej aktivity :

- I. stupeň – stav bdelosti
- II. stupeň – stav pohotovosti – 160 cm
- III. stupeň – stav ohrozenia – 190 cm

- výška hladiny rieky je určená na základe meraní a následných udalosti starostkou obce na telese mosta.

Stav pohotovosti sa vyhlasuje :

- a) pri dosiahnutí vodného stavu určeného v povodňovom pláne a stúpajúcej tendencii vody vo vodnom toku. Na neohradzovaných vodných tokoch, ak voda z koryta dosiahne brehovú čiaru a má stúpajúcu tendenciu,
- b) na začiatku odmäku, ak podľa predpovedí možno očakávať rýchle stúpanie hladín vodných tokov, alebo pri odchode ľadov.

Stav ohrozenia sa vyhlasuje :

- a) na vodných tokoch pri dosiahnutí vodného stavu určeného v povodňovom pláne. Pri nižšom stave vody, ak na ohradzovanom vodnom toku stav pohotovosti trvá 20 dní alebo ak začne premakať hrádza, prípadne ak nastanú iné nepredvídateľné okolnosti, ktoré môžu spôsobiť škody väčšieho rozsahu. Na neohradzovaných vodných tokoch, ak voda vystúpi z koryta a môže spôsobiť značné škody.
- b) Pri odchode ľadov, ak je priame nebezpečenstvo tvorby ľadových záatarasov, alebo ak sa záatarasy začali tvoriť,
- c) Ak sa voda preleje cez hrádze alebo ak sa hrádze pretrhnú alebo pri záplave spôsobenej ľadovými záatarasmi.

Stav pohotovosti a stav ohrozenia vyhlasuje na požiadanie správcu vodného toku príslušný povodňový orgán, a to nasledovne :

- a) pre územie obce obec, mesto
- b) pre územie niekoľkých obcí toho istého okresu obvodný úrad

- c) pre územie, ktoré presahuje územie kraja Ústredná povodňová komisia.

Úlohy obce, fyzických a právnických osôb pri ochrane pred povodňami :

Obec ako povodňový orgán vo svojom územnom obvode plní následné úlohy pri ochrane pred povodňami :

- a) vypracúva „ Povodňové plány záchranných prác „, a predkladá ich obvodnému úradu,
- b) zabezpečuje pracovné sily a vecné prostriedky pre prípad povodne. Stará sa najmä o náležité vybavenie hasičskej jednotky vecnými a technickými prostriedkami ako aj výstrojom a výzbrojom. Vyhotovuje súpis týchto prostriedkov a zabezpečuje ich uskladnenie a udržiavanie.
- c) Organizuje a zabezpečuje hlásnu a varovnú službu
- d) Eviduje vznik a zánik stavu bdelosti
- e) Zabezpečuje vyhlásenie a odvolanie stupňov povodňovej aktivity
- f) Organizuje riadi a vykonáva záchranné práce v čase nebezpečenstva povodne a počas povodne.
- g) Zabezpečuje evakuáciu, dočasné ubytovanie a stravovanie evakuovaného obyvateľstva a podľa možností ochranu majetku, ako aj návrat evakuovaného obyvateľstva. Zabezpečuje nevyhnutnú hygienickú a zdravotnícku starostlivosť.
- h) Zabezpečuje ubytovanie a stravovanie osôb nasadených na zabezpečovacie práce a záchranné práce mimo ich domovov
- i) Poskytuje pomoc správcom vodných tokov ak na tieto práce nestačia ich vlastné sily a prostriedky
- j) Poskytuje pomoc susedným obciam
- k) Vykonáva preventívne opatrenia zamerané na zlepšenie odtokových pomerov na vodnom toku v obci
- l) V spolupráci so správcom vodného toku vykonáva povodňové prehliadky
- m) Vede záznamy v povodňovom denníku
- n) Neodkladne podáva informácie o povodňovej situácii na území obce obvodnému úradu
- o) Zriaďuje „ Miestnu povodňovú komisiu „,
- p) Počas povodní požaduje od správcu vodného toku informácie a odbornú poradenskú výpomoc
- q) Prijíma hlásenie o nebezpečenstve
- r) Dokladuje obvodnému úradu plnenie úloh na úseku ochrany pred povodňami
- s) Uplatňuje požiadavky na poskytnutie pomoci u obvodného úradu, ak vlastné sily a prostriedky obce nepostačujú na výkon záchranných prác
- t) Poskytuje obyvateľom obce okamžitú pomoc v ich náhlej núdzi spôsobenej živelnou pohromou
- u) Plní úlohy a príkazy prednostu okresného úradu, ktoré smerujú k zamedzeniu pôsobenia alebo odstráneniu následkov mimoriadnych udalostí
- v) Vyžaduje v čase nebezpečenstva povodne a v čase povodne, aby fyzické a právnické osoby poskytli technickú, materiálnu a osobnú pomoc v nevyhnutnom rozsahu
- w) Vypracúva písomnú správu o priebehu a následkoch povodní a zabezpečuje jej bezodkladné doručenie obvodnému úradu
- x) Zabezpečuje účasť svojich funkcionárov zaradených v povodňových orgánoch na odborných školeniach a výcviku o povodňových záchranných prácach.

Úlohy fyzických a právnických osôb pri ochrane pred povodňami :

Pre zabezpečenie ochrany pred povodňami sú fyzické a právnické osoby povinné :

- a) umožniť vstup na svoje pozemky a do objektov za účelom vykonania zabezpečovacích prác a záchranných prác

- b) prispieť na príkaz povodňových orgánov podľa svojich možností a síl osobnou a vecnou pomocou na ochranu ľudských životov a majetku pred povodňami
- c) spolupracovať pri ochrane pred povodňami a riadiť sa príkazmi príslušných povodňových orgánov.

Náklady spojené s ochranou pred povodňami :

- Orgány, fyzické a právnické osoby znášajú náklady, ktoré im vznikajú vlastnými opatreniami na ochranu ich majetku pred povodňami
- Náklady na zabezpečovacie práce na vodných tokoch uhrádzajú ich správcovia
- Náklady na záchranné práce uhrádza obvodný úrad podľa osobitých predpisov ministerstva financií SR a príslušných ústredných orgánov štátnej správy
- Ministerstvo pôdohospodárstva SR po dohode s Ministerstvom financií SR môže určiť, v ktorých ďalších prípadoch a voči komu sa uplatňuje nárok na úhradu nákladov vzniknutých tým, ktorí na príkaz povodňových orgánov vykonávali opatrenia na ochranu pred povodňami
- Obce uhrádzajú občanom škody, ktoré im vznikli v dôsledku činností a opatrení na ochranu pred povodňami. Právnickým osobám v takýchto prípadoch uhrádzajú škody na veciach a náklady spojené s odškodňovaním pracovných úrazov. O náhrade týchto škôd rozhoduje a náhradu poskytuje obvodný úrad.
- Osobám, ktorým spôsobili živelné pohromy škody na ich majetku, možno poskytnúť štátnu podporu v rozsahu, určenom Ministerstvom financií SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR
- Občanom. Ktorí sa podľa povodňových plánov zúčastnili na povodňovej službe, vydá potvrdenie o čase ich účasti príslušný povodňový orgán. Náhradu mzdy za tento čas a náhradu za prípadnú prácu nadčas poskytuje, uhrádza príslušný povodňový orgán.

Povodňové orgány obce :

Obec zriaďuje naplnenie úloh pri ochrane pred povodňami „ Miestnu povodňovú komisiu / MPK / „, MPK v čase nebezpečenstva povodne a počas nej riadi, koordinuje a kontroluje ochranu pred povodňami na území obce.

MPK v čase nebezpečenstva povodne a počas nej môže vydávať príkazy na vykonanie opatrení potrebných na zabezpečenie ochrany pred povodňami. Tieto príkazy nie sú rozhodnutiami podľa správneho poriadku.

Úlohy MPK :

- a) prerokúva a pripomienkuje „ Povodňový plán záchranných prác obce „,
- b) kontroluje ako fyzické a právnické osoby a správcovia vodných tokov plnia úlohy v oblasti ochrany pred povodňami
- c) sleduje a hodnotí vývoj povodňovej situácie a podľa potreby riadi, usmerňuje a koordinuje činnosť osôb, ktoré sa zúčastňujú záchranných prác.

Komisia v čase nebezpečenstva povodne a počas nej najmä :

- a) vyžaduje v prípade potreby pomoc od obvodného úradu, ak vlastné sily a prostriedky nestačia
- b) eviduje vyhlásenie a odvolanie jednotlivých stupňov povodňovej aktivity
- c) eviduje všetky hlásenia, správy a informácie o povodňovej aktivite a prijaté opatrenia
- d) zisťuje, eviduje a vyhodnocuje výšku povodňových škôd, ktoré vznikli na území obce
- e) vyžaduje v prípade nevyhnutej potreby povinnosť fyzických a právnických osôb prispieť na plnenie všeobecnej povinnosti pri ochrane pred povodňami
- f) upozorňuje na nebezpečenstvo povodne orgány, fyzické a právnické osoby na území obce a obvodný úrad
- g) zabezpečuje pomoc správcom vodných tokov

Zloženie MPK :

Komisia sa skladá z predsedu, podpredsedu, tajomníka, členov a vedúceho technického štábu.

Predsedom komisie je starostka obce, podpredsedom je zástupca starostu obce, tajomníkom je zamestnanec obecného úradu, vedúcim technikom štábu je veliteľ dobrovoľného verejného požiarného zboru a členmi sú občania a určený zástupcovia právnických osôb, ktoré majú sídlo na území obce.

Komisiu uvádza do činnosti starostka obce. Komisia vykonáva svoju činnosť na rokovaníach, podľa potreby, najmenej však raz za rok. Rokovania nie sú verejné. V čase medzi rokovaniami MPK, ak hrozí nebezpečenstvo z omeškania, môže rozhodnúť o vykonaní neodkladných opatrení predseda komisie. Tieto opatrenia musia byť prerokované a schválené na najbližšom rokovaní komisie. Systém zvolania MPK – telefonicky, osobne alebo miestnym rozhlasom.

Predseda komisie :

- a) Riadi prácu komisie
- b) Informuje príslušné povodňové orgány o vývoji povodňovej situácie a vykonaných opatreniach :
 - I. stupeň – hlásenie stavu na OPK / obvodnú povod. k. / 1x denne
 - II. stupeň 2x denne
 - III. stupeň 3x denne a viac
- c) Vydáva úradné správy
- d) Kontroluje plnenie uznesení komisie
- e) Vymenúva a odvoláva tajomníka a členov technického štábu

Predseda a podpredsedu vymenúva a odvoláva obecné zastupiteľstvo.

Technický štáb MPK :

- je odborným, poradným a výkonným orgánom MPK
- zabezpečuje opatrenia komisie. Zároveň vypracúva a predkladá komisii návrhy opatrení a vykonáva ich.
- Vedúceho štábu vymenúva a odvoláva obecné zastupiteľstvo

Výdavky spojené s činnosťou MPK a technického štábu MPK sa uhrádzajú z rozpočtových prostriedkov obce.

Stanovištia MPK :

Základné údaje o stálom a náhradnom stanovišti MPK : obecný úrad

Úlohy obecného hasičského zboru :

Obecný hasičský zbor plní pri ochrane pred povodňami nasledovné úlohy :

- a) vykonáva zásahy pri záchranných prácach
- b) plní úlohy MPK
- c) spolupracuje s ďalšími has. jednotkami a zložkami, ktoré sa zúčastňujú záchranných prác
- d) zabezpečuje ošetrovanie a údržbu vecných prostriedkov, ktoré má v užívaní
- e) zúčastňuje sa školení a cvičení

Obecný hasičský zbor sa považuje za akcieschopný, ak sú na hasičskej zbrojnici do určeného časového limitu výjazdu / 10 min. / pripravení na zásah najmenej štyria členovia OHZ.

OHZ má k dispozícii túto techniku :

- ŠKODA 706 RTHP CAS 25
- Motorová striekačka PPS 12 – 2x, PS 8

Príloha č. 1 :

Prehľad o objektoch fyzických a právnických osôb v obci, kde sa pri vyhlásených stupňoch povodňovej aktivity predpokladá evakuácia osôb, zvierat, materiálu, tovaru a výrobných zariadení.

Ohrozené objekty :

V obci Rdatice je spolu 206 rodinných domov z toho obývaných 179 a dve bytovky / 1x4 b.j., 1x 6 b.j., ktoré sú ohrozené priamo vodnými tokmi Veľká Svinka a jej prítokmi Žarinec a Kujavka / alebo v prípade prudkých dažďov prívalovou zrážkovou vodou okolitého svahovitého terénu.

Medzi ďalšie ohrozené objekty patria – budova nákupného strediska COOP Jednota Prešov

- ihrisko a sociálna budova futbalového klubu
- cirkevná základná škola 1. – 9. ročník : 130 žiakov a 10 zamestnancov.

Počet obyvateľov, ktorých je nutné evakuovať :

V obci Radatice žije 733 obyvateľov. Prívaly zrážkových vôd alebo vôd pri náhlom sa topení snehu môžu spôsobiť zvýšenie hladiny vodného toku a s tým súvisiacu hrozbu vyliatia sa z koryta rieky, ktorá nie je vo väčšej časti regulovaná.

Medzi najviac ohrozené miesta v obci patria :

- 40 rodinných domov a v nich žijúcich 150 obyvateľov
- miestne komunikácie v dĺžke 1500 m
- štátna cesta III. triedy PSK v dĺžke 500 m
- lávka
- most na štátnej ceste
- stĺpy miestneho rozhlasu, stĺpy verejného osvetlenia, telekomunikačné vedenie, rozvody zemného plynu
- tok riečky Veľká Svinka nie je regulovaný.

Medzi najviac ohrozené miesta v obci pravým prítokom Veľkej Svinky – Žerincom patria :

- 3 rodinné domy a v nich žijúcich 15 obyvateľov obce
- súkromný mostík
- tok Žerince nie je regulovaný a do Veľkej Svinky sa vlieva v strede obce. Žerinec priteká s časti Meretice.

Medzi najviac ohrozené miesta v obci ľavým prítokom Veľkej Svinky – Kujavkou patria :

- 15 rodinných domov a v nich žijúcich 40 obyvateľov obce
- mostík a lávky občanov
- tok Kujavky nie je regulovaný a vlieva sa do Veľkej Svinky v blízkosti obecného úradu pod veľkým mostom. Kujavka priteká s časti „ Kujava „

Nárazová a zrážková voda ohrozujú najmä :

- časť „ Barcovka „, a v nej 8 rodinných domov a v nich žijúcich 35 obyvateľov
- časť „ Meretice a v nej 1 rodinný dom situovaný v svahovitom teréne
- miestne komunikácie

Počet prípadne evakuovaných zvierat :

- hovädzí dobytok 0 ks
- ošípané 55 ks
- hydina 600 ks
- pes 50 ks

miesto umiestnenia hospodárskych zvierat – vo vodou neohrozených hospodárskych budovách na HD Radatice.

Príloha č. 6

Evakuačné trasy a náhradné ubytovanie :

V prípade zjazdnosti je možné na evakuáciu využiť komunikáciu v smere :

- Janov – Bzenov – Prešov
- Ľubovec – Suchá Dolina – Sedlice
- Ruské Pekľany - Obišovce

Pokiaľ budú tieto komunikácie nezjazdné, bez využitia techniky sa dá pešo dostať do ďalších susedných obcí : Kendický vrch – Kendice, Kvašná Voda – Prešov.

Náhradné ubytovanie :

Pre občanov, ktorým je potrebné poskytnúť náhradné ubytovanie bude po náležitých úpravách toto poskytnuté :

- v budove Obecného úradu – v sále v I.NP, kde je možné núdzovo ubytovať cca 50 obyvateľov
- Materská škola – možnosť náhradného ubytovania pre 30 obyvateľov
- Individuálne ubytovanie v rodinných domoch u občanov obce / príbuzných poškodených / , ktoré sú mimo ohrozenia.

Príloha č. 7

Spôsob vyrozumenia ohrozených obcí v smere toku miestneho potoka :

Obce, ktoré sú priamo ohrozené privalovými vodami budú vyrozumené telefonicky predsedom miestnej povodňovej komisie v obci Radatice – starostkou obce.

2.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

V katastri sú zastúpené všetky základné funkčné zložky a krajinné typy, ktoré je možné ďalej rozvíjať a využívať :

- A. Sídlna krajina - urbánne ekosystémy : - Sídlné útvary a rekreačné areály
 - Výrobné areály
 - Transportné línie a vedenia
- B. Poľnohospodárska krajina – agroekosystémy : - Poľnohospodárske kultúry a orná pôda
 - Trvalé trávnaté porasty
 - Nelesná stromová a krovitá vegetácia
 - Skaly a surový substrát
 - Vodné toky
- C. Lesná krajina – lesné ekosystémy : - Lesy

Pre ďalší rozvoj územia je nutné brať do úvahy krajinnú štruktúru podmienenú historickým vývojom a hospodárskymi aktivitami človeka.

Navrhované prvky ovplyvňujúce ochranu a tvorbu krajiny a jej hospodárske využitie zo zameraním na vytvorenie ekologickejšieho a ekonomicky zaujímavého územia, možno zhrnúť do nasledujúcich bodov :

- Premena ornej pôdy na sklonitých terénoch na lúky a pasienky, respektíve prechod od veľkoblokovej ornej pôdy na úzkopásové hospodárenie. Znovu vytvorenie pôdoochrannej krajiny zelene, terás, medzí a s tým spojené zabránenie pôdnej erózie a obnovenie časti retenačnej kapacity krajiny. Na lokálnej úrovni vytvorenie prvkov územného systému ekologickej stability.
- Odstraňovať následky koncentrácie a špecializácie poľnohospodárstva, ktoré spôsobilo vznik zdrojov znečistenia prostredia a jeho jednotlivých komponentov – vody, pôdy, ovzdušia.
- Zamedziť ďalšej deštrukcii pôdneho krytu, ktorá je spôsobená likvidáciou organických rozkladných procesov, znižovaním pôdnej vlhkosti a znižovaním podielu organickej hmoty v pôde nadmerným dávkovaním priemyselných hnojív.
- Rekultivácie územia a regulácie vodných tokov realizovať tak, aby podporovali a nenarúšali malý obeh v prírodných ekosystémoch.
- Obmedziť používanie ťažkej techniky v poľnohospodárstve, a tak zabrániť ďalšiemu zhutňovaniu pôdy a znižovaniu jej retenačnej kapacity ako aj urýchlenému povrchovému odtoku vody z povodia. Podporiť absorpčnú schopnosť územia zadržať vodu, ktorá sa dostane do povodia s časovým posunom, umožňuje zabrániť vzniku prívalových vôd.
- Prírodnú úrodnosť pôd a biodiverzitu / faunu a flóru / v poľnohospodárskej krajine ovplyvniť uvážením používaním hnojív. Zamedziť vnášaniu cudzorodých látok do potravinového reťazca. Podporovať vznik ekologických fariem.
- Zhodnotiť rekreačný potenciál vidieckej krajiny.
- Chrániť lesné ekosystémy a zabrániť erózii v lesných porastoch. obmedzením veľkoplošných holorubov a ťažkej techniky pri ťažbe dreva zabrániť náhlym zmenám v krajine, ktoré negatívne vplývajú na jej všetky funkčné zložky.
- Používaním pôvodných drevín pri obnove lesa v zložitých pôdno-klimatických a reliéfových podmienkach vytvárať predpoklady pre zamedzenie veterných a svahových kalamít na lesných porastoch.
- Z hľadiska trendu vývoja vodného režimu ovplyvneného globálnymi zmenami klímy minimalizovať ďalšie negatívne zmeny vodného režimu. Celkovým znižovaním znečistenia ovzdušia priaznivo ovplyvňovať vstup emisných látok do lesných ekosystémov. Kumulácia emisií v pôde sa vo vzťahu k lesu neprejavuje len v oblasti produkčnej, ale spôsobuje vážne zmeny aj v mimoprodukčných funkciách, predovšetkým v pôdoochrannej, vodoochrannej a vododržnej.
- Riešiť otázku veľkých zdrojov znečistenia umiestnených v krajine skvalitňovaním technológií prevádzky a vytváraním ochranných pásiem.

ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

Základným východiskom R – ÚSES sa stal územný priemet súčasného stavu ochrany prírody v zmysle zákona 543/2003 Z.z o ochrane prírody a krajiny.

1. Analýza územia :

Fyzicko-sociogeografická charakteristika územia :

Podľa geomorfologického členenia SR je územie okresu Prešov súčasťou alpsko – himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provinciou prevažne Západné Karpaty a časť severovýchodného cípu okresu patrí provincii Východné Karpaty.

Základný krajinný rámec tvorí orografická jednotky – Šarišská Vrchovina / podhôrno – magurská oblasť /, ktorá je podoblasťou subprovincie Vonkajšie Západné Karpaty.

Oblasť patrí klimaticky do mierne chladnej oblasti s chladnou alebo studenou zimou, dolinného okrsku. Sú tu charakteristické priemerné januárové teploty okolo - 4 stupňov, júlové +17 – 18 stupňov. Priemerný ročný úhrn zrážok sa pohybuje od 700 do 900 mm. Územie svojou špecifickou stavbou tvorí prirodzené akumulácie podzemných vôd.

Šarišská Vrchovina :

Jednotlivé masívy v súčasnosti reprezentujú silne rozrušené zvyšky pôvodnej krajiny. Vznikol tu krajinný typ – predhorské pahorkatiny.

Na zlomové poruchy resp. zóny intenzívneho zvetrávania v území sa viaže pomerne hustá sieť dolín tvorená zárezmi miestnych potokov a tokom Svinky.

Hlavným tokom územia je Svinka s početnými prítokmi., ktorá sa vlieva do rieky Hornád pri Kysaku. Územie je charakteristické množstvom prameňov, aj minerálnych a studničiek.

Priemyselná základňa pozostáva hlavne z priemyslu spracovania dreva a celulózy, výroby stavebných hmôt a spracovateľského priemyslu.

Druhým rozhodujúcim odvetvím je poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo.

Charakteristika súčasnej krajinej štruktúry / SKŠ / :

Pre definovanie vzájomných väzieb v krajine a reálnej štruktúry krajiny sú vyčlenené tri základné krajinné typy : A – Lesná krajina – lesné ekosystémy :

- lesy

B – Poľnohospodárska krajina – agroekosystémy :

- poľnohospodárske kultúry a orná pôda

- trvalé trávne porasty

- nelesná stromová a krovitá vegetácia / NSKV /

- skaly a surový substrát

- vodné toky

C – Sídelná krajina – urbánne ekosystémy :

- sídelné útvary a rekreačné areály

- výrobné areály

- transportné línie a vedenia.

A – Lesné ekosystémy :

Výmera lesa zaberá značnú časť katastra. Tieto z hľadiska prevažujúcich funkcií lesov sa členia na :

- hospodárske lesy
- ochranné lesy
- lesy osobitného určenia.

Hospodárske lesy sú lesy, ktorých poslaním je produkcia akostnej drevnej hmoty pri súčasnom zabezpečovaní ostatných funkcií lesov.

Ochranné lesy sú lesy, ktorých funkčné zameranie vyplýva z daných prírodných podmienok. V týchto lesoch sa musí hospodáriť tak, aby sa predovšetkým zlepšovala ich ochranná funkcia.

Lesy osobitného určenia sú lesy s osobitným poslaním, ktoré vyplýva zo špecificky dôležitých spoločenských potrieb, ktorými sa riadi aj spôsob hospodárenia.

B – Agroekosystémy :

Z celkovej výmery zaberá poľnohospodárska pôda cca 30 %, ďalej je tu zastúpený lesný pôdny fond. V oblasti je aj výrazné zastúpenie ovocných sádov.

