DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme pozemkov zo dňa 30.08.2017

uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „ *Dodatok* ")

Čl. I
ZMLUVNÉ STRANY

VLASTNÍK:

Názov:	**Gréckokatolícka cirkev, farnosť Ľubovec**
Sídlo:	Ľubovec 34 , 082 42 Ľubovec
IČO:	31 951 805
Štatutárny orgán:	Mgr. Marek KOLESÁR, farár
Registrácia:	Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 308/1991 Zb. o slobode náboženskej viery a postavení cirkví a náboženských spoločností v znení neskorších predpisov

zastúpený na základe Zmluvy o správe a užívaní nehnuteľného majetku a postúpení práv a povinností s tým súvisiacich a plnej moci

PRENAJÍMATEĽOM:

Názov:	**Gréckokatolícke arcibiskupstvo Prešov**
Sídlo:	Hlavná 1, 080 01 Prešov
IČO:	00 179 205
Štatutárny orgán:	Mons. ThDr. Ján Babjak SJ, PhD. prešovský arcibiskup a metropolita
Registrácia:	Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 308/1991 Zb. o slobode náboženskej viery a postavení cirkví a náboženských spoločností v znení neskorších predpisov
IBAN:	SK6309000000000096293388

ďalej len ako „ *Prenajímateľ* " a to bez ohľadu na použitý gramatický tvar

NÁJOMCA:

Názov:	**Obec Radatice**
Sídlo:	Radatice 105, 082 42 Radatice
Zastúpená :	Mgr. Gabriela VIAZANKOVÁ, starosta
IČO:	00 327 662

ďalej len ako „ *Nájomca* " a to bez ohľadu na použitý gramatický tvar

Prenajímateľ a *Nájomca* spolu ďalej len ako „ *zmluvné strany* " resp. „ *účastníci zmluvy* ", samostatne aj ako „ *zmluvná strana* " resp. „ *účastník zmluvy* "

Čl. II

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle Čl. XII ods. 4 Zmluvy o nájme pozemkov zo dňa 30.08.2017 (ďalej len ako „ *Zmluva* ") sa ruší znenie Čl. VII ods. 7 *Zmluvy* a nahrádza sa nasledovným znením:

   7. *Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať Prenajímateľovi Pozemky v riadnom stave s prihliadnutím na účel nájmu, ktorý bol touto Zmluvou deklarovaný bez nároku na vrátenie investícii ktoré na Pozemky vynaložil.*

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle Čl. XII ods. 4 *Zmluvy* sa dopĺňa znenie Čl. VII o ods. 8 *Zmluvy* s nasledovným znením:

8. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadne finančné investície a finančné prostriedky vložené do Pozemkov Nájomcom odpisuje Nájomca pričom Nájomca nemá právo na ich náhradu tak počas nájomného vzťahu ako aj po jeho skončení od Prenajímateľa resp. Vlastníka a Nájomca sa zaväzuje po skončení nájomného vzťahu previesť investície do vlastníctva Prenajímateľa za 1,00,-Eur.

Čl. III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné články *Zmluvy* ostávajú nezmenené.

Čl.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené týmto sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a Zmluvou.
2. Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že *Dodatok* bude uverejnený v celom rozsahu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. *Dodatok* bol zmluvnými stranami prečítaný, vzájomne vysvetlený, zmluvné strany jeho obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenú určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jeho obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ho neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok
4. *Dodatok* je vyhotovený v dvoch (2) exemplároch, z ktorých po jednom (1) exemplári obdržia obaja účastníci.
5. *Dodatok* nadobúda platnosť podpismi oboch oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle *Nájomcu*.
6. ***Dodatok* podlieha schváleniu Obecného zastupiteľstva obce Radatice**, ktorého fotokópia tvorí prílohu tohto *Dodatku* pod hrozbou jej neplatnosti.

V Prešove, dňa 2.7.2019

[redacted]

V Radaticiach, dňa 28. 6.2019

Za Nájo[redacted]

Obec R[redacted]
Mgr. Ga[redacted]
starosta