Poľnohospodárska pôda je tvorená hnedými nenasýtenými pôdami.

C – Urbánne ekosystémy :

Sídelnú štruktúru tvorí kompaktný celok zástavby obce. Hustota osídlenia katastra – 39,43 ob./ km².

Urbánne štruktúry rekreačného charakteru sa v katastri nenachádzajú.

Plochy bytovej výstavby a vybavenostné plochy sú doplnené o hospodárske aktivity sústredené v bezprostrednej blízkosti sídla. Ide o areál poľnohospodárskeho družstva, ovčinec a areál píly na spracovanie dreva. Mimo štruktúry obce sa nachádza samostatný spracovateľský podnik.

Hlavným komunikačným ťahom je prepojenia štátnou cestou III. triedy 5461 na štátnu cestu II. triedy 546 Prešov – Margecany.

Analýza prírodných pomerov :

A – Regionálne geomorfologické členenie :

Podľa geomorfologického členenia SR je územie súčasťou alpsko-himalajskej sústavy, podsústavy Karpaty s provinciami Západné Karpaty a Východné Karpaty.

Východoslovenská nížina predstavuje intenzívne poklesávajúcu panvu vyplnenú neogénnymi a z časti i kvartérnymi sedimentmi. Sedimenty redeponované z okolitých pohorí tvoria íly, piesky, štrky, čiastočne tufy a tufity.

Poklesy vo VSN majú za následok aj vejárovitý tvar riečnej siete, kde v oblasti maximálnych poklesov sa stretávajú rieky drenujúce časti Karpát.

Na okrajoch VSN prevládajú ilimerizované pôdy. Sprašové tabule sú charakteristické degradovanými černozemami. V nížinných polohách prevládajú nivné pôdy glejové no zastúpené sú aj pôdy lužné.

Z pôd sú zastúpené v prevažnej miere rôzne varianty hnedých pôd. Prirodzené zdroje podzemných vôd sa viažu na výstupy vrstiev a puklín.

B – Charakteristika abiokomplexov :

V rámci celého regiónu môžeme vyčleniť celý rad jednotiek nižších geochór homogénnych z hľadiska substrátu, pokryvových útvarov, charakteru pôdneho krytu, typu podzemných vôd, respektíve typu klímy. Z hľadiska miestnej bioty môžeme vyčleniť nasledujúce typy geochór :

- Riečne nivy s piesčito-štrkovou výplňou
- Zložené terasy – tvoria rôzne veľké erózne plošiny pozdĺž významnejších riečnych tokov
- Akumulačné terasy
- Náplavové kužele malých tokov – sa nachádzajú pri vyústení všetkých významnejších svahových dolín na ploché povrchy riečnych nív a terás v dolinách a kotlinách. Sú budované zahlinenými štrkami až ílovitými hlinami.
- Nízke plošiny a ploché chrby
- Erózne doliny – tvoria horné časti vodných tokov zarezávajúce sa do pohorí. Doliny sú prevažne zastúpené. Toky tu majú veľký sklon a zarezávajú sa do podložia systémom erózných rýh. Z časti atakujú bočné svahy za vzniku zosuvov. Veľká modelácia a permanentný transport zvetraných mas umožnili vývin iba plytkých skeletových pôd.
- Erózne svahy – sú to až strmé svahy pôvodných morfoštruktúr pretvorené eróznymi procesmi.
- Zosuvné svahy – sú svahy s mocnou pokrývkou sedimentov, ktoré boli vplyvom presýtenia vodou zosunuté.
- Blokované zosuvy – tvoria svahy pôvodných morfoštruktúr, ktoré v minulosti podľahli gravitačnému pretvoreniu.

C – Klimatická a hydrologické charakteristiky :

Pre posúdenie ekologickej kvality skúmaného územia je nutná analýza trendových zmien klimatických a hydrologických charakteristík z dlhodobého hľadiska. Vo všetkých zrážkových staniách dochádza k trendovému poklesu bilancie sezónnych aj ročných zrážok.

Hydrologia vodných tokov oblasti je ovplyvňovaná hydrologickými procesmi priľahlých masívov. Pôvodný hydrologický režim sa výrazne odlišuje od súčasného režimu. V minulosti bol vodný režim vyrovnanější. Súčasný hydrologický režim je výrazne rozkolísaný. Dochádza k radikálnej zmene odtoku. Výsledky jasne poukazujú na výrazne zmenené podmienky vodohospodárskeho potenciálu celého regiónu, čím sa znížila aj hydromorfnosť a vododržnosť územia.

D – Geobotanické členenie :

V regióne sa nachádzajú nasledujúce vegetačné jednotky :

- ŽIVNÉ DUBINY / č. 5 – označenie na mape červeným /
 - Skupiny lesných typov a hospodárske súbory lesných typov : Bukové dúbravy / živné / FQ
Bukové dúbravy s javorom FQac
 - Výskyt a charakteristika : Tieto spoločenstvá sa vyskytujú prevažne na pravidelných svahových reliéfoch s menším sklonom. Horninový podklad je minerálne bohatší. Pôdy sú stredne hlboké s dobrou humifikáciou a vodovzdušným režimom. Prevládajúcimi pôdnymi typmi sú hnedé lesné pôdy mezotrofné alebo mierne až výrazne illimerizované pôdy.

Dobrá produkčná schopnosť stanovíšť zaraďuje tieto spoločenstvá predovšetkým k lesom hospodárskym. Ojedinele na strmších svahoch / nad 70 % / so silne na eróziu náchylnými pôdami je potrebné porasty zaradiť k lesom ochranným / presýchavé bukové dúbavy /.

- ŽIVNÉ DUBOBUČINY / č. 7 /

- Skupiny lesných typov a hospodárske súbory lesných typov : Bučina n. st. / presýchavá, kamenitá / Fp
Dubová bučina / živná / OF

- Výskyt a charakteristika : Vyskytujú sa v treťom lesnom vegetačnom stupni v pahorkatine a na južných svahoch predhorí.

Bučina n. st. sa vyskytuje na strmých vypuklých svahoch a ostrých zbiehajúcich hrebeňoch, kde sú presýchavé a kamenité pôdy. Ich najextrémnejšie lokality so sklonom nad 70 % a silne skeletnatými pôdami sú zaraďované do ochranných lesov. Pôdnymi typmi sú tu mierne hlboké lesné pôdy skeletnaté a slabo humózne. V ochranných lesoch plytké hnedé lesné pôdy rankrovej náchylné na eróziu.

Dubová bučina sa vyskytuje na pravidelných svahoch s miernejším sklonom. Kde sú pôdy stredne hlboké a s dobrým vodnovzdušným režimom. Pôdnymi typmi sú tu predovšetkým illimerizované pôdy na sprašových hlinách alebo na iných minerálne bohatých horninách s príkrovmi sprašových hĺn. Minerálne dobré zásobené pôdy, s dobrou humifikáciou a mierne reliéfne tvary radia toto spoločenstvo k lesom hospodárskym s vysokou produkciou kvalitnej drevnej hmoty.

- VLHKÉ DUBOBUČINY / č. 8 /

- Skupiny lesných typov a hospodárske súbory lesných typov : Dubová bučina / vlhká / QF

- Výskyt a charakteristika : Vyskytujú sa v treťom lesnom vegetačnom stupni na plochých chrbátoch, preliaklych svahoch, bázach svahov a v záveroch dolín s veľmi miernym svahom.

Pôdy sú hlboké na sprašových hlinách alebo na svahovinách hornín s rôzne hrubými príkrovmi sprašových hĺn. Pôdnymi typmi sú predovšetkým illimerizované pôdy zglejené alebo glejové s ilovitohlinitými vododržnými spodnými horizontami.

Minerálna bohatosť pôd s dobrou humifikáciou a vodovzdušným režimom na miernych reliéfnych tvaroch zaraďuje spoločenstvo k lesom hospodárskym, tvaru vysokého s vysokou produkciou kvalitnej drevnej hmoty.

E – Databanka flóry a fauny Slovenska :

Územie regiónu Čierna hora patrí z hľadiska fyto geografického členenia SR do oblasti západokarpatskej flóry, oblasti podhŕno – magurskej a podoblasti Šarišská Vrchovina.

Územie je po floristickej stránke pestré a zaujímavé. Vyznačuje sa zastúpením rôznych typov rastlinných spoločenstiev s vysokou diverziou.

Táto pestrosť je podmienená geografickou polohou. Stretávajú sa tu rastlinné druhy najrozličnejšieho pôvodu, rôzne druhy lesných vegetačných stupňov. Veľký vplyv na dnešný stav vegetácie hlavne v posledných desaťročiach mal človek, ktorý svojou meliorizačnou, pretvárateľskou a exploatačnou činnosťou spôsobil v pôvodných spoločenstvách často nenahraditeľné zmeny.

Na území môžeme rozlišovať tieto hlavné rastlinné spoločenstvá :

- Spoločenstvo lesov
- Spoločenstvá lesných okrajov a rúbanísk
- Spoločenstvá vodných, močiarnych a prameništých biotopov
- Spoločenstvá lúk a pasienkov
- Spoločenstvá skál, skalných štrbín

- Spoločenstvá ornej pôdy, remízok a vetrolamov.

Na zloženie fauny územia vplýva niekoľko dôležitých faktorov. Sú to predovšetkým geograficko – klimatické podmienky, ktoré sa tu veľmi pozoruhodne podieľajú na formovaní špecifických zoocenóz. Oblúk pohorí, ktorý sa tu nachádza obsahuje v sebe prvky fauny západokarpatskej.

Sú tu dve významné toky regiónu – Svinka a Hornád, pričom sa prekonáva výškový rozdiel 750 m.

Z hľadiska faunistického majú veľký význam a slúžia ako migračné cesty. Osobitne treba zdôrazniť vodnú nádrž Ružín.

Pre zložku regiónu sú charakteristické živočíšne spoločenstvá :

- lesov
- kultúrnej stepi
- vŕd

F – Genofondovo významné lokality :

Genofondové plochy predstavujú lokality s výskytom chránených druhov bioty alebo celých spoločenstiev. Sú to lokality bodové, líniové a plošné s rôznou výmerou ale i s rôznym rastlinným a živočíšnym bohatstvom. Pre niektoré z nich je charakteristický výskyt niekoľko desiatok rastlinných druhov, mnohé z nich patriace do kategórie chránených.

Ako genofondovo významné lokality sú označené tie štruktúry vegetácie prípadne širšie územia na ktorých prevláda funkcia ochrany genofondu chránených druhov rastlín a živočíchov nad ostatnými ekologickými funkciami.

Genofondovo významné lokality podľa chránených druhov rastlín :

- Plamienok alpínsky / *Clematis alpina* / - dolina Svinky a Sopotnice, Miklušovce, Klenov, Hrabkov, Tichý Potok, Čierna hora, Šimonka, Praporec
- Veternica lesná / *Anemone silvestrioides* / - Kamenický hrad, Demjata, Bajerov, Ostrovany, Ličartovce, Suchá Dolina, Ľubovec, Klenov
- Zvonček karpatský / *Campanula carpatica* / - Suchá Dolina, Sedlice, Miklušovce, dolina Svinky

G – Ekologicky významné segmenty :

Na tomto mieste popisujeme ostatné územia, ktorých primárna funkcia nespočíva v ochrane konkrétnych chránených rastlinných a živočíšnych druhov, ale v ochrane biologickej diverzity na úrovni geobiocenóz – ekosystémov.

II. Územia kategórie - B

91. Kvašná voda – nachádza sa v k.ú. Prešov a zahŕňa územie s centrom prameňa Kvašná voda.

III. Územia kategórie - C

68. Brehové porasty Veľkej Svinky pod Pilierovým mlynom

78. Brehové porasty pod Cemjatou

70. Alúvium Veľkej Svinky

71. Krajinný priestor Veľkej Svinky / minerálny prameň /

77. Krajinný priestor Kvašná voda

79. Krajinový priestor Borkút

Charakteristika stresových faktorov :

A – Socio-ekonomické aktivity – primárne potenciálne bariérové prvky :

Osídlenie, rekreácia a cestovný ruch :

Osídlenie v mikroregióne Čierna hora sa nachádza hlavne pozdĺž vodného toku Svinky a v dolinách miestnych potokov, má charakter vidieckeho osídlenia. V náväznosti na mikroregión sa nachádza sídlo mestského typu Prešov, ktoré ako urbanizovaný útvar v území predstavujú potenciálny stresový jav.

Z hľadiska charakteru osídlenia a jeho dopadu na ekologickú stabilitu nemožno hovoriť na území o osídlení ako stresovom jave a jeho negatívnom pôsobení.

Možnosti rekreácie predstavujú osobitný problém z hľadiska reálneho, prípadne potenciálneho stresového efektu na ekologickú kvalitu územia, predovšetkým v zmysle sezónnych charakteristík tejto územnej funkcie.

Chatové osady sa nachádzajú na južnom okraji v katastri obce Margecany a na okraji vodnej nádrže Ružín. Samotná VN Ružín popri pozitívnom vplyve pôsobí stresovo na ekologickú kvalitu danej oblasti, najmä v súvislosti s jej znečistením a rekreačným využitím.

Priemysel :

Priemysel je svojim charakterom zdrojom bodového znečistenia životného prostredia, s dopadom na kvalitu ovzdušia a vodstva, sekundárne i pôdy a vegetácie. Napriek poklesu produkcie charakter výroby nepriaznivo vplyva na kvalitu životného prostredia. Najzávažnejším problémom je produkcia emisií z technológie / Margecany / a ťažby / Sedlice /.

Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo :

Poľnohospodárska výroba sa uplatňuje najmä na rovinatej centrálnej časti mikroregiónu / Sedlice / a severozápadnej časti / Ovčie, Víťaz /.

Za najdôležitejší stresový faktor poľ. výroby je potrebné považovať samotný spôsob využívania poľ. pôdneho fondu.

V obci pôsobí poľ. družstvo Ľubovec / hospodárstva Radatice, Meretice, Bzenov, Janov, Ruské Pekl'any / :

- % -tuálne zastúpenie plodín v rámci ornej pôdy - okopaniny 7,5%
 - kukur. siláž 12,1 %
 - erózne náchyl. plodín 19,6 %
- viacročné krmoviny – 17,7 %
- trvale trávnaté porasty v rámci PPF – 42,8 %

Lesné hospodárstvo:

Lesy a ich ekologická stabilita sú ohrozené priamo hospodárením i nepriamo vonkajšími vplyvmi.

Priamo hospodárením – nevhodnými obnovnými spôsobmi

- nevhodnými ťažobnými spôsobmi
- výstavbou ciest
- vnášaním stanovištne nevhodných druhov
- výsadbou rovnovekých monokultúr

Uvedené faktory platia viac menej celoplošne vo všetkých hospodárskych lesoch okresu.

Nepriamo – emisiami.

Ťažba :

Na území stresovo pôsobí kameňolom / Sedlice / a závod Vápenka s ťažbou a spracovaním vápenca / Margecany /.

Produktovody a elektrovody :

Región sa uplatňuje z tohto hľadiska ako tranzitný, vzhľadom na súčasnú potrebu elektrickej energie zo zdrojov mimo okresu. Výrazne sa uplatňujú líniové bariéry elektrickej siete VVN 220 a 110 kV.

Okrem bariérového efektu dotknuté produktovody predstavujú koridory pre šírenie rudérálnych spoločencstiev.

Doprava :

Z hľadiska charakteristiky stresových faktorov súvisiacich s dopravou v regióne má takýto charakter cestná doprava. Jednak ako zdroj hlukovej záťaže, jednak ako líniový bariérový prvok. Ide predovšetkým o štátnu cestu II / 546 a cestu III / 5461.

B – Dopady socio-ekonomických aktivít na kvalitu životného prostredia :

Stav ovzdušia v mikroregióne Čierna hora :

Najväčším znečisťovateľom ovzdušia na území je Vápenka v obci Margecany. Stav znečistenia ovzdušia tiež výrazne ovplyvňuje plynofikácia a s ňou spojený prechod na vykurovanie plynom.

Stav vôd :

Kvalita povrchových vôd územia :

Územia leží v záujmovom území povodia Svinky. Tok Svinky tvorí v tejto oblasti povrchových vôd významný recipient odpadových vôd, ktorý zbiera ďalšie menšie a menej významné prítoky v povodí. Celkové hodnotenie akosti povrchových vôd toku Svinky nie je priaznivé. Prejavuje sa aj vplyv splaškového znečistenia.

Kvalita podzemných vôd :

Zásoba využiteľných podzemných zdrojov pre zásobovanie obyvateľstva je z menších zdrojov podzemnej vody. Tieto zdroje patria do pásiem hygienickej ochrany.

Pôda :

Pôda je znečistená a deštruovaná jednak primárne, a to hlavne pôdnou eróziou na obrábaných poľnohospodárskych pôdach, veľkoplošným odvodňovaním, živočíšnou výrobou a jej prejavmi a nesprávnym hospodárením, ako aj prehnojovaním priemyselnými hnojivami a aplikáciou pesticídov. V takej istej miere je znehodnocovaná i skládkami odpadov. Rovnako je kontaminovaná sekundárne, vplyvom znečistenia ovzdušia, ako aj zhoršenou kvalitou povrchových a podzemných vôd.

Konkrétne analytické údaje nie sú k dispozícii, nakoľko komplexný monitoring dennej problematiky sa zatiaľ nezabezpečuje.

Veľkoplošné a maloplošné chránené územia :

Veľkoplošné chránené územia :

- nenachádzajú sa

Maloplošné chránené územia nachádzajúce sa v blízkom okolí k.ú. Radatice :

- nenachádzajú sa

Vodohospodársky chránené územia :

Vodohospodársky chránené územia na území mikroregiónu / katastra Radatice / sú pásma Hygienickej ochrany / PHO / vodných zdrojov.

Pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou sú využívané podzemné vodné zdroje. Na ochranu vodných zdrojov sú stanovené a vyhlásené PHO 1., 2. a 3. stupňa.

Ochranné lesy :

Na území regiónu sa nachádzajú ochranné lesy, ktoré sú situované na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach – sutiny, strže, hrebene a svahy. Sú to lesy predovšetkým s pôdoochranným funkčným zameraním.

Chránené ložiskové územia :

Na území mikroregiónu Čierna hora sa nachádza dobývací priestor povrchového ložiska vápenca a kameňolom.

Ostatné pásma hygienickej ochrany :

Pásma hygienickej ochrany sú vyhlásené okolo prevádzok a hospodárskych dvorov živočíšnej výroby na území.

Na území mikroregiónu sa nachádza priemyselný podnik, ktorý má pásmo hygienickej ochrany, a to Vápenka v Margecanoch.

2. Hodnotenie a klasifikácia územia :

Charakteristika výstupov z generelu nadregionálneho ÚSES :

Zmeny nastali v zásade len v detailnejšom spôsobe riešenia, dodržali sa všetky základné vstupy Generelu N – ÚSES SR.

Základným východiskom R – ÚSES sa stal územný priemet súčasného stavu ochrany prírody v zmysle zákona.

Zákon č. 543/2003 Zz o ochrane prírody a krajiny.

Špecifikácia problematiky za región :

Nadregiónálne biocentrum vymedzené v Genereli N – ÚSES je v riešení R – ÚSES zachované. V katastri obce Radatice ani v jeho blízkom okolí sa nenachádza biocentrum nadregiónálneho významu. Nadregiónálne biokoridory vymedzené Generelom N – ÚSES SR boli v rámci R – ÚSES dôsledne prebraté. Regionálny biokoridor sa viaže na vodný tok Svinky.

Generel nadregiónálneho ÚSES vymedzuje biogeografické regióny – siosióregióny, ktoré sú v rámci regionálneho ÚSES rozčlenené na nižšie typologické jednotky biogeografického členenia krajiny – biochóry.

Charakteristika biochór :

103/5 – pahorkatina až vrchovina na vnútrokarpatskom paleogéne

- geologický podklad – vnútrokarpatský paleogén / pieskovce, ílovce, zlepenca a pod./
- tvar reliéfu – nízka vrchovina, s plochými, širokými, hladko modelovanými chrbtami
- pôdne pomery – prevažujú hnedé pôdy nasýtené až nenasýtené, v pahorkatinnej časti hnedozeme, illimerizované pôdy často oglejené až gleje
- klíma – A6 – teplá, mierne vlhká, s chladnou zimou
 - B5 – mierne teplá, mierne vlhká, vrchovinová
 - B8 – mierne teplá, vlhká, vrchovinová

Klasifikácia :

Kritéria klasifikácie územia :

- reálna úroveň, ku ktorej treba postupne smerovať,
- aktuálna úroveň, ktorá vychádza z momentálnej úrovne poznania a od dostupných podkladov.

Snaha po rešpektovaní náročných kritérií môže viesť k nahrádzaniu podkladov na základe odhadov alebo subjektívnych názorov a nie na základe reálnych faktov. Napr. kritérium genofondových plôch je možné akceptovať iba tam, kde sa takýto prieskum vykoná.

Na väčšine územia Slovenska sa takýto prieskum doposiaľ nevykoná. Preto sa spracovanie R – ÚSES opiera o podklady miestnych zistení.

3. M- ÚSES

Návrh v katastri Radatice a v dotknutých k.ú.:

V rámci podkladov pre územné plánovanie ochrany prírody a krajiny je spracovaný USES VÚC Prešovského kraja. Zmeny nastanú v zásade len v detailnejšom spôsobe riešenia pri dodržaní všetkých základných vstupov.

Základným východiskom ÚSES je územný priemet súčasného stavu ochrany prírody v zmysle zákona. Zákon č. 543/2003 Zz o ochrane prírody a krajiny.

K špecifikácií záujmov z hľadiska ochrany prírody a krajiny pri obstarávaní ÚPN obce Radatice vydala stanovisko ŠOP SR, Regionálna správa ochrany prírody a krajiny Prešov / č. RSPR/150/2006 /.

Pre k.ú obce Radatice platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPaK, nenachádzajú sa tu žiadne chránené územia vyhlásené podľa zákona OPaK, ani územia NATURA 2000.

Katastrom obce preteká rieka Svinka, ktorá je i s brehovými porastami a sprievodnou zeleňou hydričným biokoridorom na regionálnej úrovni. V severnej časti katastra sa nachádzajú dve regionálne biocentrá – Šcerbová hora a Banisko. V západnej časti sa nachádza regionálne biocentrum Janovské

jarke. V katastri obce sa vyskytujú travinnobylinné biotopy a lesné biotopy, z ktorých dve sú lesné biotopy európskeho významu a jeden lesný biotop národného významu.

Regionálne biokoridory vymedzené v rámci R – ÚSES sa viažu na vodný tok Svinky. V tomto úseku je potrebné vylúčiť nevhodné zásahy do brehových porastov, rekonštrukcie breh. porastov, vhodné doplnenie úsekov bez pobrežnej vegetácie a zákaz znečisťovania toku.

Regionálny ÚSES tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhovej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov regiónu a sú prebraté do M- ÚSES.

Do M – ÚSES teda spadajú všetky segmenty s nadregionálnym a regionálnym významom. Nadregionálne biocentrá boli v zásade prebraté z Generelu nadregionálneho ÚSES SR. Regionálne biocentrá sú výsledkom návrhu ÚSES regiónu.

Za regionálne biocentrá boli vybrané tie územia, v ktorých sa nachádzajú zachovalé sukcesné štádia, alebo tie plochy, ktoré majú vhodné podmienky pre ich vznik a ďalší prirodzený vývoj. K ďalším kritériám pre výber územia za regionálne biocentrum bol stupeň zachovalosti, prirodzenosti a reprezentatívnosti bioty a v neposlednom rade aj územná rozloha.

Regionálny ÚSES dotvárajú biokoridory spájajúce medzi sebou regionálne biocentrá spôsobom umožňujúcim migráciu organizmov, aj keď jeho časti nemusia poskytovať trvalé existenčné podmienky. Pod pojmom „ migrácia „ zahrňujeme nielen pohyb živočíšnych jedincov, pohyb rastlinných orgánov schopných vyrásť do novej rastliny, ale aj výmenu genetických informácií v rámci populácie a pod. Týmto všetkým sa biokoridor stáva dynamickým prvkom, ktorý zo siete izolovaných biocentier vytvára vzájomne sa ovplyvňujúci územný systém.

Za interakčné prvky považujeme tie ekosystémy alebo skupiny ekosystémov, ktoré zabezpečujú priestorové prepojenie biocentier a biokoridorov a ich vplyv na časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom. Jedná sa často o plochy, kde vegetácia, živočíšstvo a prebiehajúce procesy majú ešte prirodzený, alebo prírodne blízky charakter. Zaraďujeme sem lesné porasty, TTP, stromoradia, remízy, skupiny stromov a krov. Jedná sa i o plochy, ktoré sú extenzívne využívané, v určitých prípadoch i s intenzívnym využívaním. Majú však význam pre zabezpečenie druhovej a krajinnokoekologickej diverzity.

Návrh biocentier :

Všetky biocentrá sú v texte charakterizované podľa tejto schémy :

- a) názov biocentrá
- b) jadrá biocentrá
- c) zoo – charakteristika
- d) fyto – charakteristika
- e) stupeň ochrany prírody
- f) vybrané zásady využívania dotknutého územia

Regionálne biocentrá : BC – R – Ščerbová hora

- a) Ščerbová hora
- b) -
- c) -
- d) typické lesné spoločenstvá, genofondovo významná lokalita
- e) -
- f) vylúčiť holorub. ťažbu, návrh LHP konzultovať so ŠOP, regulácia návštevnosti.

Regionálne biocentrá : BC – R - Banisko

- a) Banisko
- b) -
- c) -
- d) genofondovo významná lokalita
- e) -
- f) regulácia ťažby drevnej hmoty, pastvy, návrh LHP konzultovať so ŠOP

Regionálne biocentrá : BC – R - Janovské jarky

- a) Janovské jarky
- b) -
- c) -
- d) genofondovo významná lokalita
- e) -
- f) vylúčiť nevhodné zásahy do brehových porastov

Miestne prvky územného systému ekologickej stability - MÚSES

Miestne biocentrá katastrálneho územia Radatice :

BC – M rybník

- a) rybník Kujava a Žarinec
- b) miestny rybník, brehové porasty a príľahlé územia, ktorých vodný režim spolu úzko komunikuje
- c) výskyt živočíchov obohacujúcich prírodné spoločenstvá : hmyz, plazy, obojživelníky, vtáky, cicavce
- d) mozaika brehových porastov
- e) miestna ochrana prírody
- f) upraviť rybník s príľahlým územím, vylúčiť devastáciu brehových porastov, zachovať prípadne vytvárať mokrade a územia úzko korešpondujúce s vodným režimom v území

Návrh biokoridorov :

Na území sú vymedzené regionálne biokoridory – tok Svinky.

Ich charakteristiky podľa schémy uplatnenej pri biocentrách.

Regionálny biokoridor Svinka

- a) Svinka
- b) -
- c) výskyt chránenej – vodnej a pri vode žijúcej fauny
- d) vrbovo – topľové a vrbovo – jelšové brehové porasty
- e) -
- f) vylúčiť nevhodné zásahy do brehových porastov, rekonštrukcia brehových porastov, doplnenie úsekov bez pobrežnej vegetácie, zákaz likvidácie mŕtvych ramien, znečisťovania toku, živelnej ťažby riečného materiálu, uchovať aluviálne lúky.

Miestne biokoridory katastrálneho územia Radatice : BK– M miestne potoky

- a) miestne potoky – prítoky Svinky

- b) miestne potoky, brehové porasty a priľahlé územia, ktorých vodný režim úzko komunikuje s hlavným tokom
- c) výskyt živočíchov obohacujúcich prírodné spoločenstvá : hmyz, plazy, obojživelníky, vtáky, cicavce
- d) mozaika brehových porastov
- e) miestna ochrana prírody
- f) upraviť narušený vodný režim medzi hlavným tokom a priľahlým územím, vylúčiť devastáciu brehových porastov nevhodnou reguláciou toku, zachovať prípadne vytvárať mokrade a územia úzko korešpondujúce s vodným režimom hlavného toku a podzemnými vodami.

Miestne prvky územného systému ekologickej stability – M-ÚSES

Miestne biokoridory katastrálneho územia Radatice :

BK– M miestne potoky- prítoky Svinky

- a) miestne potoky
- b) miestne potoky, brehové porasty a priľahlé územia, ktorých vodný režim úzko komunikuje s hlavným tokom
- c) výskyt živočíchov obohacujúcich prírodné spoločenstvá : hmyz, plazy, obojživelníky, vtáky, cicavce
- d) mozaika brehových porastov
- e) miestna ochrana prírody
- f) upraviť narušený vodný režim medzi hlavným tokom a priľahlým územím, vylúčiť devastáciu brehových porastov nevhodnou reguláciou toku, zachovať prípadne vytvárať mokrade a územia úzko korešpondujúce s vodným režimom hlavného toku a podzemnými vodami.

Návrh interakčných prvkov :

Navrhované zásady :

V oblasti vodného hospodárstva :

- Všetky technické zásahy do tokov musia rešpektovať ekologické kritéria s nevyhnutným zadržiavaním vody v tokoch.
- Technické narovňávanie tokov, ktoré bolo v minulosti realizované je nevyhnutné podľa technických možností renaturalizovať podľa ekologických kritérií, zároveň na vhodných lokalitách vytvárať podmienky na vylievanie vôd z koryt počas povodňových aktivít / priaznivý vplyv na mokradné ekosystémy /.
- Pre investičné zámery do úprav tokov používať metodiky neustáleho prúdenia vody v korytách, ktoré veľmi vhodne rešpektuje ekologické kritéria / zachovávanie meandrov, stabilizácia resp. minimalizácia korytotvorných procesov, zvýšenie hydraulickej drsnosti koryta, znižovanie pozdĺžneho sklonu dna koryta /.
- Pri technických zásahoch do tokov vytvárať také podmienky vodného režimu, aby dochádzalo k periodickým záplavám mokradných ekosystémov v alúviách tokov, tým bude rešpektovaná potreba regulácie vody v prostredí so splošťovaním povodňových prietokov a vylepšením minimálnych prietokov v období sucha.
- Zamedziť výrub brehových porastov, rekonštruovať a renaturalizovať porasty, ktorých ekologická kvalita utrpela vplyvom technických a iných zásahov.
- Problematika vodnej nádrže Ružín je samostatným problémom.
- Vylúčiť holorubnú ťažbu drevenej hmoty.
- Dodržiavať pomer zastúpenia ihličnanov a listnáčov upustením od monokultúrnych celkov lesných spoločenstiev na výsadbových plochách.

- Nevytvárať ďalšie zväžnice kvôli výmoľovej erózii v lesných ekosystémoch.
- Vývoj vybraných lesných porastov ponechať autoregulácii v rámci prirodzenej sukcesie.
- Pri ťažbe drevnej hmoty používať rastlinné oleje.
- Ponechať ochranné pásy s vylúčením akýchkoľvek zásahov pozdĺž všetkých tokov na lesnom pôdnom fonde.

V oblasti poľnohospodárstva :

- Rekultivovať narušené pôvodné pasienky.
- Regulovať a usmerňovať pastvu.
- Uchovať vzácne mokradné lúčne biotopy.
- Zamedziť rozšíreniu ornej pôdy na úkor pôvodných lúk a pasienkov, zamedziť odvodňovaniu lúk.
- Zamedziť zarastaniu pôvodných lúk a pasienkov náletovými drevinami, zachovať pôvodný spôsob hospodárenia.
- Realizovať program tzv. ochranných protierozných pásov predovšetkým na ornej pôde, vystavanej splachom vrstvy pôdy v období intenzívnej zrážkovej činnosti na svahoch so sklonom nad 5°. Tieto pásy realizovať po vrstvách v priemere každých 50 m o šírke 2 m. Realizáciu tohto programu je potrebné riešiť v rámci pozemkovej reformy.
- Plochy so sklonom svahov od 7° do 12° zaradiť do trvalých trávnych porastov a plochy so sklonom väčším ako 12° zalesniť vhodnou druhovou skladbou z pôvodných drevín.
- Pre zachovanie ekologickej stability územia realizovať zúrodňovacie zásahy len v ekonomicky a ekologicky odôvodnených prípadoch.
- Vylúčiť umiestňovanie skládok prirodzených a umelých hnojív v bezprostrednej blízkosti vodných tokov.

Návrh ekostabilizačných opatrení :

Opatrenia a návrhy vyplývajúce z výstupov spracovania dokumentácie R – ÚSES možno premietnuť do dvoch rovín :

- A – Záväzná návrhy vyplývajúce z jednoznačného záujmu ochrany cenných území a lokalít. Vzhľadom na výskyt vzácných druhov flóry a fauny je záujem zachovanie týchto území jednoznačný a preto sú navrhované niektoré biocentra na vyhlásenie za maloplošné chránené územia. Návrhu nepodlieha celé územie biocentra, ale sú to len biologicky najzachovalejšie plochy – jadro biocentra. Ostatné územia biocentra je potrebné chápať ako ochranné pásmo s určitým presne vymedzeným stupňom ochranných opatrení.
- B – Odporúčajúce opatrenia smerujúce k optimálnejšiemu využívaniu voľnej krajiny.
- Možnosti ekostabilizačných opatrení v krajine :
- Dotvorenie a úprava súčasnej krajinnej štruktúry / krajinotvorné vegetačné prvky – výsadba a krajinárske úpravy / : - Plošné úpravy – plnoplošná výstavba súvislých plôch.
 - Líniová a rozptýlená výsadba – zvýšenie percentuálneho zastúpenia vegetácie, brehové porasty, líniové porasty, rozptýlená zeleň.
 - Sanačné a agrotechnické úpravy : - Technické meliorizačné opatrenia
 - Zmena kultúr – prevod ornej pôdy na TTP
 - Špeciálne ekostabilizačné opatrenia – prostredníctvom agrotechnických a agromeliorizačných postupov hospodárenia na poľnohospodárskej pôde.

- Zvýšenie zastúpenia vodných plôch v krajinnej štruktúre.

Pre zabezpečenie optimálneho fungovania biokoridorov a biocentier je potrebné prijať tieto zásady :

- prvky ÚSES je potrebné akceptovať ako územia s ekostabilizačnou funkciou a zabezpečiť, aby novými aktivitami nebola narušená ich ekostabilizačná funkcia a predmet ochrany.
- pozdĺž hydrických biokoridorov ponechať plochy pre výsadbu sprievodnej a brehovej vegetácie.
- v katastr. území obce špecifikovať plochy pre náhradnú výsadbu zelene
- všetky nové úpravy potokov vrátane ich brehov, ktoré sa budú realizovať z dôvodu ochrany pred prívalovými vodami je nutné prevádzať ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby sa v maximálnej miere zachoval prírodný charakter toku bez zmeny jeho prirodzenej trasy pri minimálnom použití umelých technických prostriedkov
- všetky nové objekty a zariadenia sa budú realizovať mimo priestorov potokov a ich brehov min 6m od brehovej čiary tak, aby nezasahovali do ochrannej a izolačnej zelene
- všetky existujúce premostenia a priepusty pod komunikáciami sa upravujú tak, aby umožňovali potrebný prietok vody a zároveň migráciu živočíchov
- organizáciu odpadového hospodárstva v obci je nutné realizovať tak, aby sa do potokov nedostávali odpadové látky

Záver z návrhu ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení sú premietnuté do celkovej urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania územia a funkčného využitia územia.

2.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

2.12.1. Návrh verejného dopravného vybavenia

2.12.1.1. Širšie dopravné vzťahy

Cestná doprava :

Obec Radatice leží na dopravnom ťahu - štátna cesta III. triedy č. 5461. Táto cesta sa napája na štátnu cestu II. triedy č. 546, ktorá vytvára spojnicu Prešov – Margecany.

Štátna cesta III/5461 – kategória C 7,5/60 / šírkové usporiadanie / povolená rýchlosť /

- asfaltový spevnený povrch
- po oboch stranách komunikácie sú nespevnené pásy v šírke cca 0,75m
- na komunikácii sa v obci nachádzajú odbočovacie pruhy / výhybne / pri zastávkach SAD, čo prispieva k plynulosti a bezpečnosti dopravy.

Štátna cesta II/546 – kategória C 8/60

- asfaltový spevnený povrch
- po oboch stranách komunikácie sú nespevnené pásy v šírke cca 0,75m

Na štátnu cestu III/5461, ktorá tvorí základnú dopravnú komunikačnú os obce sa napájajú miestne komunikácie – v kategóriách MO 7,5/60, MO 6/40, MO 5/30.

Dopravná sieť zostáva všeobecne nezmenená. Štátna cesta prechádzajúca obcou III/5461 a jej šírkové usporiadanie v intraviláne obce / C 7,5/60 / a v extraviláne určuje STN. Cesta zostáva v polohe jestvujúcej trasy a kategórie.

Dopravné vzťahy v obci zostávajú nezmenené. Križovania miestnych komunikácií so štátnou cestou III. triedy sú úrovňové usmerňované.

V širších dopravných vzťahoch štátna cesta II/546 vytvára prepojenie Prešov – Margecany, odtiaľ prepojenie na Košice.

Železničná doprava :

Obcou neprechádza železničná trať. Železničné dopravné spojenie je možné cez obec Margecany.

2.12.1.2. Dopravná charakteristika územia

Stavby nadradenej cestnej siete :

V oblasti dopravy ÚPN VÚC Prešovského kraja vymedzil tieto verejnoprospešné stavby:

1. V oblasti dopravy :

1.2. Stavby nadradenej cestnej siete pre :

1.2.12. Cesta II / 546 v trase Prešov – Margecany, úprava na kategóriu C 9,5 / 60 s novým úsekom Bajerov – Kvačany – Klenov a Prešov – Cemjata.

Komunikácia miestneho významu :

Súčasnú hlavnú kostru komunikácií tvoria štátne komunikácie III. triedy č. 5461, na ktorú nadväzuje sieť miestnych komunikácií.

Návrh územného plánu zachováva jestvujúce trasy obslužných, spojovacích a prístupových komunikácií a odporúča ich zrekonštruovať na parametre príslušnej kategórie v zmysle STN 736101 a STN 736110.

Kategórie novonavrhaných ako aj jestvujúce komunikácií :

- MS 7,5/60, MS 7/40,
- MO 6/40, MO 6/30 - komunikácia dvojpásová obojsmerná so spevnenou šírkou vozovky 5,0 m
- MO 5/30 – komunikácia jednopásová obojsmerná s výhybnami pri dĺžkovom obmedzení do 150 m a šírke vozovky 4,0 až 4,5 m

Nová sieť komunikácií bude nadväzovať na jestvujúcu sieť miestnych komunikácií a v žiadnej polohe nebude priamo nenadväzovať na štátnu cestu III/5461. Nová sieť obslužných komunikácií je navrhovaná tak, aby umožnila optimálne sprístupnenie a delenie pozemkov obytných súborov.

V polohe vstupov kom. III/5461 do zastavaného územia návrh odporúča vytvoriť účinné opatrenia na spomalenie rýchlosti cestnej dopravy vytvorením jednostranného mierneho ohybu komunikácie okolo ostrovčeka v smere vstupu . V smere výstupu ponechať priami pruh.

Zastávky autobusov SAD riešiť v odbočovacích pruhoch, tak aby nebránili plynulosti premávky a vjazdu na komunikáciu .

Dopravné zariadenia :

Statická doprava – parkovanie a garážovanie :

Parkovacie plochy a priestranstva sú pred budovami občianskej vybavenosti – obecný úrad, nákupné stredisko, ZŠ a športový areál futbalového ihriska, a pri cintoríne.

Parkovanie a garážovanie pre IBV - rodinné domy je na vlastných pozemkoch a miestnych obslužných komunikáciách. Počet parkovacích miest je pre súčasný stav postačujúci.

Poľnohospodárske družstvo a areál píly majú parkovacie možnosti vo vlastných areáloch.

Služby motoristom :

Najbližšia čerpacia stanica pohonných hmôt sa nachádza v Prešove, kde sa nachádzajú aj autoservisy a pneuservis.

Pešia doprava :

Hlavnými pešími trasami sú obojstranné a jednostranné chodníky pozdĺž štátnej cesty III/5461, ktorá prechádza obcou, a v centrálnej časti obce kde je sústredená občianska vybavenosť. V obytných častiach sú chodníky navrhované jednostranne pozdĺž obslužných komunikácií, ako aj samostatné pešie prepojenia.

Prechody cez štátnu cestu – farebné vyznačenie na telese vozovky.

Osobná hromadná doprava :

Prepravu obyvateľstva a dopravné spojenie s okolím zabezpečuje SAD.

Na území obce sú tri zastávky. Obec má priame autobusové spojenie s krajským mestom Prešov.

Zastavovanie autobusov je riešené mimo v odbočovacích pruhoch.

Obslužné a prístupové komunikácie – podmienky sprístupnenia nových obytných súborov a občianskej vybavenosti :

Obytné plochy :

O/1 – rozšírenie intravilánu

- plochy za obecným úradom v časti Radačov
- využitie súčasnej obslužnej komunikácie v kategórií MO 6/40 a doplnenie jednostrannej zástavby ,
- sprístupnenie pozemkov novonavrhovanou obslužnou komunikáciou v kategórií MO 5/30 v nadväznosti na jestvujúcu komunikáciu v dĺžke cca 175 m

- komunikácia doplnená chodníkom
- O/2 - rozšírenie intravilánu
 - plochy v časti Chujava
 - sprístupnenie pozemkov novonavrhovanou obslužnou komunikáciou v kategórii MO 6/40 v nadväznosti na jestvujúcu komunikáciu v dĺžke cca 440 m
 - komunikácia doplnená chodníkom
- O/3 - rozšírenie intravilánu
 - plochy v časti Meretice
 - sprístupnenie pozemkov novonavrhovanou obslužnou komunikáciou v kategórii MO 5/40 v nadväznosti na jestvujúcu komunikáciu v dĺžke cca 145 m
 - komunikácia doplnená chodníkom
- O/4 - rozšírenie intravilánu
 - plochy v časti Meretice
 - sprístupnenie pozemkov novonavrhovanými obslužnými komunikáciami v kategórii MO 6/40 v nadväznosti na jestvujúce komunikácie v celkovej dĺžke cca 600 m
 - komunikácie doplnené chodníkmi
- O/5, O/6 a O/7 – plochy v intraviláne obce
 - využívajú súčasnú sieť komunikácii, doplnenie zástavby

Občianska vybavenosť

- OV/1, OV/2, OV/3, OV/4 a ŠR/1 – v centrálnej polohe obce
 - využívajú súčasnú sieť komunikácii, doplnenie zástavby
 - úprava komunikácii s chodníkom a s prepojením na parkovacie plochy a plochy zelene
- ŠR/2 – rozšírenie areálu ŠR/1 – novonavrhovaná prístupová komunikácia v rámci areálu cca 180m v kategórii MO 5/30
 - na túto komunikáciu nadväzuje športovo – rekreačná plocha so zvýšenými požiadavkami na parkovanie, vytvorenie spevnenej plochy pre statickú dopravu ponúka možnosti využitia tejto plochy aj pre účely organizovania kultúrno – spoločenských podujatí / trhov, slávností a vystúpení /

Výroba

- V/1, V/2, V/3 a V/4 – využívanie súčasného areálu a jeho územných a kapacitných rezerv
 - nevyžaduje vytvorenie nového napojenia areálu na miestne komunikácie

Dopravné zariadenia :

Statická doprava – parkovanie a garážovanie :

Parkovacie plochy a priestranstva sú pred budovami občianskej vybavenosti, športovým areálom a bytovým domom.

Pre IBV je parkovanie a garážovanie navrhované v rámci pozemkov IBV a na miestnych komunikáciách.

Počet parkovacích miest pre súčasný stav IBV je postačujúci.

Poľnohospodárske družstvo má parkovacie možnosti vo vlastnom areáli.

Pre potreby športovo – rekreačného areálu a jeho plánované rozšírenie je navrhované vytvorenie viacúčelovej spevnenej plochy využívanej pre statickú dopravu a pre účely organizovania kultúrno – spoločenských podujatí.

Návrh dopravného riešenia rešpektuje už vybudované parkovacie plochy a navrhuje dobudovať nové parkovacie a garážovacie plochy v polohe :

Parkovacie plochy - poloha	Plocha v ha	Počet parkov. m.
V centre pri obecnom úrade	0,003	2-3
Pri kom. III. triedy oproti OV/4	0,065	10
V rámci športovo- rekreačného areálu – viacúčelová spevnená plocha	-	15 -20
Pri ZŠ a obch. st. v polohe OV/2	0,12	5
Pri cintoríne Radačov Z/1	0,02	10 -15
Pri cintoríne Meretice Z/3	0,10	10 -15
Garážovacie plochy - poloha		
V rámci IBV	-	-

Služby motoristom :

Najbližšia čerpacia stanica pohonných hmôt sa nachádza v Prešove kde sa nachádzajú aj autoservisy.

Pešia doprava :

Hlavnými pešími trasami sú obojstranné a jednostranné chodníky pozdĺž štátnej cesty III. triedy, ktorá prechádza obcou, a v centrálnej časti obce kde je sústredená občianska vybavenosť. V obytných častiach sú chodníky navrhované jednostranne pozdĺž obslužných komunikácií, ako aj samostatné pešie prepojenia.

Špeciálne požiadavky sú kladené na pešiu dopravu v centrálnej polohe obce – doplnenie o drobnú architektúru / lavičky , informačné tabule, riešenie osvetlenia .../ a prvky zelene.

Osobná hromadná doprava :

Preprava obyvateľstva je zabezpečená SAD.

Dopravné spojenie s okolím zabezpečuje SAD. Na území obce sú dve zastávky. Radatice majú priame autobusové spojenie s krajským mestom Prešov.

Zastávky autobusov v oboch smeroch je potrebné riešiť v odbočovacích pruhoch, tak aby umožňovali bezpečné zastavenie autobusov pri komunikácii a nebránili plynulosti premávky. Na miestach zastávok je potrebné doplniť dopravné značenie prechodov pre chodcov a zastávky vybaviť čakacími prístreškami v jednotnom arch. štýle.

2.12.2. Vodné hospodárstvo / zásobovanie pitnou vodou, odkanalizovania, čistenie odpadových vôd, dažďové vody /

VODNÉ HOSPODÁRSTVO :

Územie obce leží v záujmovom území povodia Svinky. Tok Svinky tvorí v tejto oblasti povrchových vôd významný recipient odpadových vôd, ktorý zbiera ďalšie menšie a menej významné prítoky v povodí. V katastri obce sú to štyri prítoky : Chujava, Podlabanec, Ďurkovec a Žarinec. Celkové hodnotenie akosti povrchových vôd toku Svinky nie je priaznivé. Prejavuje sa aj vplyv splaškového znečistenia. Pre posúdenie ekologickej kvality skúmaného územia je nutná analýza trendových zmien klimatických a hydrologických charakteristík z dlhodobého hľadiska. Vo všetkých zrážkových staniách dochádza k trendovému poklesu bilancie sezónnych aj ročných zrážok.

Hydroológia vodných tokov oblasti je ovplyvňovaná hydrologickými procesmi priľahlých masívov. Pôvodný hydrologický režim sa výrazne odlišuje od súčasného režimu. V minulosti bol vodný režim vyrovnanější. Súčasný hydrologický režim je výrazne rozkolísaný. Dochádza k radikálnej zmene odtoku. Výsledky jasne poukazujú na výrazne zmenené podmienky vodohospodárskeho potenciálu celého regiónu, čím sa znížila aj hydromorfnosť a vododržnosť územia.

V katastrálnom území obce Radatice Slovenský vodohospodársky podnik spravuje toky Svinka a Žarinec. Tok Svinka je v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 211/2005 Z.z. zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky. Tok Žarinec je v správe organizácie od rkm 0,0 – 1,8. jedná sa o neupravené vodné toky. V katastrálnom území sa nachádza aj potok Chujava.

V ÚPN ponecháva územnú rezervu pre riešenie opatrení na protipovodňovú ochranu územia pred prietokom Q100 ročnej veľkej vody.

Pre potreby údržby a prípadnú úpravu požaduje Vodohospodársky podnik ponechať pozdĺž toku Svinka 15 m široký nezastavaný pás územia a pozdĺž oboch brehov toku Žarinec územnú rezervu šírky min. 3 m.

V intraviláne obce sa nachádza zátopa výhľadovej Vodnej nádrže Obišovce / kóta maximálnej hladiny nádrže je uvažovaná 284,50 m.n.m., celkový objem 26,9 mil. m³ a zatopená plocha 2,58 km² /, ktorá je zaradená v kategórii „C“ / začatie výstavby sa uvažuje v období po 25 rokoch /. V zmysle Úpravy č. 13 býv. MLVH-SSR a býv. MVT-SSR z 20.06.1977, čl. 3 odsek 4 o hospodárskom využití záujmových území výhľadových vodohospodárskych diel, je na uvedenú nádrž pod č. výst. 5125/1978 – Ve zo dňa 30.01.1980 vydané rozhodnutie ONV OVaÚV Prešov o stavebnej uzávere. Podľa uvedenej úpravy je možné v záujmovom území povoľovať výstavbu, okrem výstavby priemyselných závodov, stavieb technickej vybavenosti nadmiestneho významu, veľkokapacitných poľnohospodárskych stavieb, komplexnej hromadnej výstavby a stavieb občianskej vybavenosti nadmiestneho významu.

V k.ú. Radatice sa nachádza odvodňovací kanál „Tajany „ / evid. č. 5407 180 005 /, ktorý bol vybudovaný v r. 1986 o dĺžke 0,284 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Ľubovec II „ správe Hydromeliorizácie , š.p. Ochranné pásmo v ÚPN stanoviť na min. 5 m od brehovej čiary kanála.

V k.ú. Radatic je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom, ktorý je vo vlastníctve príslušného poľnohospodárskeho subjektu.

Navrhované zásady :

V oblasti vodného hospodárstva :

- Všetky technické zásahy do tokov musia rešpektovať ekologické kritéria s nevyhnutným zadržiavaním vody v tokoch.
- Technické narovnávanie tokov, ktoré bolo v minulosti realizované je nevyhnutné podľa technických možností renaturalizovať podľa ekologických kritérií, zároveň na vhodných lokalitách vytvárať podmienky na vylievanie vôd z koryt počas povodňových aktivít / priaznivý vplyv na mokradné ekosystémy /.
- Pre investičné zámery do úprav tokov používať metodiky neustáleho prúdenia vody v korytách, ktoré veľmi vhodne rešpektuje ekologické kritéria / zachovávanie meandrov, stabilizácia resp. minimalizácia korytotvorných procesov, zvýšenie hydraulickej drsnosti koryta, znižovanie pozdĺžneho sklonu dna koryta /.
- Pri technických zásahoch do tokov vytvárať také podmienky vodného režimu, aby dochádzalo k periodickým záplavám mokradných ekosystémov v alúviách tokov, tým bude rešpektovaná potreba regulácie vody v prostredí so splošťovaním povodňových prietokov a vylepšením minimálnych prietokov v období sucha.
- Zamedziť výrub brehových porastov, rekonštruovať a renaturalizovať porasty, ktorých ekologická kvalita utrpela vplyvom technických a iných zásahov.
- Vylúčiť holorubnú ťažbu drevenej hmoty.
- Dodržiavať pomer zastúpenia ihličnanov a listnáčov upustením od monokultúrnych celkov lesných spoločenstiev na výsadbových plochách.
- Nevytvárať ďalšie zväžnice kvôli výmoľovej erózii v lesných ekosystémoch.
- Vývoj vybraných lesných porastov ponechať autoregulácii v rámci prirodzenej sukcesie.
- Pri ťažbe drevenej hmoty používať rastlinné oleje.
- Ponechať ochranné pásy s vylúčením akýchkoľvek zásahov pozdĺž všetkých tokov na lesnom pôdnom fonde.

Zásoba využiteľných podzemných zdrojov pre zásobovanie obyvateľstva je z menších zdrojov podzemnej vody. Tieto zdroje patria do pásiem hygienickej ochrany.

Vodohospodársky chránené územia na území katastra Radatice sú pásma Hygienickej ochrany / PHO / vodných zdrojov.

Z hľadiska miestnych vodných pomerov sa na území katastra nachádza prírodné jazierko v polohe nad hospodárskym dvorom Radačov. Zachytáva dažďovú vodu z okolitých polí a plní vododržnú funkciu v území. Dažďovú vodu zachytávajú aj vybudované kanály odvodňujúce lokalitu- Lány.

Pri ďalšom rozvoji obce je potrebné rešpektovať požiadavky zákona na vytvorenie manipulačného priestoru o šírke 3 m jednostranne u meliorizačných kanálov a o šírke 6 m jednostranne u vodných tokov.

Vodné toky :

Základná koncepcia ochrany pred povodňami :

Z hľadiska zabezpečenia prevádzky, potreby opráv a údržby vodných tokov sa požaduje v zmysle zákona č. 364/2004 § 49 ods. 2 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, ponechať pozdĺž brehov potokov nezastavaný pás šírky 5m.

Pred realizáciou úprav potokov a vypracovaním projektovej dokumentácie je potrebné posúdiť prietokné profily výpočtom na základe hydrologických údajov.

Z hľadiska ochrany zastavaného územia pred povodňami je potrebné vytvoriť komplexný systém odvádzania dažďových vôd. Vybudovať nad obcou záchytné priekopy, vyregulovať korytá potokov a vykonať jednoduchú vegetačnú úpravu miestneho potoka a jeho prítokov. S cieľom nezvyšovať prietok v korytách miestnych potokov je potrebné vykonať opatrenia na zadržiavanie dažďových vôd z povrchového splachu.

ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU A ODKANALIZOVANIE :

Obec Radatice nemá vybudovaný verejný vodovod ani kanalizáciu. Zásobovanie pitnou vodou je z domových studní. Odkanalizovanie je riešené lokálne domovými žumpami.

Pre perspektívne riešenie zásobovania obyvateľstva pitnou vodou z verejného vodovodu a odkanalizovanie bola spracovaná projektová dokumentácia, **Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne EKOTORÝSA**, ktorá slúži ako podklad pre ďalšie stupne projektovej dokumentácie.

Technický návrh: Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne EKOTORÝSA

/ Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. GR Košice, január 2005 /

Zabezpečenie kvality životného prostredia obyvateľov, udržanie požadovaných hygienických a zdravotných podmienok, zachovania ekologicky akceptovateľného stavu vodného systému je úzko previazané s odkanalizovaním a čistením odpadových vôd.

Podiel na riešení problematiky odpadových vôd bude mať aj do budúcnosti štát, regionálne samosprávy vyšších územných celkov ako aj jednotlivé obce.

Z obdobnej premisy vychádza aj európska legislatíva, smernica o čistení mestských odpadových vôd č. 91/271/EEC a v širšom ponímaní Rámcová smernica o vodách 2000/6/EC. Preto je požiadavka na členské štáty, aby zabezpečili v požadovaných časových horizontoch odkanalizovanie a zodpovedajúce čistenie komunálnych odpadových vôd.

Pre zabezpečenie uvedeného cieľa bol spracovaný predmetný technický návrh, ktorý okrem odkanalizovania a čistenia odpadových vôd rieši aj zásobovanie pitnou vodou v obciach združených v rámci mikroregiónu „EKOTORÝSA“. Jedná sa o 35 obcí, ktoré sú situované v povodí rieky Torýsy na území okresu Prešov.

Radatice – obec nemá vybudovaný vodovod. Je spracovaná PD pre skupinový vodovod Rokycany, Bzenov, Janov, Radatice s vodným zdrojom – vrt CH-17 o kapacite $Q = 6,4$ l/s, ktorý je situovaný pod obcou Ľubovec.
- obec nemá vybudovanú kanalizáciu.

Návrh rozvoja verejných vodovodov :

Návrh rozvoja verejného vodovodu je riešený v súlade s koncepciou postupného zvyšovania podielu napojenia obyvateľov na verejný vodovod v okrese Prešov do roku 2030.

Navrhovaný skupinový vodovod pre obec Radatice je zásobovaný z vodného zdroja Prešovský skupinový vodovod – **skupinový vodovod 1 – $Q_{max} = 18,4$ l/s.**

Potreba vody pre výhľadový počet obyvateľov obce Radatice– 1000 ob. - do roku 2030 :

$Q_{24} = 1,5$ l/s

$Q_{max} = 3,0$ l/s

Návrh akumulácie vody Janov – Radatice :

- potreba vody do roku 2030 $Q_{max} = 138 + 259 = 397$ m³/deň
- potrebná akumulácia / m³/d x 0,6 / je 238 m³
- návrh akumulácie je 250 m³

Skupinový vodovod 1 :

Rieši zásobovanie pitnou vodou pre obce Rokycany, Bzenov, Janov, Radatice, Brežany, Žipov, Bajerov, Kvačany.

Navrhovaný skupinový vodovod naväzuje na skupinový vodovod malý Šariš, Župčany, Svinia, Kojatice, ktorý sa plánuje realizovať v rámci stavby „ Čistá Torysa „, z prostriedkov EÚ. Bude napojený na Prešovský skupinový vodovod DN 800 mm v mieste vzdušníkovej šachty a končí v obci Kojatice. Je riešený v rámci projektu „ Prešov – pitná voda a kanalizácia v povodí Torysy „, s pravdepodobnou realizáciou termínoch 2006/2009. Od obce Kojatice je riešené prívodné potrubie do VDJ Rokycany , prívod ďalej pokračuje cez Bzenov do VDJ Janov a následne do Radatíc DN 100-2350m . Od obce Rokycany je riešená vetva s vodojemami a prepojenie s jest. skupinovým vodovodom Bajerov – Kvačany.

Po vybudovaní prívodného potrubia až po obec Kojatice bude možné zabezpečiť potrebu vody pre všetky navrhované obce a to gravitačným spôsobom dopravy vody.

V rámci skupinového vodovodu je potrebné vybudovať :

- prívodné potrubie – DN 150mm – dl. 5 005 m
DN 100mm – dl. 3 050 m
DN 80mm – dl. 6 000 m

Spolu dl. 14 055 m

- rozvodná sieť – DN 150mm – dl. 2 000 m
DN 100mm – dl. 17 550 m

Spolu dl. 19 550 m

- vodojemy pre obec – Rokycany 2 x 100 m³
Bzenov 150 m³
Janov, Radatice 250 m³
Žipov 100 m³
Brežany 100 m³

- čerpacia stanica – pre obec Žipov, Brežany, Klenov, Bajerov – $Q = 3,0$ l/s

Kanalizačná sústava 3 :

Rieši odkanalizovanie obcí Brežany, Žipov, Bajerov, Kvačany, Rokycany, Bzenov, Janov, Ľubovec, Radatice do spoločnej ČOV pod obcou Radatice.

Pre obec Radatice – kanalizačný zberač DN 300mm – dl. 1 600 m

- kanalizačná sieť DN 300mm – dl. 6 000 m

Spoločná ČOV $Q_{24} = 11,1$ l/s, $Q_{max} = 20,4$ l/s

Produkcia množstva odpadových vôd pre obec Radatice pre výhľadový počet ob. 1000 do roku 2030 :
 $Q_{max} = 3,0 \text{ l/s}$

ODKANALIZOVANIE :

Kanalizácia a ČOV Radatice

Potreba výstavby kanalizácie vychádza z nutnosti ochrany podzemných a povrchových vôd ako aj štandardného vybavenia obce.

Hlavným účelom stavby je spoľahlivé odvedenie a prečistenie odpadových splaškových vôd od jednotlivých nehnuteľností obce, ich prečistenie na ČOV , s následným zaústením do recipientu – vodného toku Svinka.

Kanalizačná sieť obce sa napojí na hlavný kanalizačný zberač do ČOV.

Areál ČOV je polohovo situovaný mimo zastavaného územia obce. Vzďalenosť areálu ČOV je od súvislej bytovej výstavby v obci navrhnutá tak, aby spĺňala požiadavky pre priestorové umiestnenie ČOV. Pre ČOV s mechanicko-biologickou technológiou s úplne zakrytými objektmi a úplne zakrytým kalovým hospodárstvom - 25 m . Územie areálu ČOV je rovinaté.

Kanalizačná sieť je podzemná inžinierska líniová stavba bez nároku na osobitné požiadavky.

Trasy kanalizačných stôk v obci sú navrhované v prevažnej miere v krajniciach miestnych komunikácií, v miestnych komunikáciách a súkromných záhradách. V miestach kde kanalizačná stoka križuje štátnu cestu III/5461 navrhujeme tieto križovania realizovať pretláčaním ocelevej chráničky pod cestným telesom priemeru D 630 mm. Trasy navrhovaných stôk musia rešpektovať projektovaný vodovod Radatice.

Z hľadiska spôsobu odvádzania vôd je navrhovaná delená sústava, t.j. navrhovaná kanalizačná sieť nebude zaťažovaná dažďovými vodami. Odvádzanie dažďových vôd je v súčasnosti vyriešené v obci sústavou rigolov a priekop následne zaústených do miestnych potokov a toku Svinky. Výstavbou kanalizácie sa podstatnou mierou zlepši životné prostredie, odstráni sa znečisťovanie podzemných a povrchových vôd odpadovou splaškovou vodou, zvýši sa štandard a kvalita bývania obyvateľov obce.

V roku 2006 bola spracovaná projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie : EKOTORYSA – Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd – Kanalizačná sústava obcí Radatice, Janov a Ľubovec.

Predmetná kanalizačná sústava rieši odkanalizovanie obcí Radatice, Janov, Ľubovec. Konceptia riešenia odkanalizovania predmetných obcí je založená na návrhu vybudovania spoločnej ČOV v katastrálnom území obce Radatice, situovanej južne od obce tak, aby bola chránená pred povodňovými stavmi rieky Svinka. Predmetný návrh vychádza z technického návrhu mikroregiónu Ekotorysa, spracovaného Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s. Košice v januári 2005.

Celkové technické riešenie vychádza z morfológického charakteru riešeného územia a vhodnosti recipientu pre vypúšťanie prečistených odpadových vôd nasledovne :

- odkanalizovanie obce Radatice sa navrhuje gravitačnou kanalizáciou s nutnosťou prečerpávania splaškových vôd pri križovaní vodného toku Svinka. Splaškové vody budú odvádzané do ČOV Radatice gravitačným zberačom A.

- do kanalizačnej siete obce Radatice bude zaústená kanalizačná sieť obce Janov, ktorá bude gravitačná a prepojená kanalizačným zberačom B na kanalizačnú sieť Radatice.
- Odkanalizovanie obce Ľubovec bude gravitačnou kanalizačnou sieťou zakončenou čerpacou stanicou splaškových vôd, nakoľko splaškové vody z predmetnej obce je nutné pre nevhodné terénne podmienky prečerpávať výtlačným potrubím do ČOV Radatice.

Navrhované riešenie zabezpečí odvedenie všetkých splaškových vôd z riešeného územia na čistiareň odpadových vôd na prečistenie. Navrhované riešenie s ohľadom na morfológiu územia a vhodnosti umiestnenia stavby ČOV je najvhodnejšie.

Výpočet množstva a prietoku splaškových odpadových vôd :

Pre stanovenie množstva splaškových vôd sa použije výpočet potreby pitnej vody v riešenom území. Potreba vody je vypočítaná podľa Vestníka MP SR č. 477/99-810 z roku 2000 s nasledovnými špecifickými potrebami vody :

- špecifická potreba vody
pre byty s kúpeľňou a lokálnym ohrevom TÚV 135 l/os/deň
- občianska vybavenosť 15 l/os/deň

Obec Radatice

Súčasný stav :

- počet obyvateľov 742 E.O.
- potreba vody 742 x 135 l/os/deň 100 170 l/deň
- občianska vybavenosť 742 x 15 l/os/deň 11 130 l/deň
- spolu : 111 300 l/deň

$$Q_p = 111\,300 \text{ l/deň} = 4,63 \text{ m}^3/\text{hod} = 1,29 \text{ l/s}$$

$$Q_{hmax} = Q_p \times k_{max} = 1,29 \times 3,0 = 3,87 \text{ l/s} = 13,93 \text{ m}^3/\text{hod}$$

$$Q_{hmin} = Q_p \times k_{min} = 1,29 \times 0,6 = 0,77 \text{ l/s} = 2,77 \text{ m}^3/\text{hod}$$

Výhľad do roku 2036 :

- počet obyvateľov 850 E.O.
- potreba vody 850 x 135 l/os/deň 114 750 l/deň
- občianska vybavenosť 850 x 15 l/os/deň 12 750 l/deň
- spolu : 127 500 l/deň

$$Q_p = 127\,500 \text{ l/deň} = 5,31 \text{ m}^3/\text{hod} = 1,48 \text{ l/s}$$

$$Q_{hmax} = Q_p \times k_{max} = 1,48 \times 3,0 = 4,44 \text{ l/s} = 15,98 \text{ m}^3/\text{hod}$$

$$Q_{hmin} = Q_p \times k_{min} = 1,48 \times 0,6 = 0,88 \text{ l/s} = 3,19 \text{ m}^3/\text{hod}$$

Prehľad celkového množstva splaškových vôd a znečistenia privádzaných na ČOV s výhľadom do roku 2036 :

Spotrebisko	E.O	Q _p m ³ /deň	Q _{hmax} m ³ /deň	Q _{hmin} m ³ /deň	BSK5 kg/deň	CHSK kg/deň	NL kg/deň
Radatice	850	127,5	382,5	76,5	51	102	46,75
Janov	350	52,5	157,5	31,5	21	42	19,25
Ľubovec	600	90,0	270,0	54,0	36	72	33,00
Spolu	1800	270,0	810,0	162,0	108	216	99,00

Dimenzovanie kanalizačných potrubí :

Pri dimenzovaní kanalizačných potrubí sa vychádza z podmienky:

- a) maximálneho hodinového prietoku
- b) z podmienky, že na splaškovú kanalizáciu nebudú pripojené strešné zvody a spevnené plochy nehnuteľností
- c) podľa STN EN 73 6701 min. priemer kanalizačného potrubia pre kanalizačné stoky z plastových rúr je DN 300mm.

Obec Radatice

Max. hodinový prietok $Q_{hmax} = 4,44$ l/s pri priemernom sklone stokovej siete nad 5 % vyhovuje kanalizačné potrubie PVC – U DN 300mm pre všetky kanalizačné stoky v obci.

Údaje o projektovaných kapacitách :

Kanalizačná sieť Radatice

Kanalizačný zberač A PVC DN 300mm	560 m
Merný objekt	1 ks
NN prípojka MO	90 m
Kanalizačná sieť Radatice PVC DN 300mm	6 170 m
Kanalizačné a domové prípojky	195 ks
ČOV Radatice	1 ks
Výtlačné potrubie z ČS Radatice HDPE D 75/6,8mm	130 m
NN prípojka k ČS Radatice	8 m

ČOV Radatice

- množstvo vody vyčistenej za rok	98 550 m ³ /rok
- produkované znečistenie v BSK5 za rok	39,42 t/rok
- inštalovaný príkon	cca 75 kW
- predpokladaná spotreba elektrickej energie za rok	155 MWh/rok
- prístupová komunikácia	430 m ²
- VN prípojka do ČOV	70 m
- odtok vyčistených odpadových vôd do recipientu	198 m
- trvalý záber – areál ČOV	3 959 m ²

Stručná charakteristika územia a spôsob doterajšieho využitia :

Riešené územia sa nachádza v katastrálnom území obcí Radatice, Janov a Ľubovec. Predmetné územie je z hľadiska vodohospodárskeho riešenie nasledovne :

Obec Radatice – má vypracovanú projektovú dokumentáciu obecného vodovodu, pričom časť vodovodnej siete je vybudovaná. V obci je vybudovaný rozvod STL plynovodu. Povrchové vody v obvode intravilánu obce sú odvádzané systémom odvodňovacích rigolov a priekop. Pozdĺž cesty III. triedy v chodníku je zabudovaná kanalizácia.

Odvedenie splaškových vôd z domácností, občianskej vybavenosti obce je navrhované delenou kanalizáciou s gravitačným prietokom splaškových vôd. Kanalizačná stoková sieť je navrhovaná v zastavanej časti intravilánu obce podľa morfológických podmienok v miestnych komunikáciách, okraji cesty III/5463. Tam, kde to výškové pomery nedovoľujú je nutné situovať trasy stôk do záhrad

rodinných domov tak, aby sa vylúčilo pripojovanie nehnuteľností na kanalizačnú sieť prečerpávaním. Vzhľadom na spádové pomery je potrebné z časti obce splaškovú vodu prečerpávať. Stoková sieť z PVC – U rúr DN 300 je vyústená do zberača. Zberačom je splašková voda odvádzaná do ČOV. ČOV je osadená na katastrálnom území obce Radatice severne od zástavby obce, medzi cestou III/5463 a potokom Svinka. Pre zabezpečenie merania celkového množstva splaškových vôd bude na začiatku zberača osadený merný objekt s kontinuálnym meraním prietokov a prenosom údajov do riadiaceho centra.

V rámci realizácie stokovej siete križovanie s cestou III/5463 sa navrhuje bezvýkopovou metódou – pretláčaním chráničiek príslušných priemerov a dĺžok. Križovanie s potokom bude uložením potrubia pod dno toku. V rámci stavby sa predpokladá s pripojením všetkých nehnuteľností na kanalizačnú sieť cez domové kanalizačné prípojky, ktoré sa navrhujú v počte 210 ks z potrubia PVC DN 160 vo verejnej časti kanalizačnej siete.

Územný plán preberá pre perspektívne riešenie odkanalizovania obce spracovanú projektovú dokumentáciu, ktorá je vo fáze schvaľovania : **EKOTORYSA – Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd – Kanalizačná sústava obcí Radatice, Janov a Ľubovec. / z roku 2006 /**

Domové ČOV :

Pre potreby IBV je možné v novonavrhovaných lokalitách riešiť odkanalizovanie budovaním domových čističiek odpadových vôd.

Návrh technického riešenia pre novonavrhované obytné súbory :

Plánovaná kanalizačná sieť jej trasovanie a prierezy umožňujú jej ďalšie rozšírenie pre novonavrhovanú výstavbu v obci. Bytové domy budú napojené samostatnými domovými prípojkami. Budovanie kanalizačnej siete je potrebné prevádzať pred započatím výstavby ciest a to súčasne s ostatnými inžinierskymi sieťami – ekonomické požiadavky na základné investície.

Trasovanie novonavrhovaných zberačov je navrhované tak , aby splašková kanalizácia bola gravitačná, využívajúca sklon terénu a možnosti napojenia.

Pásma ochrany :

Pásma ochrany stôk verejnej kanalizácie zahŕňajú pruh územia po celej dĺžke trasy takto :

- 2 m po oboch stranách od osi stoky
- 1 m po oboch stranách od vonkajšieho pôdorysného obrysu stoky, pásmo ochrany objektov kanalizácií sa vymedzuje u podzemných objektov verejnej kanalizácie
- 2 m od najväčšieho pôdorysného rozmeru objektov – u nadzemných ob.

Pásmo ochrany ČOV :

- 50 m kolmo na oplotenie areálov ČOV vodorovnou vzdialenosťou.

Dažďová kanalizácia :

Konfigurácia územia obce a okolia je vhodná na odtok dažďovej vody prirodzeným spádom do miestnych potokov. Všetky miestne potoky gravitujú do Svinky. Plochy, ktoré sú obtiažne na

odvodnenie je potrebné odvodňovať krátkymi úsekmi kanalizácie a rigolov, ktoré priamo zaustávajú do potokov. V niektorých častiach je potrebné územie chrániť zemnými priekopami vhodne zaústenými do potokov.

Odtokové pomery je nutné celkovo vylepšiť reguláciou miestnych potokov a úpravou ich prechodov pod miestnymi komunikáciami. V rámci celkovej protipovodňovej ochrany obce je potrebné vybudovať komplexný systém odvádzania dažďových vôd.

Problémové body prechodu vodných tokov pod kom. riešiť v súčinnosti s rekonštrukciou miestnych komunikácií. Z hľadiska úpravy odtokových pomerov navrhnúť dostatočné prierezy prechodov tak, aby sa zabránilo pri vysokých stavoch ich naplneniu a vylievaniu vody na miestne komunikácie.

Množstvo dažďových vôd :

F - plocha povrchu v ha

Ψ - koeficient odtoku

i - intenzita dažďa pri P= 1 a pri 15 min., krivka neredukovaná

$$Q = F \times \Psi \times i = 96 \times 0,35 \times 141 = 4,73 \text{ m}^3/\text{s}$$

ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU :

Potreba vody pre obec Radatice :

Výpočet potreby vody pre súčasný stav obyvateľstva :

Počet obyvateľov : 760

Súčiniteľ max. dennej nerovnosti $k_d = 1,45$

Súčiniteľ max. h. nerovnosti $k_h = 1,80$

$$760 \times 175 = 133\,000 \text{ l/deň}$$

Priemerná potreba : 1,53 l/s

$$Q_d \text{ max} = k_d \times \text{priemer. potreba} = 1,45 \times 1,53 = 2,22 \text{ l/s}$$

$$Q_h \text{ max} = k_h \times Q_d = 1,80 \times 2,22 = 4,0 \text{ l/s}$$

Potrebná akumulácia činí 60 – 100 % dennej potreby – min 80 - 133 m³

Výpočet potreby vody pre obec Radatice prevedený podľa Úpravy Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 477/99- 810 z 29. februára 2000 na výpočet potreby vody pri navrhovaní vodovodných a kanalizačných zariadení a posudzovaní výdatnosti vodných zdrojov :

- počet obyvateľov – 800 ob
- 70% byty s lok. ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom
 $0,7 \times 800 \text{ os} \times 135 \text{ l/os.deň} = 75\,600 \text{ l/d} = 75,6 \text{ m}^3/\text{d}$
- 30% byty ostatné pripojené na vodovod so sprchovým kútom
 $0,3 \times 800 \text{ os} \times 100 \text{ l/os.deň} = 24\,000 \text{ l/d} = 24,0 \text{ m}^3/\text{d}$

Celková denná potreba vody pre bytový fond - 99,6 m³/deň

- špecifická potreba vody pre základnú vybavenosť obce do 1000 ob.

15 l/os.deň x 800 os = 12 000 l/d = 12,0 m³/d

Celková priemerná denná potreba vody $Q_d = 111,6 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,29 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba vody - $Q_m = Q_d \times k_d = 111,6 \times 2,0 = 223,2 \text{ m}^3/\text{deň}$

k_d - súčiniteľ dennej nerovnomernosti pre vidiecke sídla do 1000 ob. = 2,0

Maximálna hodinová potreba vody - $Q_h = Q_m \times k_h = 223,2 \times 1,8 = 401,8 \text{ m}^3/\text{deň} = 16,74 \text{ m}^3/\text{hod}$

k_h - súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti = 1,8

Bilancia odpadových vôd na prítoku na ČOV z obce Radatice :

- množstvo odpadových vôd na prítoku - 111,6 m³/deň

Kvalita vody po zmiešaní v toku musí spĺňať prístupný stupeň znečistenia povrchovej vody pri 355 dňovom prietoku podľa prílohy č. 1 k nariadeniu vlády č. 296/2005 Z.z. vo všetkých ukazovateľoch.

Návrh na zásobovanie pitnou vodou - verejný vodovod Radatice:

V technickom návrhu pre zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obci v mikroregióne Ekotorysa spracovanom VVS, a.s. Košice GR v januári 2005 je navrhovaný skupinový vodovod 1. Vzhľadom na to, že do ďalšej fázy prípravy projektu Ekotorysa – zásobovanie pitnou vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd nebola stavba tohto skupinového vodovodu zaradená územný plán preberá pôvodnú koncepciu z roku 1991, ktorá bola čiastočne v obci Radatice realizovaná.

Zásobovanie pitnou vodou je vzhľadom na spracovanú projektovú dokumentáciu, možný zdroj vody a objem akumulácie navrhované riešiť v súlade s týmto projektom :

Projektová dokumentácia verejného vodovodu z roku 1991 :

Stavenisko projektovaného spoločného vodovodu sa nachádza v intraviláne a extraviláne obcí Rokycany, Bzenov, Janov, Radatice.

Prívodný rád do vodojemu prechádza extravilánom obce Radatice. Ukončený je vo vodojeme 250 m³, situovanom nad obcou.

Zásobný rád „A“, prebieha od projektovaného vodojemu a prechádza obcou v koridore štátnej cesty III/5461. Na tento rád sa napája rozvodná sieť obce – rády „B – K“, ktoré kopírujú sieť miestnych komunikácií.

Stavba svojou realizáciou sleduje zásobovanie obce nezávadnou pitnou vodou, čím bude zrušený odber vody z existujúcich málo výdatných a hygienicky nezodpovedajúcich domových studní.

Projektovaná stavba pitného vodovodu bude súčasťou dobudovania základných inžinierskych sietí obce Radatice. Stavebné objekty sú rozdelené vo vzťahu k jednotlivým častiam obce.

Vodovod Radatice

- Zásobný rád „A“

Zásobný rád bude slúžiť na prívod vody do obce Radatice s vodojemu. Napájať sa bude na projektované potrubie DN 110. V obci je situovaný v súbehu s verejnou komunikáciou III/5461.

Celková dĺžka zásobného rádu bude cca 2 030 m.

- Rozvodná sieť – rády „B – K“

Rozvodná sieť je navrhovaná DN 110, z rúr uložených v zhutnenom pieskovo lôžku a obsype.

Celková dĺžka rozvodnej siete bude : B - 170 m

C – 867 m
D – 260 m
E – 110 + 160 m
F – 100 m
G – 130 m
H – 300 m
I – 280 m
J – 440 + 70 m
K – 55 m

2942 m

- Vodovodné prípojky

Projekt vodovodných prípojok rieši vybudovanie domových vodovodných prípojok na projektovanej vodovodnej sieti obce Radatice. Uvažovaných je cca 200 kpl. prípojok, ukončených vodovodnou šachtou.

- Vodojem

Projektovaný zásobný vodojem bude slúžiť pre vybudovanie minimálnej rezervy pitnej vody jej dezinfekciu a rezervy vody pre protipožiarny zásah.

Akumulácia pitnej vody pre cieľový rok 2020 bola vypočítaná nasledovne :

Vypočítaná denná potreba $Q_d = 216,0 \text{ m}^3/\text{d}$

Minimálna využiteľná zásoba vody v zmysle STN 73 6650 – Vopdojemy, je 60 % celodennej potreby t z. $V_{\min} = 129,6 \text{ m}^3$. K zásobe je potrebné pripočítať zvýšenie spotreby na požiarnu akumuláciu na 10,0 l/s, po dobu 3 hodín. Zvýšenie objemu o požiarnu zásobu – 100,00 m³, vyžaduje celkovú min. zásobu $V = 230,00 \text{ m}^3$.

Vzhľadom na líniový charakter stavby jej členitosť a počet stavebných objektov je možné uvažovať s postupným uvádzaním stavby do prevádzky. Základným predpokladom je realizácia napojenia na zdroj vody, zabezpečenie výstavby prívodu vody do vodojemu, vodojem a zásobný rad „ A „.

Územný plán preberá trasovanie plánovanej vodovodnej siete a rieši rozšírenie plánovanej vodovodnej siete pre novonavrhovanú výstavbu.

Požiarna potreba vody :

Pri perspektívnom vybudovaní skupinového vodovodu je možné v centrálnej časti obce riešiť požiadavky na zásobovanie požiarnou vodou pomocou odberných miest / nadzemných alebo podzemných hydrantov/ v zmysle vyhlášky č. 699/2004 o zabezpečovaní stavieb vodou na hasenie požiarov.

Návrh technického riešenia pre novonavrhované obytné súbory :

Plánovaná vodovodná sieť jej trasovanie a prierezy umožňujú jej ďalšie rozšírenie pre novonavrhovanú výstavbu v obci. Bytové domy budú napojené samostatnými domovými prípojkami cez šachtu na verejný vodovod. Budovanie vodovodnej siete je potrebné prevádzkať pred započatím výstavby ciest a to súčasne s ostatnými inžinierskymi sieťami – ekonomické požiadavky na základné investície.

Trasovanie verejného vodovodu v novnavrhovaných obytných súboroch je navrhované v koridoroch obslužných komunikácií v súčinnosti s ostatnými trasami tech. vybavenosti.

V súlade s výstavbou vodovodnej siete – jej rozšírením, je nutné budovať nové prívodné rady ako podmieňujúce investície.

V oblasti vodného hospodárstva ÚPN VÚC Prešovského kraja vymedzil tieto verejnoprospešné stavby:

2. V oblasti vodného hospodárstva :

2.5. Pre skupinové vodovody : 2.4.14. Nové skupinové vodovody : a) Vít'az – Ovčie , b) v doline Svinky – Rokycany – dostavba vodovodu Bzenov – Janov – Radatice.

2.5. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.

2.12.3. Zásobovanie elektrickou energiou

Obec Radatice je v súčasnosti zásobovaná el. energiou z distribučných trafostaníc :

TS 1 - pri materskej škole - 250 kVA, napájaný po VN strane z odbočky do kmeňovej VN linky VES č.217.

TS 2 - oproti obchodu s potravinami, z druhej strany rieky Svinka - 250 kVA napájaný po VN strane z odbočky od kmeňovej VN linky VES č. 217.

Nové distribučné trafostanice :

TS 3 + VN prípojka – posilnenie výbežku končiaceho pri RD č. 23 až 26, s jej umiestnením pri spomínaných RD

TS 4 + VN prípojka – zabezpečenie el. energie pre „ IBV nad kostolom „ a „ IBV nová ulica smer k JRD „

TS 5 + VN prípojka – zabezpečenie el. energie pre „ IBV Záhumnie „

TS 6 + VN prípojka – rekreačno – oddychová zóna v časti „ Rybníky „

V obci Radatice sa nachádza jedna cudzia trafostanica v správe a majetku firmy Agrodružstvo Ľubovec.

Každá z týchto trafostaníc je pripojená vzdušnou prípojkou k 22 kV vedeniu.

Z verejných distribučných sek. el. NN sietí v správe a majetku VSE a.s. Košice sú v obci Radatice pripojení maloodberatelia v tomto zložení : obyvateľstvo – domácnosti – 218 odberateľov

Podnikatelia / včítane odberateľov verejnej správy / - 18 od.

Z cudzích zariadení sú v obci pripojené veľkoodbery v počte 3.

Pre „ IBV nad obcou Janov – pravá strana v smere na Prešov „ požaduje VSE a.s. Košice navrhnuť posilnenie jestvujúcej TS 2 – Janov , resp. pri väčšej IBV navrhnuť zakomponovanie novej TS 7 spolu s VN prípojkou.

Súčasný počet trafostaníc a ich kapacita s ohľadom na plánovaný rozvoj výstavby je nedostatočný pre predpokladaný perspektívny nárast obyvateľstva a s tým spojených požiadaviek na bytový fond a občiansku vybavenosť.

V územnom pláne sa navrhuje vybudovanie nových TS, ktoré vyrovnajú predpokladaný deficit elektrickej energie v lokalitách s plánovanou novou výstavbou.

V obci je vybudovaný plynovod a teda nevzniká predpoklad potreby el. energie na vykurovanie.

K novým trafostaniciam je potrebné vybudovať vzdušné vedenie prípojok VN z kmeňového vedenia 22 kV. Od nových trafostaníc povedie siete NN v smeroch pouličnej siete, k jednotlivým domovým prípojkám.

Obytné plochy v intraviláne využívajú rezervu súčasných trafostaníc, trasovanie siete NN je v smeroch uličnej siete.

Pre rodinné domy je uvažované s nasledujúcim príkonom :

$P_i = 18 \text{ kW}$ $P_s = 11 \text{ kW}$ / max / medziobjektová súčasnosť 0,5 $P_s = 5,5 \text{ kW}$

Presný spôsob riešenia vedenia el. rozvodov NN v navrhovaných oblastiach bude upresnené v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.

Pre rodinné domy je uvažované s nasledujúcim príkonom :

$P_i = 18 \text{ kW}$ $P_s = 11 \text{ kW}$ / max / medziobjektová súčasnosť 0,5 $P_s = 5,5 \text{ kW}$

Spolu pre IBV novonavrhované :

$P_i = 18 \text{ kW}$, $P_s = 11 \text{ kW}$ / max / medziobjekt. suč.

1. Predpoklad okolo **30 rodin. domov** pri súčasnom náraste obyvateľstva
 $P_s = 30 \times 5,5 = 165 \text{ kW} + 4 \text{ kW}$ na ver. osvetlenie
2. Predpoklad okolo **130 rodin. domov** pri prílive obyvateľstva s kraj. mesta Prešov
 $P_s = 130 \times 5,5 = 715 \text{ kW} + 15 \text{ kW}$ na ver. osvetlenie

Nové transformačné stanice : TR 7 s výkonom 250 kVA

TR 8 s výkonom 250 kVA

V navrhovanom období sa uvažuje s rozšírením verejného osvetlenie v obci v novonavrhovaných lokalitách.

V lokalite O/1 je navrhovaná prekládka vzdušného vedenia k trafostanici v poľ. dvore. Trasa nového vedenia vedie okrajom lokality tak, aby umožňovala ďalší rozvoj v tejto oblasti.

2.12.4. Zásobovanie zemným plynom a teplom

Plynofikácia obce :

Obec má realizovaný plynovod podľa projektu plynofikácie z roku 2000.

Názov stavby : Plynofikácia obcí Radatice, Janov, Bzenov

Investor : Slovenský plynárenský priemysel, š.p. Bratislava

Predmetná stavba je realizovaná v katastrálnom území obcí Radatice, Janov a Bzenov, kde prechádza VTL a STL plynovod. V budúcnosti sa počíta s plynofikáciou obcí Rokycany, Bajerov, Žipov, Brežany a Kvačany.

Účelom stavby bolo vytvorenie podmienok pre plynofikáciu a následnú výstavbu plynárenských zariadení s cieľom zabezpečenia požadovaných odberových množstiev plynu v celkovom objeme .

Technické parametre stavby:

- a) VTL prípojka DN 80, PN 40, dĺžka 230 m
Regulačná stanica plynu – RS 1200/2/1 440, jeden kus pre obec Radatice, Janov, Bzenov
Stanica katódovej ochrany SKAO – 0
- b) Prepojovacie STL plynovody : Medzi RS 1200 a obcou Radatice : D 110, dĺžka 1246 m
Medzi obcami Radatice – Janov : D 110, dĺžka 537 m
Miestne plynovody v obci Radatice : D 50, D 110
Domové prípojky D 25

Plynofikáciou sa podstatne zlepšil stav životného prostredia v uvedených obciach a v ich blízkom okolí.

Stavba zodpovedá požiadavkám koncepčného rozvoja OZ – Košice. Zabezpečuje distribúciu zemného plynu odberateľom. Čo je v súlade s hospodárskou činnosťou SPP.

Zdrojom plynu pre celú stavbu je VTL plynovod Prešov – Vysoké Tatry, DN 300, PN 40 pri obci Ľubovec a VTL prípojka DN 100 pre RS HD PD Ľubovec. Naväzuje na tlakovú hladinu do 4 MPa. Min. prevádzkový tlak VTL plynovodu bol určený 2,8 – 3,1 MPa.

VTL plynovodná prípojka je budovaná od bodu napojenia na VTL plynovod DN 100 PN 40, ktorý bol vybudovaný v rámci plynofikácie HD PD Ľubovec. VTL prípojkou DN 80, PN 40 je zemný plyn dovedený vedľa oplotenia HD k štátnej ceste III/ 5461 Ľubovec – Radatice. Pri vstupe do areálu HD, medzi ŠC a oplotením HD je osadená RS 1200/2/1 – 440, ktorá redukuje tlak zemného plynu z VTL na STL.

Trasa VTL prípojky je volená čo najjednoduchšom teréne, ale v niektorých komplikovaných úsekoch musela byť prispôbená terénu.

Navrhované STL prepojovacie plynovody a miestna sieť D 110 a D 50 z mat. PE 100 rady SDR 17,6 a D75 až D50 z mat. PE 80 rady SDR 11 sú vedené z RS 1200 pri obci Viničky Radatice a zásobujú obce Radatice, Janov a Bzenov.

Prevádzkový tlak plynu 400 kPa.

Na STL plynovody sú pripojené domové prípojky.

Situovanie hlavnej trasy VTL prípojky a STL prepojovacích plynovodov je zrejmé zo situácie širších vzťahov M 1 : 10 000 a miestnych STL plynovodov z prehľadnej situácie M 1 : 5 000.

Ochranné pásma sú dodržané v zmysle STN 38 6410, 38 6413, 38 6415, 05 6816, 64 3042 v súvislosti s ostatnými objektami a zariadeniami.

Koridory vedenia plynovodu a ich ochranné pásma sú stanovené v súlade so zákonom č. 656/2004 Z.z. ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení.

Obec Radatice je plne plynofikovaná. Plynovod slúži pre zásobovanie plynom obyvateľstva a občiansku vybavenosť. Možnosti rozšírenia pre nové lokality nie sú limitované. Plynovod je dimenzovaný pre možnosť napojenia občianskej vybavenosti a drobných prevádzok. Trasovanie a tlakové pomery sú v prílohe grafickej časti.

Návrh riešenia :

Pre navrhované a rekonštruované bytové jednotky a obytné súbory uvažujeme so 100 % plynofikáciou v počte **30 – 130** nových b.j.. Pre kategóriu obyvateľstva pri stanovení odberových množstiev plynu sa vychádza z priemerných hodinových a ročných spotrieb v teplotnom pásme. Pre odberateľov v IBV sa stanovuje nasledovná hodnota : $Q_h \text{ max} = 1,5 \text{ m}^3/\text{hod}$

Pri uvažovaní 1,5 m³/h na jednu bytovú jednotku max. potreba plynu bude cca **45 - 195** m³/h.

Ročná spotreba pri uvažovaní 4 500 m³/rok bude cca **135000 - 585000** m³/rok.

S veľkoodberom a maloodberom v tejto časti nie je uvažované. Spotreba plynu pre občiansku vybavenosť a výrobné areály je špecifická podľa druhu prevádzky a jej požiadavky sú riešené samostatne. Spotreba plynu je stanovená výpočtom k jednotlivým žiadostiam palivových základní.

Rozvod plynu pre novonavrhované časti je navrhovaný STL a NTL z materiálu PE / polyetylén /. Trasy a dimenzie sú vyznačené v grafickej časti. Trasy jednotlivých úsekov miestnych plynovodov je účinné viesť v zelenom páse / kde to uličná sieť dovoľuje /. Pri navrhovaní trasy jednotlivých vetiev musia byť zohľadnené polohy a ochranné pásma už jestvujúcich podzemných a nadzemných objektov.

Všetky odberné miesta sú napojené z miestnej plynovodnej siete pomocou plynových prípojok. Prípojky budú vybudované z PE trubiiek. Pre napojenie odberateľa sa s priemernou dĺžkou prípojky 6 m, pre napojenie maloodberateľov plynu budú použité samostatné prípojky. Každá prípojka bude ukončená 1 m pred alebo za hranicou pozemku odberateľa. Menovitá svetlosť prípojkového potrubia závisí od požadovaného množstva plynu. Počet nových prípojok cca 15.

Rodinné domy ako aj ostatné odberné zariadenia plynu budú napojené cez regulátory pretlaku. Typ regulátorov tlaku musí byť schválený plynárenskou organizáciou.

Domové regulátory tlaku plynu budú osadené typizované. U maloodberateľov s vyšším hodinovým odberom plynu budú zriadené odberné regulačné zariadenia v súlade s STN 07 0703. Regulátory tlaku musia byť osadené v súlade s platnými predpismi a normami. Pred každým regulátorom tlaku bude inštalovaný uzáver plynu, ktorý bude aj ako hlavný uzáver plynu.

Plynofikáciu novonavrhovaných lokalít, ako aj rozptýlených domov a ostatných objektov na voľných pozemkoch v zastavanom území obce konzultovať pred spracovaním projektovej dokumentácie plynofikácie s SPP a.s., s prevádzkovateľom plynárenských zariadení a s oddelením prípravy investícií, kde sa určia podmienky ďalšieho postupu v súlade so Zákonom o energetike č. 656/2004 Z.z.

2.12.5. Telekomunikácie

Obec Radatice je napojená na telefónnu sieť – Slovak Telekom. Obec je súčasťou Regionálneho technického centra Východ. V obci je digitálna ústredňa, v budúcnosti sa neuvažuje so zmenou jej umiestnenia. Umiestnenie existujúcej telefónnej ústredne Radatice č. 177 v kontajneri.

V obci je osadený verejný telefónny automat.

Údaje o súčasnom stave kapacít ATÚ, mts sú predmetom obchodného tajomstva ST a.s., z tohto dôvodu UPN nebude popisovať súčasný stav.

Samotný telefónny rozvod v obci je káblom s uvedením určitej kapacity párov káblov na vonkajší účastnícky stĺpový rozvod UR. Prípojky k jednotlivým účastníkom sú vzdušné závesnými káblami. Počet domácnosti s telefónnym aparátom 138.

S plánovaným novým počtom telef. staníc v novonavrhovaných lokalitách bude potrebné rozšírenie miestnej telefónnej siete pokládkou nových telef. káblov . Nové trasy t. káblov budú vedené prevažne pozdĺž komunikácií v koridore s ostatnými inžinierskymi sieťami pokiaľ to priestorové podmienky vzhľadom na odstupové vzdialenosti dovoľia.

Opatrenia k zabezpečeniu prevádzky diaľkových káblov :

Daným územím prechádza trasa DOK Košice - Prešov / diaľkový kábel /, pre ktorý je stanovené ochranné pásmo 1 m od ostatných inžinierskych sietí. V prípade výstavby v blízkosti uvedeného káblu musia byť zabezpečené také opatrenia, aby nedošlo k jeho poškodeniu.

Signál Globtel a Eurotel je dobrý.

Signál STV 1 je dobrý, STV 2 slabý, Markíza nie je.

Rozvod miestneho rozhlasu je napájaný z rozhlasovej ústredne so zosilňovačom umiestneným v budove Obecného úradu. Rozvody sú vzdušným vedením na samostatných stožiaroch, ktoré je nutné rekonštruovať.

V blízkosti obce Radatice sa nachádza televízny prevádzač TVP Radatice. Na TVP sú umiestnené vysielacie aj prijímacie antény, ktoré zásobujú obce v okolí televíznym signálom, v ich hlavnom smere vyžarovania, prijmu a približnej výške nesmú byť umiestnené žiadne budovy / do vzdialenosti cca 50 m od TVP /, ktorými by sa narušila ich spoľahlivosť a pokrytie TV signálom. / súradnice TVP / WGS84 / : 21°11'22" / 48°56'23" / TVP – televízny prevádzač – murovaný, alebo priehradový oceľový stožiar vysoký cca 30m, na ktorom sú umiestnené telekomunikačné antény, technologický domček sa nachádza v blízkosti.

Spoločnosť T- Mobile v horizonte 5. rokov plánuje v katastri obce umiestniť základňovú stanicu na zlepšenie pokrytia signálom verejnej rádiatelefontnej siete. Bude sa jednať o oceľový stožiar osadený na prenajatom obecnom pozemku s plochou cca 100m² o výške 30 – 40m umiestnený v extraviláne, alebo v intraviláne obce. Konkrétnu lokalitu v súčasnosti spoločnosť nemá vymedzenú.

2.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

/ a hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie /

Hlavný dôraz je kladený na zachovanie a obnovenie stabilizačných funkcií všetkých zložiek životného prostredia. Vnútri sídla to znamená nezávadné podmienky pre bývanie, mimo sídla ide o efektívne využívanie prírodného potenciálu krajiny sa zachovaním ekostabilizačnej funkcie.

Z hľadiska ochrany životného prostredia nastala pozitívna zmena stavu znečistenia ovzdušia a vodných zdrojov.

Táto zmena je ovplyvnená niekoľkými faktormi, ktoré je potrebné naďalej prehĺbovať :

- Plynofikáciou územia a s tým spojená zmena prechodu vykurovania na vykurovanie plynom.
- Opatrenia sprísňujúce požiadavky na technológie v priemyselných odvetviach.
- Zánik niektorých priemyselných podnikov v regióne – potenciálnych zdrojov znečistenia.
- Budovanie čističiek odpadových vôd a jednotnej kanalizačnej siete.
- Spôsob nakladania s odpadom

Ovzdušie :

Územie z hľadiska čistoty ovzdušia predstavuje relatívne homogénny priestor. Emisie základných znečisťujúcich látok postupne klesajú. Na pokles emisií v obci má výrazný vplyv vybudovaná

plynofikovaná, čo má pozitívny vplyv z hľadiska miestnych zdrojov znečistenia. V kontakte sa zastavaným územím sa nachádza areál poľnohospodárskeho dvora, ktorý čiastočne ovplyvňuje životné prostredie časti obce.

Pôda :

Dnešná krajinná štruktúra bola v mnohých bodoch narušená. Mnohé zásahy mali ťažký nepriaznivý dopad na stav pôd : - odstraňovanie pôdoochranej krajinej zelene, premena lúk a pasienkov v svažitom teréne na ornú pôdu – pôdna erózia
- znižovanie pôdnej vlhkosti meliorizáciou
- zhutňovanie pôdy používaním ťažkej techniky
- umelé hnojivá.

Tieto nepriaznivé zásahy je nutné minimalizovať a v únosnej miere obnovovať pôvodnú skladbu území, porastov a drevín.

Kontaminácia pôd – z 53 odobratých vzoriek Prešovského kraja ani v jednej nebol zistený obsah znečistenia nad povolený limit – hygienický limit.

Voda :

V obci Radatice nie sú podniky výrazne znečisťujúce vodné toky. Celková kvalita vodných tokov závisí v celoregionálnom znižovaní potenciálnych zdrojov znečistenia. Odpadové vody sú vypúšťané do vodného toku Svinka po prečistení v jednotlivých ČOV.

Obcou pretekajú vodné toky Svinka a miestne potoky, ktoré sa vlievajú do Svinky. . Pri vyšších stavoch vody a pri povodniach dochádza k ich znečisteniu rozličným odpadom, ktorý so sebou strhávajú. Nastáva nebezpečenstvo bakteriologického znečistenia. Regulácia tokov a prietokových pomerov hlavne v zastavanom území pomáha eliminovať škody.

V obci nie je vybudovaná verejná kanalizácia čo má nepriaznivý vplyv na čistotu vody v potokoch. V prípade stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov je potrebné ich ochrániť pred prietokom Q 100 – ročnej vody.

Kvalita podzemných vôd je ovplyvňovaná hlavne antropogénnym znečisťovaním – poľnohospodárstvom a neadekvátnym zneškodňovaním produkovaných komunálnych a priemyselných odpadov.

Hlukové pomery :

Hlučnosť na ceste triedy III. triedy je primeraná vzhľadom na jej dopravný význam a frekvenciu dopravy.

Nakladanie s komunálnym odpadom a s drobným stavebným odpadom na území obce Radatice : Program odpadového hospodárstva obce

Podľa zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 4 POH určuje ciele odpadového hospodárstva a opatrenia na ich plnenie v súlade s týmto zákonom.

Právna úprava : Vyhláška MŽP SR č. 283/2001 o vykonávaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch.

Vyhláška MŽP SR č. 284, ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.

Vyhláška MŽP SR č. 234/2001 o zaradení odpadov do Zeleného, Žltého a Červeného zoznamu odpadov a vzoroch dokladov požadovaných pri preprave odpadov.

Vyhláška MŽP SR č. 273/2001 o autorizácii, o vydávaní odborných posudkov vo veciach odpadov, o ustanovení osôb oprávnených na vydávanie odborných posudkov a o overovaní odbornej spôsobilosti týchto osôb.
Zákon NR SR č. 327/1996 Zz. o poplatkoch za uloženie odpadov.

Názov pôvodcu odpadu : obec Radatice
Identifikačné číslo pôvodcu odpadu : 327662
Sídlo pôvodcu odpadu – kataster : Radatice
Počet obyvateľov obce : 760
Rozloha obce 1928 ha
Množstvo odpadu zneškodňovaného ročne skládkovaním : 65,6 t.

Všeobecné ustanovenia :

- Účelom všeobecného záväzného nariadenia je upraviť podrobnosti o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi s cieľom zabezpečiť ochranu zdravých podmienok a zdravého spôsobu života a práce obyvateľov obce, chrániť životné prostredie a čistotu v obci.
- Nariadenie v súvislosti s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom upravuje spôsob zberu a prepravy komunálnych odpadov, spôsob separovaného zberu jednotlivých zložiek komunálnych odpadov, spôsob nakladania s drobnými stavebnými odpadmi, miesta určené na ukládanie týchto odpadov a na zneškodnenie odpadov.

Komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce nie je možné ukladať mimo vyhradených miest a lokalít. Za vyhradené miesta a lokality sa na území obce považujú :

- vyhradené miesta – zberné nádoby, kontajnéry
- vyhradené lokality – novonavrhovaná ČOV

Spôsob zberu odpadu, preprava a spôsob separovaného zberu :

Na území obce sú držiteľia komunálnych odpadov povinní tento zbierať a po zaradení jeho zložiek podľa jednotlivých druhov odpadov v zmysle zákona nasledovne:

- do zberných nádob umiestnených pri každej stavbe na území obce – zmesový kom. odpad
- na území obce sa určuje miesto ako priestor, kde sú občania povinný odovzdávať oddelené zložky odpadov rámci separovaného zberu.

Vykonávanie zberu, prepravy, zhodnocovanie a zneškodňovanie kom. odpadov a drobných stavebných odpadov zabezpečuje na území obce fyzická osoba – podnikateľ, resp. právnická osoba, ktorá má na tento účel uzatvorenú zmluvu s obcou. Používané zariadenie na zneškodnenie odpadu – skládka Svinia / Jozef Guman – Podnik služieb, Hubošovce – Jur 128 /.

Držiteľ drobného stavebného odpadu je povinný tento najprv vytriediť a použiteľnú časť zhodnotiť. Zvyšnú časť je povinný umiestniť na skládke TKO.

Odpad, ktorý vzniká v obci sa zhromažďuje v nádobách na to určených tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu životného prostredia. Všetky odpady sú zaradené v zmysle vyhlášky MŽPSR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽPSR č. 409 Z.z.. Pracovníci obecného úradu a občania sú poučení o nakladaní s odpadmi tak, aby boli zabezpečené pred znehodnotením, alebo nežiadúcim únikom do životného prostredia. Odpad je zhromažďovaný v nádobách na to určených a je chránený pred poveternostnými vplyvmi. V prípade vzniku nebezpečných odpadov, čo sa v nasledujúcom období predpokladá, tieto sa budú zhromažďovať oddelene podľa druhu, označia sa v zmysle vyhlášky MŽPSR č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, v znení vyhlášky MŽPSR č. 509/2001 Z.z., identifikačnými listinami.

Väčšia časť odpadov, ktoré produkujú obyvatelia obce / kategória ostatný odpad / sa zneškodňujú na skládke odpadov pre nie nebezpečný odpad, ktorá sa nachádza v katastri obce Svinia.

Prevádzkovateľom tejto skládky je Jozef Guman – Podnik služieb, Hrubošovce – Jur 128. Adresa prevádzky – Svinia. Zneškodňovaný odpad : 200301.

V zmysle povinností, ktoré pre obec vyplývajú zo zákona NRSR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov budú v obci vznikať ďalšie odpady a to kategórie ostatné a nebezpečné. Z dôvodu, že obec nemá možnosť zhodnocovať a zneškodňovať vzniknuté odpady bude ich odovzdávať sprostredkovateľskej firme, ktorá má na túto činnosť oprávnenie.

Tabuľka nakladania s odpadmi v roku 2001 až 2007 :

Kód	Názov o.	Kate- gória o N,O	Nebez- peč.o. NO	Ostatný odpad OO	Odpad spolu / t /	Odpad zhodnocovaný		Odpad Zneškodňovaný / t /		
						Mate- riálovo	Energe- tický	Spaľo- vaním	Skládk- ovaním	inak
2.1.1	2.1.2.	2.1.3.	2.1.4.	2.1.5.	2.1.6.	2.1.7.		2.1.8.		

Rok 2001

200301	Zmesový komunál.	O	-	65,6	65,6	-	-	-	65,6	-
200304	Kal zo septikov	O								

Kal zo septikov je uvádzaný v sušine.

V zmysle vyhlášky MŽPSR č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch patria medzi záväzné komodity nasledovné odpady, ktoré obec produkuje / prúdy odpadov / :

- Záväzné komodity –
1. opotrebované batérie / 200133 N olovené batérie
 2. opotrebované pneumatiky / 160103 O opotrebované pneumatiky
 3. odpad z ortuti / 200121 N žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť
 4. odpad z polyetyléntereftalátu - PET / 200139 O plasty z komunál. odpadov
 5. odpad z polyetylénu – PE / 200139 O plasty z komunál. odpadov
 6. odpad z polypropylénu – PP / 200139 O plasty z komunál. odpadov
 7. elektronický šrot / 200135 N vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako 200121 a 200123, 200136 O vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako 200121,200123,200135
 8. biologicky rozložiteľný odpad / 200101 O papier a lepenka
200201 O biologický rozložiteľný odpad
200301 O zmesový komunálny odpad
 9. komunálne odpady / 200102 O sklo
200110 O šatstvo
 10. staré vozidlá / 160106 O staré vozidlá neobsahujúce kvapaliny a iné nebezpečné dielce
- Ostatné komodity -
1. 200307 O objemový odpad
 2. 200304 O kaly zo septikov

Tabuľka predpokladaného podielu zhodnotenia odpadov v **roku 2007** :

Kód	Názov o.	Katego- ria o N,O	Nebez- peč.o. NO	Ostatný odpad OO	Odpad spolu / t /	Odpad zhodnocovaný		Odpad Zneškodňovaný / t /		
						Mate- riálovo	Energe- tický	Spaľo- vaním	Skládka- vaním	inak
						%		%		
160103	Pneumat.	O								
200101	Papier	O								
200102	Sklo	O								
200110	Šatstvo	O								
200121	Žiarovky	N								
200133	Batérie	N								
200135	El.zariad.	N								
200136	El.zariad.	O								
200139	Pl.- PET	O								
200139	Pl.- PE	O								
200139	Pl.- PP	O								
200304	Kaly	O								
200201	Biolog.o.	O								
200301	Zmes.kom	O								
160106	Vozidlá	O								
200307	Objem.o.	O								
Odpad spolu :			t							

Organizačné, technologické a výrobné opatrenia na zníženie vzniku odpadov :

Obec zneškodňuje zmesové komunálne odpady, ktoré vznikajú na jej území zákonom stanoveným spôsobom.

- V nasledujúcom období je možné :
1. zaviesť separovaný zber odpadov
 2. zneškodňovanie biologických odpadov na kompostoviskách -
- obecné kompostovisko
 3. začať s výstavbou kanalizácie v obci
 4. pôsobiť v oblasti ekologickej výchovy obyvateľstva s cieľom
znižovať produkciu odpadov a uprednostňovania vratných obalov

Závazná časť programu - výpis zo zámeru:

Komodity pre záväznú časť programu:

Zmesový komunálny odpad neobsahujúci biologicky rozložiteľné odpady – vyvážený firmou Ekovia ABD, Prešov. Podiel zneškodňovania je 100%.

Nakladanie s komunálnym odpadom :

	2001		2005	
	t	%	t	%
recyklácia			8,528	13
spaľovanie			9,184	14
Zneškodnenie skládkovaním	65,6	100	34,112	52
Spolu	65,6	100		

Opatrenia na znižovanie množstva biologicky rozložiteľných odpadov ukladaných na skládky :

Podľa princípu hierarchie má materiálové zhodnotenie odpadu byť zvýhodnené, preto je potrebné zmeniť pomer materiálového zhodnotenia ku energetickému. Na dosiahnutie tejto zmeny sú navrhované nasledovné opatrenia :

- zvýšiť separáciu biologicky rozložiteľných odpadov zavedením, alebo rozšírením separovaného zberu tohto odpadu v domácnostiach a v obci
- podporiť separovaný zber biologicky rozložiteľného odpadu ekonomickým nástrojom / všeobecný sektor recyklačného fondu a í. /
- hľadať nové nástroje na podporu zberu a spracovanie týchto odpadov kompostovaním
- ekonomickým nástrojom znevýhodniť skládkovanie tohto odpadu
- vybudovať dostatočnú kapacitu pre kompostovanie
- prevádzkovať kompostárne vyrábajúce kompost vyhovujúci technickým normám, aby bol konkurencie schopný
- zaviesť jednotný systém kontroly zloženia komunálnych odpadov v obci
- vypracovať jednotný metodický postup na evidenciu množstva biologicky rozložiteľných odpadov zneškodnených skládkovaním
- používať rovnaký výklad pojmu „ biologický rozložiteľný odpad „, a metodicky usmerniť výpočty jeho obsahu v komunálnych odpadoch.

Smerná časť programu odpadového hospodárstva :

Podľa podkladov, ktoré pre smernú časť POH poskytli KÚ prioritu majú plány na vybudovanie účinného separovaného zberu, dotried'ovacích zariadení a zariadení na zhodnocovanie :

- biologicky rozložiteľných odpadov
- plastov

Zariadenia na zhodnocovanie odpadov :

Základnou podmienkou pre zhodnocovanie odpadov je ich separovaný zber v požadovanom kvalitatívnom a kvantitatívnom rozsahu. Množstvo separovane vyzbieraných odpadov bude efektívne zvýšené najmä na úrovniach :

- komunálnej
- výrobnnej

Na komunálnej úrovni budú zavádzané systémy separovaného zberu tak, aby sa dosiahol cieľ zapojenia 70 % obyvateľov a množstvo separovane vyzbieraného odpadu cca 30 kg/obyvateľ. Systém separovaného zberu si zvolí obec podľa špecifických potrieb a podmienok územia.

Materiálové zhodnotenie odpadov :

- Papier, sklo, železný šrot, Pb – akumulátory, odpadové oleje : Zariadenia na recykláciu odpadového papiera, skla, žel. Šrotu, akumulátorov majú dostatočnú spracovateľskú kapacitu, aby zhodnotili všetky tieto odpady, keby boli separovane vyzbierané v dostatočnom množstve.
- Plasty : Recyklácia plastov bude podmienená účinným separovaným zberom PET fliaš a zmesných plastových odpadov. Pre recykláciu PET bude potrebné vybudovať : systém zberu, dotried'ovanie PET fliaš a systém zvozu.
- Biologický odpad : Bude nutné zabezpečiť – vybudovanie účinného systému separovaného zberu
 - systému zvozu
 - vybudovanie kompostární na základe aerobného a anaerobného procesu na požadovanej technickej úrovni.
- Odpad zo žiariviek s obsahom ortuti: V súčasnosti sa tento odpad zhodnocuje cca 50 %-tným

podielom.

Obec v nasledujúcom období plánuje vybudovať nové zariadenie na zhodnocovanie odpadov z obce – obecné kompostovisko s kapacitou 10 ton kompostu ročne. Druh odpadu, s ktorým sa bude nakladať –
200201 biologický rozložiteľný odpad
200202 zemina a kamenivo
200203 iné biologicky rozložiteľné odpady

2.14. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV **/ v riešenom území sa nenachádzajú /**

Na území katastra Radatice sa nenachádzajú chránené ložiská a dobývacie priestory.

2.15. VYMEDZENIE PLOCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU **/ záplavové územia, územia znehodnotené ťažbou /**

Plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu na území katastra sú záplavové územia :

Záplavové územia vyžadujúce zvýšenú ochranu :

- Povodie Svinky
- Povodie potoka Chujava – na zastavanom území obce a jeho okolí a v časti rekreačnej zóny nad obcou
- územia v polohe pri miestných potokoch a kanáloch v intraviláne obce.

2.16. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PODNEHO FONDU A LESNÉHO PODNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Základné východiskové podklady použité pri vypracovaní vyhodnotenia záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu / PPF / boli :

- druh pozemkov a hranice súčasného zastavaného územia – katastrálna mapa M 1 : 2000
- Bonitované pôdno – ekologické jednotky / BPEJ /
- Urbanistický návrh ÚPN

Prírodné podmienky, pôdny fond, poľnohospodárstvo :

Obec Radatice sa nachádza v severovýchodnej časti Slovenska, v strednej časti východného Slovenska v Šarišskej vrchovine juhozápadne od mesta Prešov. Katastrálne územie má rozlohu 1927 ha. Najnižšia nadmorská výška je 269 a najvyššia 500 metrov nad morom.

Katastrálne územie obce odvodňuje potok Svinka s prítokmi Chujava, Podlabanec a Žernica. Svinka sa pri Kysaku vlieva do rieky Hornád.

Celé územie katastra spadá do širšieho región Čierna Hora, ktorý sa rozkladá na typickom eróznodendračnom reliefe, ktorý je v riešenom území zastúpený nasledovnými typmi :

- Vysočinový podhôľny reliéf
- Hornatinový reliéf, charakteristický pre severovýchodné oblasti územia
- Reliéf nekrasových planín, typický pre poľnohospodársky využívanú krajinu.

Hustá sieť hlbokých dolín, zarezávajúcich sa prevažne do pieskovecov a flyšov, sa prejavuje výskytom svahov so sklonmi nad 25°. Priemerný sklon územia pre hornatinový a vysočinový podhôľny reliéf je v intervale 14 – 25°. Oblasť planín má priemerný sklon územia v rozmedzí 6 – 14°.

Klimatické podmienky :

Z hľadiska klímy územie patrí do mierne chladnej oblasti s chladnou alebo studenou zimou, dolinového okrsku.

V blízkosti záujmového územia sa nachádza klimatická stanica Gelnica.

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Veg.	rok
Teplota	-4,1	-1,9	2,3	8,3	13,2	16,7	17,9	17,2	13,2	7,9	3,0	-1,6	14,4	7,7
Zrážky	26	22	25	41	67	93	92	76	47	40	40	31	416	599

V záujmovom území sa priemerná ročná teplota vzduch pohybuje v rozmedzí 5 – 6°C, vo vegetačnom období 12 – 13°C. Priemerný ročný úhrn zrážok je podmienený nadmorskou výškou a záveterným efektom Braniska. Pohybuje sa v intervale 700 – 900 mm, vo vegetačnom období 450 – 600 mm.

Geomorfologické podmienky :

Z geomorfologického hľadiska je územie súčasťou Šarišskej vrchoviny. V širších väzbách začlenenia leží obec v subprovincii – Vonkajšie Západné Karpaty, v oblasti Pdhôľno – magurskej a v podoblasti Šarišská vrchovina.

Krajinný typ – teplé predhorské pahorkatiny, s hnedými pôdami nasýtenými, vo vyšších polohách zalesnenými dubohrabinou až bučinou.

Z geologického hľadiska v záujmovom území prevažujú pieskovcové vrstvy vnútro-karpatského paleogénu v oblasti Bachurne, Levočských vrchov a Šarišských vrchov.

Pokiaľ ide o výskyt nerastného bohatstva je územie málo zaujímavé / nebol prevedený geologický prieskum /. Na území sa vyskytujú minerálne / termálne / pramene.

Pôdne pomery :

V záujmovom území sa vyskytuje niekoľko typov pôd. Územie charakterizujú hnedé / kambizeme / ako hlavný pôdny typ. Menej priaznivé klimatické a geologické pomery mali vplyv na vznik variet hlavného pôdneho typu :

- Fluvizem – typická, plytká, stredne ťažká na aluviálnych sedimentoch, stredne až silne skeletná, na rovine s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie
- Hnedá pôda na flyšových sedimentoch, stredne ťažká, stredne skeletová, stredne hlboká až hlboká, vzhľadom na produkčný potenciál je možné túto BPEJ využívať v kategórii OT 3 / striedavé polia /, t.j. ako málo produkčné orné pôdy a menej produkčné trávne porasty. Je v kategórii veľmi silno erodovaných pôd.

- Hnedá pôda kyslá a hnedá pôda podzolovaná na flyšových sedimentoch, prevažne na stredných svahoch / 7 – 12°, stredne hlboká, stredne ťažká, stredne skeletovitá / 04 / až slabo skeletovitá. Sú v kategórii silno erodovaných pôd.

Flóra záujmového územia je podmienená zložitou v geologickom vývoji, odlišné chemické vlastnosti podložia sa odzrkadľujú aj vo vývoji jednotlivých biocenóz.

Veľká časť územia je zalesnená - prevládajú bučiny a jedľobučiny, časť územia je intenzívne poľnohospodársky využívaná s krovitými porastami, svahovými pasienkami a prirodzenými vetrolammi.

Do oblasti vrchoviny začleňujeme niekoľko vzácných a z floristického hľadiska veľmi zaujímavých lokalít. Nachádzajú sa tu biocenózy zamokrených stanovišť a vodných plôch. Sú tu pozostatky brehových porastov. Ďalšími biocenózami zamokreného charakteru sú prameniská.

Nachádzame tu teda pestrú zmes rastlinných spoločenstiev zasluhujúcich pozornosť z hľadiska výskytu viacerých druhov vzácných a chránených rastlín.

Fauna územia je ovplyvnená zložením a stavom vegetácie ako aj klimatickými podmienkami. V lesoch je najbohatšou skupinou stavovcov vtáctvo. Z poľovnej zvery je to líška obyčajná, kuna, lasica, sviňa divá, srnec hôrny, jeleň obyčajný. Ďalšou početnou skupinou sú živočíchy obývajúce vodné biotopy.

V blízkom okolí miestnych potokov sa vyvinula hojná vegetácia, ktorá prispieva k celkovej biocenóze v obci a jej okolí.

VYHODNOTENIE ZÁBERU PPF a LPF :

Navrhovaný záber PPF je vyhodnotený zvlášť pre lokality mimo zastavaného územia a zvlášť pre lokality v zastavanom území. K záberu LPF nedochádza.

V tabuľkovej časti je podrobná špecifikácia jednotlivých lokalít, kde je uvedené ich označenie, funkčné využitie, druh pozemku, bonitovaná pôdna – ekologická jednotka / skupina BPEJ / a výmera výhľadového záberu pôdneho fondu.

Každá nová výstavba na celom území obce je podmienená odhrnutím vrchnej časti pôdy do hĺbky cca 25 cm. Táto pôda sa využije pri rekultivácii neplodných plôch alebo okolia iných stavieb.

Zdôvodnenie navrhovaného urbanistického riešenia záberu PPF :

Urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia z hľadiska záberu pôdneho fondu vychádza z cieľa vypracovať základný územnoplánovací podklad rozvoja obce vo všetkých funkčných zložkách. Prednostne využíva pozemky v intraviláne obce a pozemky poľnohospodársky nevyužívané. K záberu PPF dochádza v lokalitách nevyhnutného rozšírenia hraníc zastavaného územia pre ďalší perspektívny rozvoj obce.

Plochy pre rozvoj športových aktivít sú navrhované tak, aby nadväzovali na už existujúci športový areál a ich naplnenie je podmienené vstupom nových investícií do územia.

Územný plán vytvára podmienky pre zladenie potrieb rozvoja obce, urbanizácie územia, ochrany pôdneho fondu, životného prostredia a súčasných požiadaviek obce a jej významu v štruktúre osídlenia v súlade s požiadavkami ÚPN VÚC Prešovského kraja.

Vyhodnotenie záberu PPF :

Č. lok.	Funkčné využitie územia	Výmera v ha	Výmera PPF v ha		Skupina BPEJ	Výmera BPEJ v ha / druh pozem. /
			V zastav. území	Mimo zastav.ú.		
O/1	IBV	2,533	-	2,533	702.02	2,533 orná pôda
O/2	IBV	2,11	-	2,11	757.01	2,11 orná pôda
O/3	IBV	1,95	1,07	0,88	757.01	1,07 záhrady 0,88 orná pôda
O/4	IBV	5,148	0,148	5,0	857.02 757.01	3,852 orná pôda 1,148 orná pôda 0,148 záhrady
ŠR/2	Športovo – rekreačné	0,726	0,422	0,304	711.02	0,726 orná pôda
Z/1	Rozšírenie cintorínu	0, 239	-	0,239		0,239
O/5	IBV v intraviláne obce	1,10	1,10	-	857.02 757.01	0,9 záhrady 0,2 záhrady
O/6	IBV v intraviláne obce	2,916	2,916	-	702.02	1,7 orná pôda 1,216 záhrady
T/1	Technická vybavenosť / ČOV /	0,384	-	0,384		0,384 orná pôda
KOM	Kompostovisko	-	-	-	711.02	orná pôda

Orná pôda – OP

Záhrady - Z

Trvalé trávnaté porasty / lúky, pasienky / - TTP

Lokalita č.	Katastr. územie	Funkčné využitie	Výmera lokality		Predpokladaná výmera pol. pôdy			Užívateľ pol. pôdy	Vybudov. hydromel. zar.	Časová etapa realizácie	Iná inform.
			Spolu v ha	Spolu v ha	Z toho	Skupina BPEJ	Výmera v ha				
O/1	Radatice	IBV	2,533	2,533	702.02	2,533		družstvo	-	1.etapa	OP
O/2	Radatice	IBV	2,11	2,11	757.01	2,11		družstvo	-	2.etapa	OP
O/3	Radatice	IBV	1,95	0,88	757.01	0,88		družstvo	-	1.etapa	O Z
O/4	Radatice	IBV	5,148	5,0	857.02 757.01	3,852 1,148		družstvo	-	3.etapa	OP Z
ŠR/2	Radatice	Šport a rekreácia	0,726	0,726	711.02	0,726		družstvo	-	1.etapa	OP
Z/1	Radatice	Rozšírenie cintorína	0,239	0,239	-	0,239		suk.p.	-	1.etapa	Nevyuž.

Lokalita č.	Katastr. územie	Funkčné využitie	Výmera lokality		Predpokladaná výmera poľ. pôdy		Z toho	Užívateľ poľ. pôdy	Vybudov. hydromel. zar.	Časová etapa realizácie	Iná inform.
			Spolu v ha	Spolu v ha	Skupina BPEJ	Výmera v ha					
O/5	Radatice	IBV v intraviláí	1,1	-	857.02 757.02 702.02	-	-	suk.p.	-	1.etapa	Z Z OP Z
O/6			2,916	1,7		1,7					
T/1	Radatice	Technická Vybav.	0,384	0,384	-	0,384		družstvo	-	1.etapa	OP nevyuž.
KOM	Radatice	kompost.	-	-	711.02	-		-	-	1.etapa	OP

2.17. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIROMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO- TECHNICKÝCH PREDPOKLADOV

Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania obce rešpektuje danú mierku a charakter existujúcej zástavby. Zastavané územie tvorí kompaktný celok. Základná priestorová koncepcia vytvára vidiecky charakter obce rozvíjajúceho sa okolo centrálnej časti s občianskou vybavenosťou. Jadro vytvára občianska vybavenosť- obecný úrad, kostol, obchody a služby, školstvo v nadväznosti na hlavný ťah komunikácie III. triedy. Vytvorením jednotného charakteru peších chodníkov, parkovou úpravou ako aj novými funkčnými väzbami a zakomponovaním jednotlivých objektov v štruktúre vzniká ucelená centrálna časť s jasne čitateľnou skladbou.

Z hľadiska urbanistickej kompozície je potrebné zachovať urbanisticky a kompozične identické priestory a objekty v obci a ďalšími úpravami podporovať ich výraznejšie integrovanie do organizmu obce. Novú výstavbu v centrálnej časti obce riešiť tak, aby priestorovo nekonkurovala existujúcim objektom.

V obci sa zachovali historické objekty – kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR / ďalej ÚZPF / :

1. Rímskokatolícky kostol sv. Martina – č. ÚZPF 343/0

5. Kaštieľ – č. ÚZPF 10846/0

Rímskokatolícky kostol sv. Imricha – č. ÚZPF 325/0

V týchto polohách návrh rieši limity a regulatívy pre novú výstavbu tak, aby bola zachovaná pôvodná mierka prostredia, so zachovaním historických dominant, a urbanistická parcelácia.

Plochy navrhovanej občianskeho vybavenia sú riešené v nadväznosti na už existujúce zariadenia – obecný úrad, ZŠ, MŠ, kostoly a prevádzky obchodu a služieb.

Návrh podporuje vytvorenie centrálneho priestoru obce s občianskou vybavenosťou s prepojením historických centier časti Radačov a Meretice od obecného úradu, kostolov cez školské a predškolské zariadenia k športovému areálu – **aktívna zóna**. Vytvorenie aktívnej zóny s použitím drobnej architektúry, prvkov zelene a peších komunikácii zjednotí celkový výraz centrálnej časti obce jej čitateľnosť, funkčné väzby a pohyb obyvateľstva. / Spôsob akými architektonickými prostriedkami dosiahnuť vytvorenie korza si vyžaduje podrobné riešenie v ďalšom stupni projektovej dokumentácie /.

Polyfunkčná plocha IBV - OV je navrhovaná v polohe pri kostole v časti Radačov ako zmena funkčného využitia územia pre vstup súkromného sektoru podnikania. Táto lokalita je v priamom kontakte s kultúrnou pamiatkou- Rímskokatolícky kostol, a turistickou cyklotrasou. Územie ponúka priestorové možnosti pre situovanie penziónu a iných služieb so zameraním na rekreáciu a turistický ruch. Na územie nadväzujú funkčné plochy VF/1 a VF/2 – plochy drobnej výroby a súkromných fariem + IBV / polyfunkčné plochy s možnosťou IBV /. V polohe VF/2 je súkromná farma s chovom koní, ktorú je možné začleniť do systému agroturistiky v regióne.

Ďalšie zariadenia občianskej vybavenosti prevažne obchodu a služieb, ktoré sú zlučiteľné s bytovou výstavbou je možné situovať v rozptyle v polohách IBV.

Na centrálnu časť nadväzuje športovo-rekreačne-oddychová zóna tvorená športovým areálom na pravom brehu rieky Svinka v kontakte s areálom ZŠ. Návrh plošne rozširuje pôvodný areál s futbalovým ihriskom so šatňami tak, aby mohla vzniknúť širšia škála ponuky športovísk určených pre obyvateľstvo obce, ale aj pre organizovanie športovo spoločenských podujatí na regionálnej úrovni. V tejto polohe je možné využiť aj prírodný potenciál rieky Svinka. Navrhované rozšírenie ponuky športových aktivít, prepojenie na školské areály ako aj rozšírenie areálu a doplnenie parkovej zelene, prípadne reštauračných zariadení vytvára komplexnú – **oddychovo-rekreačná zóna**. Previazanosť

plôch občianskej vybavenosti a športových plôch poskytuje možnosti efektívnejšieho využívania územia, dostupnosti a vytváranie plôch účinnej verejnej zelene v sídle.

Rozvoj funkcie bývania je okrem zastavania voľných prieluk a menších skupín pozemkov navrhovaný v štyroch priestorových polohách obce, ktoré sú rozčlenené do siedmich obytných súborov IBV, kde je prípustné umiestniť aj malopodlažné bytové domy HBV.

Obytné súbory IBV – O/1, O/2, O/3 a O/4 sú navrhované v polohe rozšírenia hraníc intravilánu ako územná rezerva pre dlhodobú perspektívu rozvoja obce.

Lokality IBV – O/5, O/6 a O/7 sa nachádzajú vo vnútornej štruktúre v zastavanom území obce.

Navrhovaná koncepcia funkčného využitia územia obce z hľadiska enviromentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických predpokladov vychádza z týchto koncepčných zásad :

- Funkčný rozvoj obce rieši prioritne v súčasných hraniciach zastavaného územia, využitím stavebných prieluk a nevyužívaných objektov / prestavbou a novým funkčným využitím /, plôch nadmerných záhrad, poľnohospodársky nevyužívaných plôch a v poslednom poradí poľnohospodársky využívanú pôdu.
- Akceptuje ochranné pásma nachádzajúce sa v riešenom území a obmedzenia vyplývajúce z nadmerného zaťaženia prostredia hlukom z automobilovej / nákladnej / dopravy.
- Navrhuje v maximálne možnej miere rešpektovať vlastníctvo budov a pozemkov, pri vytváraní nových stavebných pozemkov a pri zlučovaní pozemkov rešpektovať existujúcu parceláciu.
- Zachováva existujúce plochy verejne prístupnej zelene v obci, parkovú zeleň a brehové porasty potokov a vytvára ich účinné prepojenie a spolupôsobenie v štruktúre sídla i celkovej krajinskej štruktúre – plochy pre náhradnú výsadbu zelene
- Pre lokalizáciu občianskej vybavenosti so sociálnou infraštruktúrou využíva najmä pozemky a budovy vo vlastníctve obce.
- Vytvára ekonomicky účinné prepojenia a väzby rôznych druhov občianskej vybavenosti, ktoré sa navzájom funkčne dopĺňajú.
- Technické vybavenie obce rozvíja v náväznosti na súčasnú sieť technickej infraštruktúry a jej predpokladané rozšírenie.

3. NÁVRH ZÁVAZNEJ ČASTI

3.1. NÁVRH REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA

3.1.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky

Priestorovo je obec členená na funkčné homogénne jednotky

Centrálnu časť :

- Na jadro s občianskou vybavenosťou s aktívnym pohybom obyvateľstva sústredené okolo hlavného cestného ťahu cez obec, obecného úradu a priestranstiev pri kostoloch – **aktívna zóna**. V tejto časti je možné drobnými úpravami – parkovou úpravou, osadením prvkov drobnej architektúry, pešími komunikáciami a novými funkčnými väzbami vytvoriť jednotne pôsobiacu a ľahko čitateľnú polyfunkčnú štruktúru.
- Na športovo – rekreačný areál s väzbou na školské a predškolské zariadenia – **oddychová zóna**. Rozšírenie ponuky kultúrno-spoločenských a športovo - rekreačných aktivít sústredených v obecnom úrade a rozšírenom športovom areáli by pomohlo aktívnemu začleneniu obce do celkovej štruktúry rozvoja rekreácie a športu v území. Podporili by sa možnosti na aktívnu spoluprácu miest a obcí pri spoločnom organizovaní kultúrno-spoločenských podujatí v regióne a prezentáciu regiónu v širších väzbách.

Obvodovú časť :

- S dvoma základnými historicky podmienenými obytnými plochami tvorenými prevažne IBV :
 - Severovýchodná časť- Radačov, ktorá má svoju vlastnú kompozičnú os tvorenú miestnymi komunikáciami v polohe okolo obecného úradu / bývalá kúria / a v doline vytvorenej potokom Chujava vo väzbe na kom. III / 5461 :
doplnenie vnútornej štruktúry intravilánu s intenzívnejším využívaním pozemkových rezerv a rozšírenie intravilánu v pokračovaní uličnej zástavby, rešpektovanie historicky pôvodnej zástavby a jej ochrana vo väzbách na novú výstavbu, nové obytné plochy a doplnenie jednostrannej uličnej zástavby v polohe za obecným úradom pri bývalom areáli družstva s využitím dostupnosti verejných sietí technickej infraštruktúry
 - Juhozápadná časť- Meretice, ktorej hlavnou osou je komunikácia III / 5461 :
doplnenie vnútornej štruktúry s intenzívnejším využívaním pozemkových rezerv, vymedzenie nových plôch pre IBV v západnej polohe do svahu vo väzbách na miestne komunikácie.

Samostatnú časť tvoria dva areály bývalého poľnohospodárskeho družstva :

- Samostatný areál poľnohospodárskeho družstva v časti Radačov v juhovýchodnej polohe od obce:
 - areál neslúži svojmu pôvodnému účelu / nie je tu živočíšna výroba / a jeho využívaný iba čiastočne
 - priestorová a objektová rezerva pre vstup súkromného sektora podnikania – výrobné-skladové priestory
 - možnosť členenia areálu na menšie celky
- Samostatný areál v časti Meretice v juhozápadnej polohe sídla :

- transformácia areálu - plochy poľnohospodárskej výroby, skladové plochy, drobná výroba a služby
- intenzívnejšie využívanie areálu, územná rezerva pre perspektívny rozvoj.

Tabuľka záväznej regulácie :

Označenie regul. úz.	Regulatívy priestorového usporiadania				Regulatívy funkčného využitia		Regulatívy špecifické
	Max.počet Podlaží /Max.výš./	Max.% zastava –nosti	Min. % nesp. plôch	Druh zástavby	Hlavná /záväzná/ funkcia	Nepripustné funkcie	
O/1	3 IBV 4+ HBV	35	20	IBV HBV	bývanie	Výroba s negatívnym vplyvom, skládky	Prípustné podnikateľ. aktivity
O/2	3	35	20	IBV	bývanie	Výroba s negatívnym vplyvom, skládky	Prípustné podnikateľ. aktivity
O/3	3	35	20	IBV	bývanie	Výroba s negatívnym vplyvom, skládky	Prípustné podnikateľ. aktivity
O/4	3 IBV 4+ HBV	35	20	IBV HBV	bývanie	Výroba s negatívnym vplyvom, skládky	Prípustné podnikateľ. aktivity
O/5	3	35	20	IBV	bývanie	Výroba s negatívnym vplyvom, skládky	Prípustné podnikateľ. aktivity
O/6	3	35	20	IBV	bývanie	Výroba s negatívnym vplyvom, skládky	Prípustné podnikateľ. aktivity
O/7	3	35	20	IBV	bývanie	Výroba s negatívnym vplyvom, skládky	Prípustné podnikateľ. aktivity
OV/1	Súčas. výškové pomery	Súčas.	30	Drobná arch.	Občianska vybavenosť	Výroba s negatívnym vplyvom, skládky	Parková úprava, Rekonštrukcia
OV/2	Nadstavba Súč. objek. 3+	40	30	Prístavby, nadstavby	Občianska vybavenosť	Výroba s negatívnym vplyvom, skládky	Parková úprava, Rekonštrukcia
OV/3	Nadstavba Súč. objek.	40	30	Prístavby, nadstavby	Občianska vybavenosť	Výroba s negatívnym vplyvom, skládky	Parková úprava,

	3+					vplyvom, sklárky	Rekonštrukcia
OV/4	3+	80	10	Novost., rekonš.	Občianska vybavenosť	Výroba s negatívnym vplyvom, sklárky	-
O – OV/1	3+	50	20	Novost., rekonš.	Bývanie + Občianska vybavenosť	Výroba s negatívnym vplyvom, sklárky	Parková úprava
VF/1	3+	50	20	Novost., rekonš.	Bývanie Výroba, súkromné farmy	sklárky	-
VF/2	3+	50	20	Novost., rekonš.	Bývanie+ Výroba, súkromné farmy	sklárky	-
V/1	12	70	10	Novost., rekonš.	Výroba, sklady	bývanie	Ochranná zeleň
V/2	12	70	10	Novost., rekonš.	Výroba, sklady	bývanie	Ochranná zeleň
V/3	12	70	10	Rekonš.	Lesná správa	-	-

3.1.2. Určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok intenzity využitia územia / koeficienty využitia /

- Na plochách navrhnutých na funkciu bývania sú okrem bývania prípustné také zariadenia obchodu, služieb a remeselnej výroby, ktoré nenarušia hygienu a pohodu obytného prostredia. / V týchto polohách územný plán nevymedzuje plochy iného prípustného funkčného využitia, ktoré by boli pre vstup súkromného podnikania zbytočne limitujúce. /
- Veľkosť pozemkov IBV je ovplyvnená existujúcou parceláciou, možnosťou rozdelenia parciel, konfiguráciou terénu a možným riešením dopravného sprístupnenia. Veľkosť pozemkov sa môže pohybuje medzi cca 1 800 – 800 m², v prielukách a pri novej parcelácii sa môžu uplatniť menšie pozemky.
- Pre IBV nie sú stanovené kritéria obmedzenia hmotovo-priestorového a výškového riešenia budov. Umiestnenie 2-3 podlažných rodinných domov na parcelách je limitované iba odstupovými vzdialenosťami podľa Stavebného zákona, v polohách prieluk je možné tieto vzdialenosti jednostranne znížiť pri dodržaní prístupových šírok pre zásah požiarneho hasičského zboru.
- Koeficient využitia územia pre IBV v polohách nových obytných súborov :

$$k = \frac{\text{Zastavaná plocha pozemku / NETTO /}}{\text{Plocha pozemku / NETTO /}} = 0,3 - 0,35$$

t.j. max 30 – 35 % zastavanosť pozemkov .

- IBV maximálna výška – 2 – 3 podlažná zástavba – dve nadzemné podlažia a krov alebo tri podlažia pri rovnej streche.
- Malopodlažná bytová výstavba – je v územnom pláne výškovo limitovaná na 3- 4+ / t.j. max 4 nadzemné podlažia + podkrovie, musia byť splnené požiadavky stavebného zákona pri zachovávaní odstupových vzdialeností a dostupnosti podľa osobitých predpisov a svetlotechnické požiadavky preslňovania obytných priestorov.
 - Hmotovo- priestorové a výškové členenie následne riešiť s dôrazom na osadenie do krajiny pri zachovaní súčasných výškových a priestorových dominánt / kostoly a areál Kaštieľa /.
- Pri stavebnej činnosti na území v blízkosti kultúrnych pamiatok a pri rekonštrukciách národných kultúrnych pamiatok postupovať v súlade so Zákonom č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu.
- Požiadavky na budovy OV sú vzhľadom na ich rôznorodosť definované jednotlivo. Hmotovo- priestorové a výškové členenie následne riešiť s dôrazom na osadenie do krajiny pri zachovaní súčasných výškových a priestorových dominánt – kostoly.
- Koefficient využitia územia pre občiansku vybavenosť :

$$k = \frac{\text{Zastavaná plocha územia / NETTO /}}{\text{Plocha územia / NETTO /}} = 0,7 - 0,8$$

V rámci intravilánu sídla sú výrobné plochy situované v areáloch poľnohospodárskych dvorov :

- Poľnohospodársko – výrobné plochy sú situované v intraviláne obce v bezprostrednom dotyku. Pre ďalší rozvoj výroby a podnikania sústreďovať všetky nové prevádzky do jestvujúcich areálov a zvýšiť intenzitu využívania plôch – územných rezerv.

Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky intenzity využitia územia :

- Funkčný rozvoj obce rieši prioritne v súčasných hraniciach zastavaného územia, využitím stavebných prieluk a nevyužívaných objektov / prestavbou a novým funkčným využitím /, plôch nadmerných záhrad, poľnohospodársky nevyužívaných plôch a v poslednom poradí poľnohospodársky využívanú pôdu.
- Záväzné požiadavky ochranných pásiem nachádzajúce sa v riešenom území a obmedzenia vyplývajúce z nadmerného zaťaženia prostredia hlukom z automobilovej dopravy.
- V maximálne možnej miere rešpektovať vlastníctvo budov a pozemkov, pri vytváraní nových stavebných pozemkov a pri zlučovaní pozemkov rešpektovať existujúcu parceláciu.
- Zachováva existujúce plochy verejne prístupnej zelene v obci, parkovú zeleň a brehové porasty potokov a vytvára ich účinné prepojenie a spolupôsobenie v štruktúre sídla i celkovej krajinskej štruktúre – plochy pre náhradnú výsadbu zelene
- Pre lokalizáciu občianskej vybavenosti so sociálnou infraštruktúrou využíva najmä pozemky a budovy vo vlastníctve obce.
- Vytvára ekonomicky účinné prepojenia a väzby rôznych druhov občianskej vybavenosti, ktoré sa navzájom funkčne dopĺňajú.

- Technické vybavenie obce rozvíja v náväznosti na súčasnú sieť technickej infraštruktúry a jej predpokladané rozšírenie.
Trasovanie siete technickej infraštruktúry koordinovať s trasovaním uličnej siete a nezaťažovať plochy určené na rozvoj bývania a ob. vybavenosti v sídle.

3.1.3. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskej vybavenosti

- Vymedzenie plôch občianskej vybavenosti je sústredené v ťažisku územia a nadväzuje na už jestvujúcu základnú vybavenosť. Ťažiskovým územím je centrálna aktívna zóna.
 - V náväznosti na základnú vybavenosť rozvíjať vyššiu občiansku vybavenosť - vytvorenie podmienok pre oddychovo-rekreačné aktivity na území obce.
 - Hustota zástavby jej členenie a umiestnenie stavieb na pozemkoch musia byť v súlade so stavebným zákonom pri zachovávaní odstupových vzdialenosti a dostupnosti k pozemkom podľa osobitých predpisov. Historický pozdĺžny typ zástavby umiestnený k hranici susedného pozemku sa môže uplatniť aj pri novej výstavbe hlavne v prielukách kde je to pre celkový ráz zástavby žiadúce.
- Zásady využitia územia pre plochy občianskej vybavenosti OV/1, OV/2, OV/3, OV/4 a ŠR/1, ŠR/2 sú navrhované tak, aby umožnili vznik centrálnej časti:
- OV/1- plocha obecného úradu – intenzívnejšie využitie objektu a areálu
 - podporiť parkovou úpravou a drobnou architektúrou pôsobenie areálu kaštieľa v štruktúre osídlenia ako dominantného kultúrno-spoločenského a historického prvku
 - možnosť situovania otvoreného amfiteátru – mobilného pódia a systému lavičiek
 - prepojenie areálu jednotným systémom peších komunikácií, odstavných a parkovacích plôch, informačných tabulí, prvkami drobnej architektúry a zelene s areálmi kultúrnych pamiatok Rímskokatolíckeho kostola sv. Martine a Rímskokatolíckeho kostola sv. Imricha a plochami OV/2, OV/3 a ŠR/1 a ŠR/2
 - OV/2 - využitie objektov a areálu základnej školy a vytvorenie prepojenia na športový areál pre komplexnejšiu ponuku kultúrno-spoločenského využitia
 - previazanosť areálu školy na športový areál so zakomponovaním školských ihrísk
 - rozšírenie ponuky služieb, obchodu a reštauračných zariadení vo väzbe na jestvujúce zariadenia
 - vytvorenie spevnených a parkovacích plôch v území
 - OV/3 - ponechanie súčasného funkčného využitia objektu a areálu, prípadne rekonštrukcia objektu s možnosťou zlúčenia prevádzky materskej školy s prevádzkami sociálnych služieb – denný stacionár pre skvalitnenie celkového výrazu a kvality ponúkaných služieb
 - areál ani objekt nie sú kapacitne vyťažené, územná rezerva pre nový objekt / prístavbu / a využívanie areálu pre verejnosť
 - zásady využitia územia – rekonštrukcia areálu a objektu s možnosťou zakomponovania zlučiteľných funkcií – napr. denný stacionár
 - OV/4 –využitie jestvujúcich objektov a plošných rezerv
 - vzhľadom na kontakt územia s objektom kostola možnosť umiestnenia domu smútku / dom smútku by bolo možné umiestniť aj na niektorom s troch cintorínov, ale vzhľadom k tomu, že obec tvoria dve pôvodne samostatné časti je toto umiestnenie vždy pre jednu s častí neprijateľné /
 - prepojenie na verejnú zeleň Z/4 v meandry Svinky – parková úprava, sezónne využitie pre klzisko

Areál Rímskokatolíckeho kostola sv. Martina - v časti Radačov za kaštieľom

Areál Rímskokatolíckeho kostola sv. Imricha – v časti Meretice pri kom III. triedy

- kultúrno – spoločenská funkcia

- zásady využitia územia - udržiavať a rekonštruovať objekty a areály, pri rekonštrukcii kostolov postupovať v súlade s pamiatkovým zákonom č. 49/2002 Zz o ochrane pamiatkového fondu, aktívne prepojenie s občianskou vybavenosťou systémom peších komunikácií a výsadbou novej zelene, pri výstavbe nových objektov občianskej vybavenosti zachovať merítko územia s dominantnou kostolov.

O-OV/1 –občianska vybavenosť spojená s turistikou a cestovným ruchom – ubytovanie / penzión / a služby,

- pri výstavbe nových objektov občianskej vybavenosti zachovať merítko územia s dominantnou kostola

- previazanosť na funkčné plochy VF/1 a VF/2 - plochy drobnej výroby a súkromných fariem – agroturistika

ŠR/1 a ŠR/2 – rozšírenie športovo – rekreačného areálu

- vytvorenie viacúčelovej spevnenej plochy pre účely parkovania a organizovania kultúrno – spoločenských aktivít v obci

- vytvárať účinné plochy verejnej zelene

- rozšírenie areálu, ponuka nových možností športového vyžitia, prepojenie na areál základnej školy a zakomponovanie areálu a jeho využitie v systéme vidieckej rekreácie a turistiky

- rozšírenie a úpravy areálu realizovať s prihliadnutím na jeho možnosti pre organizovanie športovo – rekreačných a kultúrno – spoločenských podujatí, t.j. budovať v rámci areálu a jeho blízkosti okrem športových ihrísk aj zázemie – reštauračné služby, hygienické zariadenia, parkovacie plochy, a vytvárať účinné prepojenie od hlavnej komunikácie

Obvodová časť :

S dvoma základnými funkčnými celkami - Radačov a Meretice – oddelenými tokom Svinky.

Obvodová časť je tvorená obytnými plochami prevažne IBV, ktorých súčasťou je občianska vybavenosť v rozptyle:

Občianska vybavenosť v týchto lokalitách je previazaná s funkciou bývania a ide prevažne o prevádzky obchodu a služieb, ktorých funkcia je zlúčiteľná s funkciou bývania. V týchto lokalitách je možné na plochách navrhnutých na funkciu bývania okrem bývania budovať aj také zariadenia obchodu, služieb a remeselnej výroby, ktoré nenarušia hygienu a pohodu obytného prostredia. / V týchto polohách územný plán nevymedzuje pozemky iného prípustného funkčného využitia, ktoré by boli pre vstup súkromného podnikania zbytočne limitujúce. /

Chrániť priestory pre výstavbu občianskej vybavenosti :

- **Materská škola** - vzhľadom na veľkosť areálu, hmotovo-priestorové a výškové členenie objektu školy je možná jej prestavba pre potreby občianskej vybavenosti v obci v nadväznosti na rozvoj sociálnych služieb – denný stacionár

- **Viacúčelová spevnená plocha** - v športovom areály

- **Prírodný amfiteáter** - situovaný do areálu obecného úradu

- **Cintorín** – rozšírenie areálu / územná rezerva /
- **Športový areál** - ŠR/1 a ŠR/2 – rozšírenie a rekonštrukcia areálu
 - športový areál rozšíriť o príslušnú plochu a vybudovať alternatívne športové plochy k areálu futbalového ihriska so širokou ponukou športového vyžitia obyvateľstva
 - celý areál tvoriť ako parkový areál

3.1.4. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

Dopravné vybavenie územia :

- Nadradená dopravná sieť :
 - Cesta II / 546 v trase Prešov – Margecany, úprava na kategóriu C 9,5 / 60 s novým úsekom Bajerov – Kvačany – Klenov a Prešov – Cemjata
 - Chrániť koridor ciest III. triedy, jej úprav vrátane prejazdných úsekov cez sídlo
- Chrániť priestory pre rekonštrukciu / rozšírenie / obslužných prístupových komunikácií
- Chrániť šírkový koridor komunikačného priestoru obslužných prístupových komunikácií pre trasovanie inžinierskych sietí
- Zastávky autobusov SAD riešiť v odbočovacích pruhoch, tak aby nebránili plynulosti premávky a vjazdu na komunikáciu III. triedy s obslužných komunikácií

Technické vybavenie územia :

- V oblasti vodného hospodárstva / zdroj vody/:
 - V záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody : Využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov.
 - Chrániť priestory na líniové stavby :
 - V oblasti vodného hospodárstva –
 - Pre nové skupinové vodovody : v doline Svinky – Rokycany – dostavba vodovodu Bzenov – Janov – Radatice.
 - Rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov / kanalizácie a ČOV /
- Chrániť priestory na líniové stavby v novonavrhovaných obytných súboroch :
 - trasy vodovodných rozvodov
 - trasy kanalizačných zberačov
 - trasy plynovodu STL a NTL
 - trasy NN

3.1.5. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnych hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability vrátane plôch zelene

- Ochrana kultúrnych pamiatok - Národné kultúrne pamiatky
 - Archeologická lokalita

V uvedených lokalitách je potrebné postupovať v súlade so Zákonom NR SR č. 49/2002 Zz. o ochrane pamiatkového fondu.

- Ochrana prírody a tvorby krajiny :
 - zachovať prírodné prvky a brehové porasty miestnych potokov
 - vytvárať podmienky pre funkčnosť nadregionálnych, regionálnych a miestnych biocentier a biokoridorov a ich spolupôsobenie v krajine
 - ochrana miestneho biocentra katastrálneho územia Radatice - BC –rybník a miestneho biokoridoru –BK – miestne potoky
 - plochy na náhradnú výsadbu zelene za asanované stromy v zmysle zákona č. 543/2003 Zz. o ochrane prírody a krajiny, podľa § 48 ods. 3 – plochy novonavrhovanej verejnej – parkovej zelene v rekreačno – plocha rozšíreného športového areálu ŠR/2 a plochy verejnej zelene pri občianskej vybavenosti sú určená ako plochy náhradnej výsadby zelene
 - plochy novonavrhovanej ochrannej zelene / ČOV / je možné využiť aj ako plochy pre náhradnú výsadbu zelene.

- Navrhované zásady :

V oblasti vodného hospodárstva :

- Všetky technické zásahy do tokov musia rešpektovať ekologické kritéria s nevyhnutným zadržiavaním vody v tokoch.
- Pre investičné zámery do úprav tokov používať metodiky neustáleho prúdenia vody v korytách, ktoré veľmi vhodne rešpektuje ekologické kritéria / zachovávanie meandrov, stabilizácia resp. minimalizácia korytotvorných procesov, zvýšenie hydraulickej drsnosti koryta, znižovanie pozdĺžneho sklonu dna koryta /.
- Pri technických zásahoch do tokov vytvárať také podmienky vodného režimu, aby dochádzalo k periodickým záplavám mokradných ekosystémov v alúviách tokov, tým bude rešpektovaná potreba regulácie vody v prostredí so splošťovaním povodňových prietokov a vylepšením minimálnych prietokov v období sucha.
- Zamedziť výrub brehových porastov, rekonštruovať a renaturalizovať porasty, ktorých ekologická kvalita utrpela vplyvom technických a iných zásahov.
- Upraviť tok Svinky a miestnych potokov na prevedenie Q 100 veľkých vôd.
- Pozdĺž brehov Svinky ponechať územnú rezervu voľný nezastavaný priestor v šírke 6 m.

V oblasti poľnohospodárstva :

- Rekultivovať narušené pôvodné pasienky.
- Uchovať vzácne biotopy.
- Realizovať program tzv. ochranných protierozných pásov predovšetkým na ornej pôde, vystavanej splachom vrstvy pôdy v období intenzívnej zrážkovej činnosti na svahoch so sklonom nad 5°
- Chrániť odvodňovacie kanály Ochranné pásmo u otvoreného kanála min. 5,0 m od brehovej čiary kanála.

3.1.6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- Vybudovať vodovodnú a kanalizačnú sieť
- Vybudovať Čistiareň odpadových vôd
- Dodržiavať všeobecné záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnym odpadom a s drobným stavebným odpadom na území obce
- Vybudovať kompostovisko

3.1.7. Vymedzenie zastavaného územia obce

V súvislosti s rozvojom funkčných plôch v navrhovanej urbanistickej štruktúre sa hranice zastavaného územia rozširujú o územia nevyužívané a plochy PPF :

- územie pre občiansku vybavenosť so športovo-rekreačnou funkciou ŠR/1 - rozšírenie plochy súčasného športového areálu ŠR/2
- časť územia pre výstavbu IBV za obecným úradom - O/1, ktoré nadväzuje na jestvujúcu IBV
- územie pre IBV v časti Radačov – O/2 v severnej polohe nadväzujúce na jestvujúcu IBV
- územie pre IBV v časti Meretice – O/3, O/4 v juhozápadnej polohe nadväzujúce na jestvujúcu IBV
- územie technického vybavenia – ČOV, ktorá je situovaná po pravej strane kom. III triedy / medzi štátnou cestou a tokom Svinky / v južnej polohe od obce

3.1.8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitých predpisov

Ochranné pásma

V riešenom území sa nachádzajú tieto ochranné pásma obmedzujúce a regulujúce ďalší územný rozvoj a výstavbu v meste :

- **Koridory dopravných trás** - cesta III triedy, od osi cesty 20 m na každú stranu v úseku mimo zastavané územie obce
- **Nadzemné elektrické vedenie** / Z.z. č. 656/2004 / – ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča.
Táto vzdialenosť je pri napätí – od 1 kV do 35 kV vrátane :
 1. pre vodiče bez izolácie 10m,
v súvislé lesných priestoroch 7m
 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4m
v súvislých lesných priestoroch 7m
 3. pre zavesené káblové vedenie 1m
 - od 35 kV do 110 kV vrátane 15m
 - od 110 kV do 220 kV vrátane 20m
 - od 220 kV do 400 kV

V ochrannom pásme vonkajšieho el. vedenia je zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie, sklady a vysádzať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m.

- podzemné elektrické vedenia VN do 110 kV – ochranné pásmo je 1m od krajného vodiča na každú stranu
- **OP pre káble spojového charakteru** stanovuje príslušná STN v šírke 1m od ostatných inžinierskych sietí uložených v zemi
- **Plynovod** / Z.z. č 656/2004 / - ochranné pásmo plynovodu a plynárenského zariadenia je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plyn. zariadenia meraní kolmo na os.
Táto vzdialenosť na každú stranu od osi je – 4m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200mm
 - 8m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201mm do 500mm
 - 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa
 - 8m pre technologické objekty.
 Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich dopadov a na ochranu života a majetku.
Bezpečnostné pásmo je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu meraný kolmo na os. Táto vzdialenosť na každú stranu od osi je – 10m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území / STL /
 - 20m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm / VTL /
- **ČOV** – okružné pásmo 50 m kolmo na areál oplotenia ČOV
 - ČOV s mechanick-biologickou technológiou s úplne zakrytými objektmi a úplne zakrytým kalovým hospodárstvom - 25 m / PHO /
- **Pásmo hygienickej ochrany zdrojov pitnej vody** – nad obcou v západnej polohe
- **Tok Svinky** – rešpektovať požiadavky vodného zákona na vytvorenie manipulačného priestoru
 - o šírke 6 m jednostranne / OP /
- **Cintorín** – okružné pásmo 50 m od oplotenia za podmienok existencie vodovodu , 100m bez vodovodu / PHO /
- **Skupinový kanalizačný zberač do ČOV** – chrániť koridor pre perspektívne prepojenie.

Chránené územia

- **Ochrana kultúrnych pamiatok** –
Na území obce sa nachádzajú nasledujúce kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR / ďalej ÚZPF / :
 1. Rímskokatolícky kostol sv. Martina – č. ÚZPF 343/0
 2. Kaštieľ – č. ÚZPF 10846/0
 3. Rímskokatolícky kostol sv. Imricha – č. ÚZPF 325/0
 V Centrálnnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky sú evidované nasledovné

archeologické lokality :

1. sídlisko z doby bronzovej a doby rímskej na pravom brehu rieky Svinka
2. praveké hutnícke stredisko na ľavom brehu rieky Svinka

Obec si v zmysle § 14 zákona č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu môže zaviesť evidenciu pamätihodností obce. Do evidencie možno zaradiť hnutel'né a nehnuteľné veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy, božie muky, kríže a iné objekty. Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne obci v zmysle svojho vyjadrenia metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností.

- Ochrana prírody a krajiny :

- Veľkoplošné chránené územia : v území sa nenachádzajú
- Maloplošné chránené územia : v území sa nenachádzajú

- Prvky územného systému ekologickej stability :

USES na úrovni regiónu vymedzuje tieto ekostabilizačné prvky dotýkajúce sa k. ú. a jeho okolia :

- regionálny biokoridor – tok Svinky
- regionálne biocentrum Ščerbová hora
- regionálne biocentrum Banisko
- regionálne biocentrum janovské jarky

V katastri obce sa vyskytujú travinno-bylinné biotopy a lesné biotopy, z ktorých dve sú lesné biotopy európskeho významu a jeden lesný biotop národného významu.

- Plochy na náhradnú výsadbu zelene :

- plochy na náhradnú výsadbu zelene za asanované stromy v zmysle zákona č. 543/2003 Zz. o ochrane prírody a krajiny, podľa § 48 ods. 3 – plochy novonavrhovanej verejnej – parkovej zelene, plocha ochrannej zelene pri komunikácii a ČOV.

3.1.9. Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scel'ovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

- Plocha ČOV
- Koridor pre realizáciu kanalizačnej a vodovodnej siete

3.1.10. Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Podľa zákona č. 237/2000, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.50 /1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákonov v zmysle § 11 ods. 6 územný plán obce ustanovuje, pre ktoré časti obce je nutné obstarat' a schváliť územný plán zóny. Podľa § 12 ods. 1 písmeno „b“ tohto istého zákona sa územný plán zóny spracúva pre časť obce, ak schválený územný plán obce ustanovuje vymedziť pozemok alebo stavbu na verejnoprospešné účely.

Územný plán obce Radatice nevymedzuje územia, pre ktoré by bolo nutné spracovať územný plán zóny.

Návrh Lesoparku si vyžaduje vypracovanie Urbanistickej štúdie.

3.2. NÁVRH ZOZNAMU VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

3.2.1. Zoznam verejnoprospešných stavieb

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení zákona č. 262/1992 Zb., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 199/1995 Z.z., zákona č. 229/1997 Z.z. a nálezú Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 286/1966 Z.z. pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

I. Verejnoprospešné stavby nadregionálneho a regionálneho významu / ÚPN VÚC Prešovského kraja /

1. V oblasti dopravy :

1.2. Stavby nadradenej cestnej siete pre :

1.2.12. Cesta II / 546 v trase Prešov – Margecany, úprava na kategóriu C 9,5 / 60 s novým úsekom Bajerov – Kvačany – Klenov a Prešov – Cemjata.

2. V oblasti vodného hospodárstva :

2.6. Pre skupinové vodovody : 2.4.14. Nové skupinové vodovody : a) Vít'az – Ovčie , b) v doline Svinky – Rokycany – dostavba vodovodu Bzenov – Janov – Radatice.

2.5. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.

3. V oblasti zásobovania plynom a energiami :

3.1.V oblasti zásobovania plynom :

3.1.1. Stavby VTL a STL plynovodov pre plošné zásobovanie podľa územných plánov obcí a generelu plynofikácie v území Prešovského kraja. Za účelom zlepšenia a rozšírenia plynofikácie obcí Prešovského kraja vybudovať do roku 2015 tieto vysokotlakové plynovody : 2.VTL D 80 Radatice.

3.1.2. Za účelom rozvoja plošnej plynofikácie sa navrhuje vybudovať významné strednotlakové rozvody plynu / STL / : 2. Radatice , Kvačany.

3.2.Stavby pre zásobovanie a prenos elektrickej energie : Rezervovať koridory trás 220 kV a 110 kV.

5. V oblasti telekomunikácií :

5.1.Stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby siete informačnej sústavy,

a ich ochranné pásma.

6. V oblasti ochrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva :

6.4. Stavby civilnej ochrany obyvateľstva :

6.3.1. Zariadenia na ukryvanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia.

6.3.2. Zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.

7. V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva :

7.2. Stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu.

8. V oblasti poľnohospodárstva :

8.3. Stavby pre závlahové systémy, rozvodné siete a čerpace stanice.

8.4. Stavby viacúčelových nádrží pre zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.

9. V oblasti životného prostredia :

9.1. Stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehradzky poldre a viacúčelové vodné nádrže.

10. V oblasti odpadového hospodárstva :

10.3. Stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov.

11. V oblasti ekostabilizačných opatrení :

11.2. Prepojenie nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier.

II. Verejnoprospešné stavby – Radatice

1. Občianska vybavenosť :

1.1. Materská škola – rekonštrukcia, prestavba

1.2. Športový areál – rekonštrukcia a rozšírenie

1.3. Rekreačná zóna Lesopark – prírodný amfiteáter

1.4. Viacúčelová spevnená plocha

1.5. Cintorín – rozšírenie areálu

2. Doprava :

2.1. Stavby obslužných prístupových komunikácií - novonavrhované a rekonštrukcie súčasného stavu

2.2. Zastávky autobusov SAD – v odbočovacích pruhoch

3. Technická infraštruktúra :

3.1. Stavby vodovodných rozvodov

3.2. Stavby kanalizačných zberačov

3.3. Stavba ČOV

3.4. Stavby a úpravy pre protipovodňové opatrenia – regulácia prietokov, údržba brehov a okolia, záchytné hrádze

3.2.2. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

3.2.2. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

4. TABUĽKOVÁ ČASŤ

Plošné zastúpenie území v intraviláne :

Č.	Označenie územia	Celková plocha v ha	Č.	Označenie územia	Celková plocha v ha
1.	O/1	2,533	25.	V/1	3,417
2.	O/2	2,11	26.	V/2	5,52
3.	O/3	1,95	27.	V/3	0,319
4.	O/4	5,148	28.	VF/1	0,348
5.	O/5	1,10	29.	VF/2	0,6
6.	O/6	2,916	30.	Nadmerné záhrady	4,79
7.	O/7	0,44	31.	IBV súčasná / + n.záhr = 49,06 /	44,27
8.	OV/1	0,782	32.	HBV súčas.	0,304
9.	OV/2	1,286	33.	T/1 - ČOV	0,384
10.	OV/3	0,789	34.	KOM	-
11.	OV/4	0,324			
12.	O – OV/1	0,804			
13.	ŠR/1	1,211			
14.	ŠR/2	0,726			
15.	Z/1	0,528			
16.	Z/1rozšírenie	0,239			
17.	Z/2	0,389			
18.	Z/3	0,648			
19.	Z/4	0,424			
20.	Verejná zeleň	3,355			
21.	Areál kostola Sv. Martina	0,697			
22.	Areál kostola Sv. Imricha	0,382	Celková	IBV návrh O/1-O/7	16,197
23.	OV v rozptyle	0,162			
24.	Farský úrad	0,406			

Celková plocha intravilánu - pôvodná	79,76	ha
Celková plocha intravilánu - návrh	92,8	ha

O – obytná plocha , O –OV/1 polyfunkcia, HBV – hromadná bytová výstavba,
 OV – občianska vybavenosť, ŠR – športovo-rekreačné plochy, V – výroba,
 Z – verejná zeleň, T – technická vybavenosť, VF – drobná výroba ,súkromné farmy

KOEFICIENT ZASTAVANOSTI INTRAVILÁNU

$$k = \frac{\sum \text{Zastavaných plôch v danom území / NETTO /}}{\text{Plocha daného územia / NETTO /}}$$

$$k = \frac{81,4 \text{ ha}}{92,8 \text{ ha}} = 0,87$$

PODIEL OBYTNÝCH PLOCH

$$b = \frac{\text{Obytné plochy v ha} \times 100}{\text{Plocha intravilánu v ha}}$$

$$b = \frac{65,56 \times 100}{92,8} = 70,65 \%$$

PODIEL OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

$$v = \frac{\text{Plochy občianskej vybavenosti / + cirkev areály / v ha} \times 100}{\text{Plocha intravilánu v ha}}$$

$$v = \frac{5,632 \times 100}{92,8} = 6,07 \%$$

PODIEL ŠPORTOVO – REKREAČNÝCH PLOCH

$$v = \frac{\text{Plochy športovo-rekreačné v ha} \times 100}{\text{Plocha intravilánu v ha}}$$

$$v = \frac{1,937 \times 100}{92,8} = 2,08 \%$$

KOEFICIENT ZASTAVANIA / Intravilán / Extraviláne /

$$k = \frac{\sum \text{Zastavaných plôch v danom území - intravilán / NETTO /}}{\text{Plocha daného územia - extravilán / NETTO /}}$$

$$k = \frac{92,8 \text{ ha / plocha intravilánu + výrobné areály /}}{1927 \text{ ha}} = 0,048$$

HUSTOTA OBYVATEĽSTVA / Intravilán /

$$H = \frac{\text{Počet obyvateľov}}{\text{Plocha územia intravilánu v ha}}$$

$$H = \frac{810 \text{ až } 1200}{92,8} = 8,73 - 12,93 \text{ Ob/ha}$$

HUSTOTA OBYTNÉHO ÚZEMIA

$$H = \frac{\text{Počet obyvateľov}}{\text{Plocha obytného územia v ha}}$$

$$H = \frac{810 \text{ až } 1200}{65,56} = 12,35 - 18,30 \text{ Ob/ha}$$

HUSTOTA OBYVATEĽSTVA / Kataster /

$$H = \frac{\text{Počet obyvateľov}}{\text{Plocha katastrálneho územia v ha}}$$

$$H = \frac{810 \text{ až } 1200}{1927 \text{ ha}} = 0,42 - 0,62 \text{ Ob/ha}$$

ZOZNAM PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

I. Textová časť

- II. Grafická časť :
1. Širšie vzťahy M 1 : 50 000
 2. Komplexný urbanistický návrh M 1 : 5 000
 3. Komplexné riešenie katastrálneho územia obce M 1 : 10 000
 4. Dopravný systém M 1 : 5 000
 5. Technická infraštruktúra – energetika, plyn, telekom. M 1 : 5 000
 6. Technická infraštruktúra – voda, kanalizácia M 1 : 5 000
 7. Záber PPF M 1 : 5 000
 8. Ochrana prírody a krajiny – USES M 1 : 25 000
 9. Civilná obrana – kryty CO M 1 : 5 000